

Создано: 30.01.2026 в 16:22

Обновлено: 02.02.2026 в 11:29

<https://move.ru/objects/9288597747>

Максим Полянов, Максим Полянов

79151529328

Москва, проспект Мира, 26С1

1 500 000 ₽

Москва, проспект Мира, 26С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

Офис

Общая площадь

330 м²

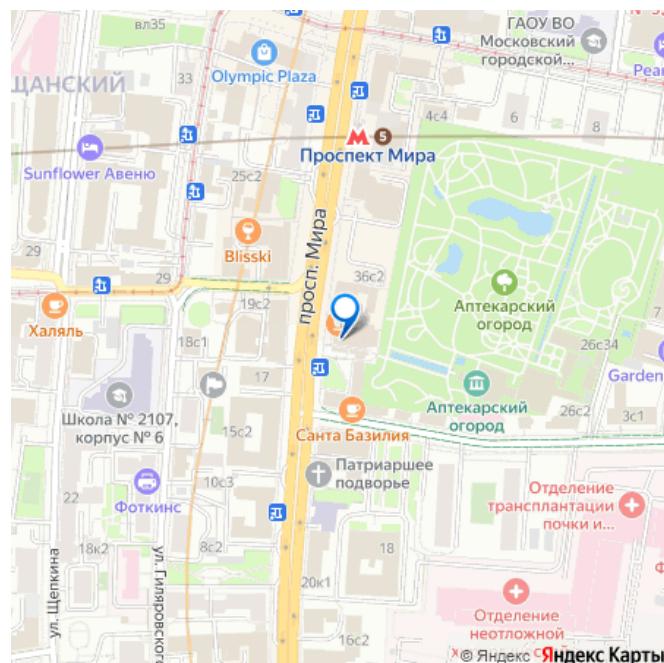
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



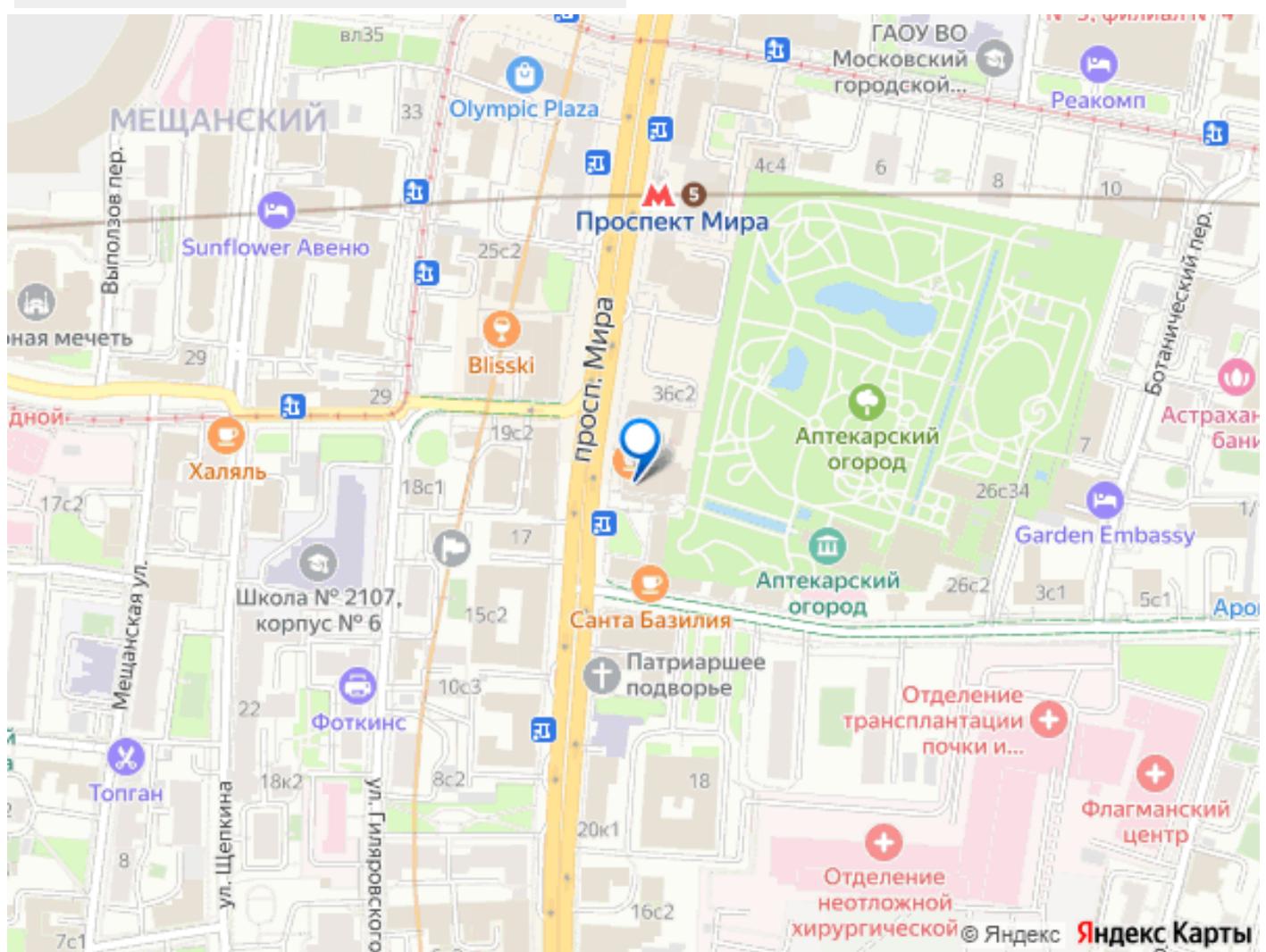
Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА. Предлагаем офис 330 м² в 5 минутах от Проспекта мира. 2 этаж. Ранее располагался банк, отделка за выездом арендатора. Уютное место с видом на аптекарский огород. В арендную ставку включено: - НДС, - экспл. расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания.

Сверху: коммунальные услуги, электроэнергия, водоснабжение, уборка офиса, Интернет. Косметический ремонт собственник готов сделать для нового арендатора. Светлое помещение с множеством окон, есть мокрые точки,

приточно-вытяжная вентиляция,
кондиционирование, подсобные помещения.
Вход в здание свободный. ЛИФТ, своя
лестница. Доступ 24/7. Парковка городская
вокруг здания. Звоните, буду рад
сотрудничать!





Move.ru - вся недвижимость России