

Создано: 24.04.2025 в 13:59

Обновлено: 06.02.2026 в 18:35

<https://move.ru/objects/9289067550>

Ольга Мельникова, Praedium

79104767883

Москва, Комсомольский проспект, 32К2

949 988 ₽

Москва, Комсомольский проспект, 32К2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Офис

Общая площадь

330 м²

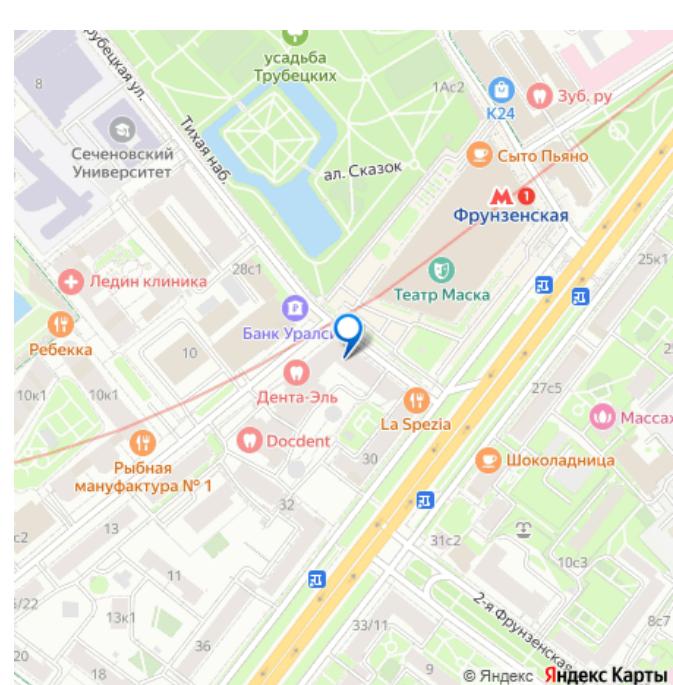
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается офис в хамовниках!!! Светлый и просторный офис площадью 330 кв.м с отдельным входом в жк «Камелот».

Важнейшие характеристики помещения:
Отдельный вход с улицы для комфортного доступа сотрудников и клиентов. Приточно-вытяжная вентиляция обеспечивает свежий воздух и приятный микроклимат. После свежего ремонта офис выглядит современно и стильно. Большие окна наполняют помещение естественным светом, создавая светлую и радостную атмосферу.
Пространство выполнено по смешанной

планировке, что позволяет эффективно зонировать рабочее пространство. Работа 24/7 разрешена, а значит сотрудники смогут выбирать подходящий график работы. Упрощённая система налогообложения (УСН) позволяет снизить бухгалтерскую нагрузку. Эксплуатационные платежи уже включены в стоимость аренды, что снижает издержки. Отдельно оплачиваются только коммунальные платежи, экономия средства компании. Такое помещение станет отличным местом для реализации любых проектов и воплощения идей. Его универсальность и компактность позволяют организовать рабочие процессы максимально эффективно. Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы провести просмотр помещения и заключить договор аренды. Ваше будущее начинается здесь!



