

Создано: 17.03.2025 в 12:32

Обновлено: 14.12.2025 в 14:45

<https://move.ru/objects/9287417889>

Александр Пономарев, Частный
маклер

79194412038

Москва, улица 1-я Ямского Поля, 1к1

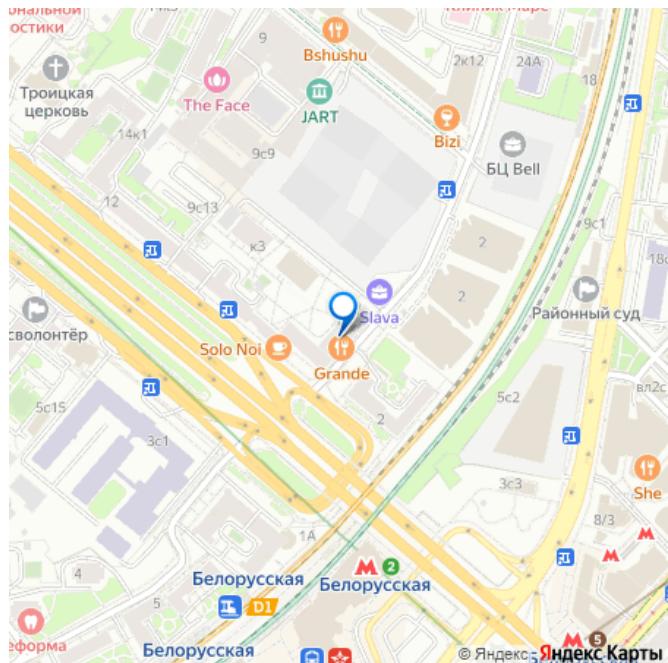
1 815 000 ₽

Москва, улица 1-я Ямского Поля, 1к1

Округ

[САО, Беговой район](#)

для заметок



Офис

Общая площадь

330 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

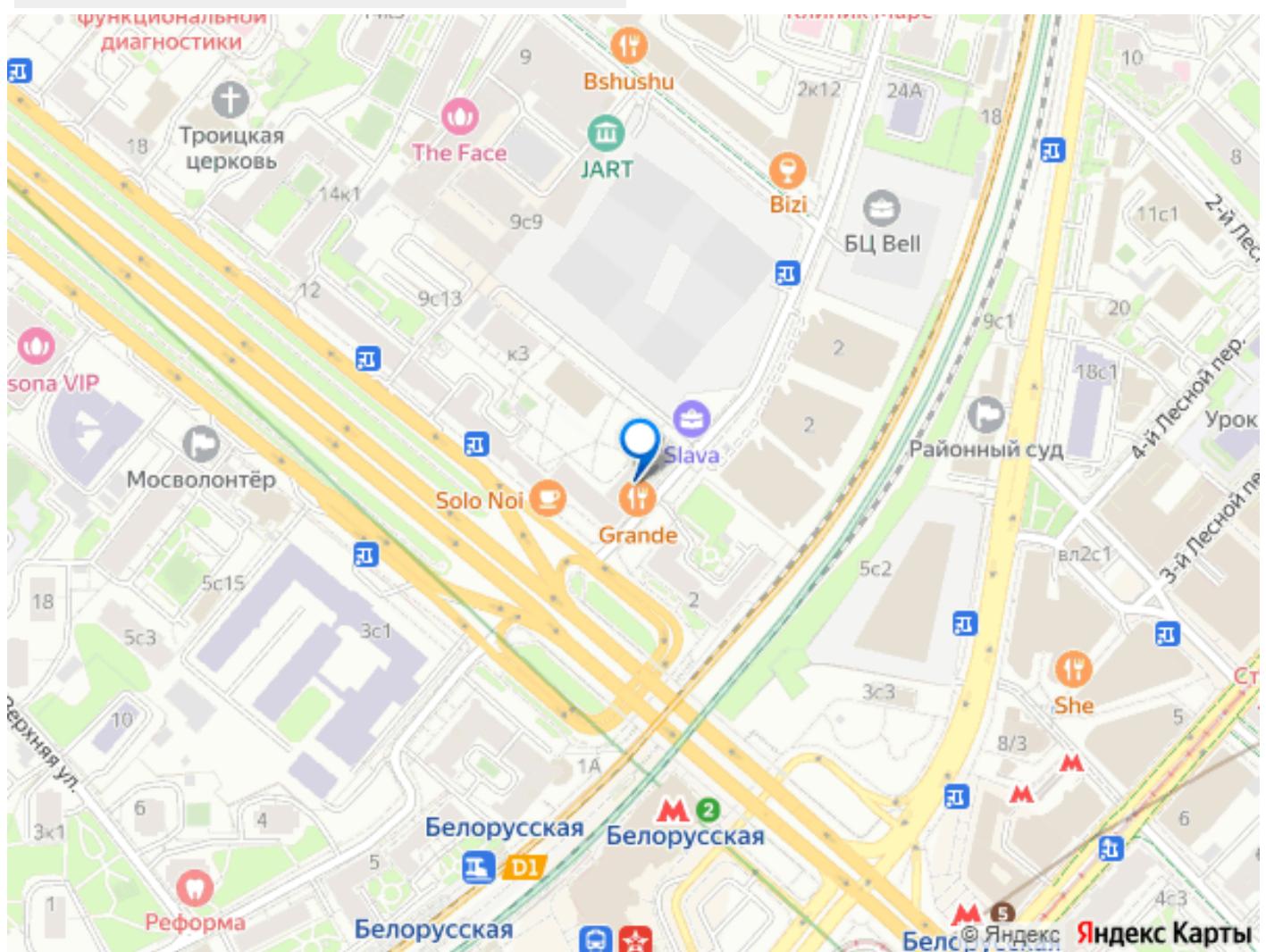
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается офис от собственника-инвестора 330 квм полезной площади , коридорный коэффициент при расчете арендной платы не применяется, офис рассчитан на размещение от 30 до 50 сотрудников в зависимости от количества кабинетов , переговорок и открытого пространства для размещения штата сотрудников.. Планируемые функциональные зоны - открытое пространство для сотрудников , 3 кабинета для руководства, 2 переговорные комнаты , кухня и зона отдыха , санузлы , собственный вход из лифтового холла . Уровень будущей отделки - высококачественная дизайнерская с

расстановкой мебели под нужды арендатора , срок договора, размер депозита - обсуждается. Или возможна сдача по указанной в объявлении ставке без отделки с предоставлением арендных каникул на ремонт. Дополнительно оплачивается - 1. ремонт , мебель, на срок договора равномерно помесячно возможно включение в ставку или предоставление арендных каникул, 2. коммунальные расходы , уборка , интернет.





Move.ru - вся недвижимость России