

Создано: 25.11.2025 в 10:11

Обновлено: 04.12.2025 в 13:10

Москва, улица Ибрагимова, 31

577 500 ₽

Москва, улица Ибрагимова, 31

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Ибрагимова](#)

Офис

Общая площадь

330 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Ибрагимова 31» по адресу: Москва, улица Ибрагимова, 31. Рабочих мест: от 42 до 73*. Площадь: 330 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 21 000 руб. за м²/год. Арендная плата: 577 500 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1 из 9. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

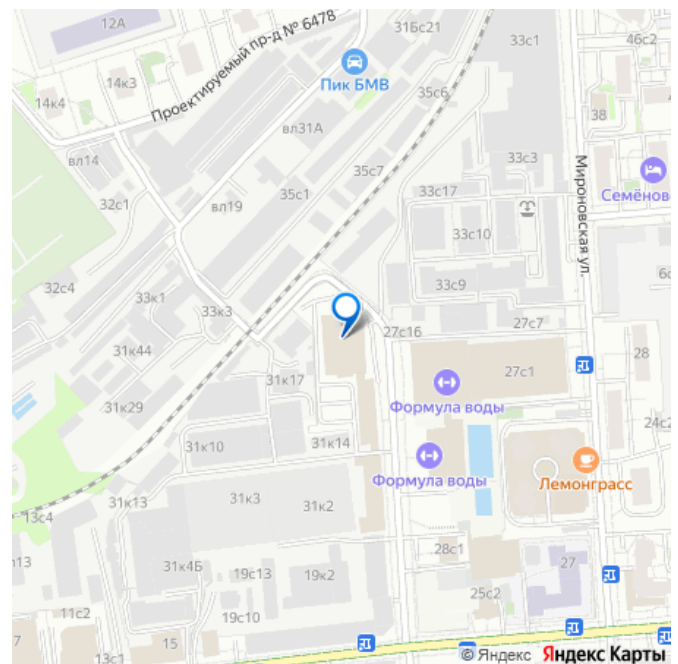
<https://move.ru/objects/9286867289>

Ирина Новикова, OF RU -

коммерческая недвижимость

79169643950

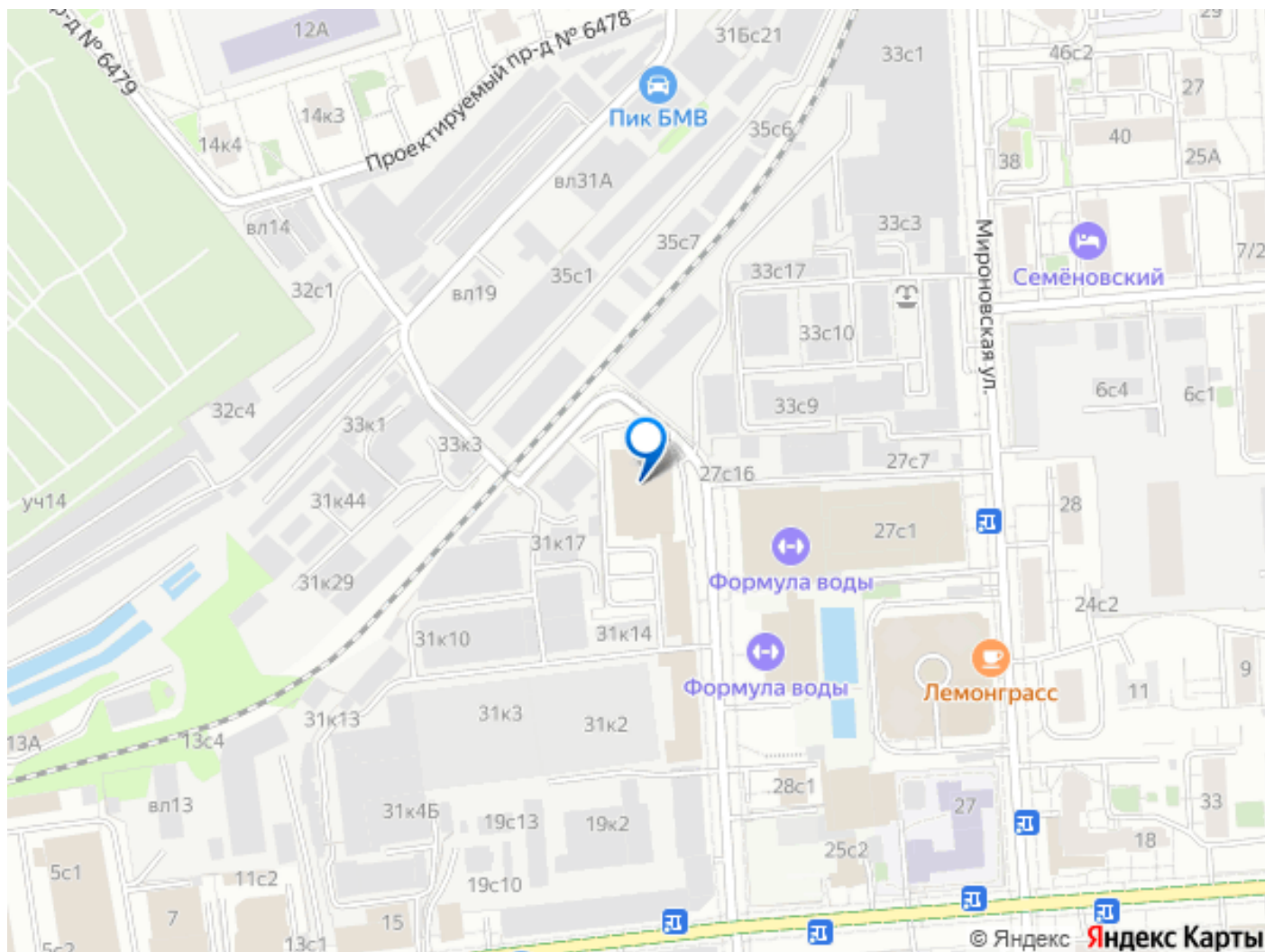
для заметок



м. Измайловская в 15 минутах пешком, м. Преображенская площадь в 15 минутах пешком, м. Семёновская в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 19. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 51405. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России