

Создано: 06.11.2025 в 17:02

Обновлено: 13.12.2025 в 06:45

**Москва, Огородный проезд, 16С19**

**17 325 000 ₽**

Москва, Огородный проезд, 16С19

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[проезд Огородный](#)

## Офис

Общая площадь

3300 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

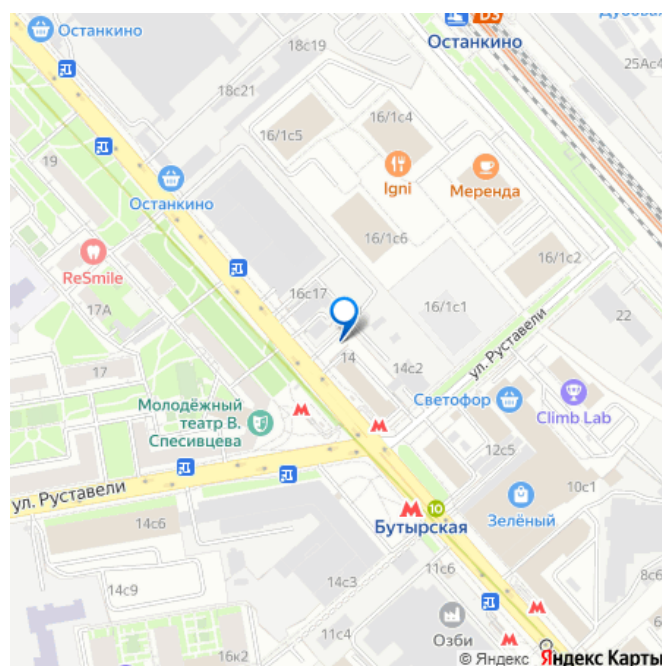
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «БЦ Останкино» по адресу: г Москва, Огородный проезд, д 16/1 стр 5. Рабочих мест: от 413 до 733\*. Площадь: 3 300 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 63 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 17 325 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 6, 7 из 12. Тип аренды: Субаренда. Охрана: система видео-

<https://move.ru/objects/9286386292>

**Анна Флёрина, OF RU - коммерческая  
недвижимость**

**79804179231**

для заметок



наблюдения. Метро рядом: м. Бутырская в 5 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 2. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. >ID объекта - 24311S. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России