

Создано: 13.02.2026 в 04:34

Обновлено: 07.03.2026 в 05:33

Максим Мельников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Цветной бульвар, 30С1

3 287 900 ₺

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

330 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

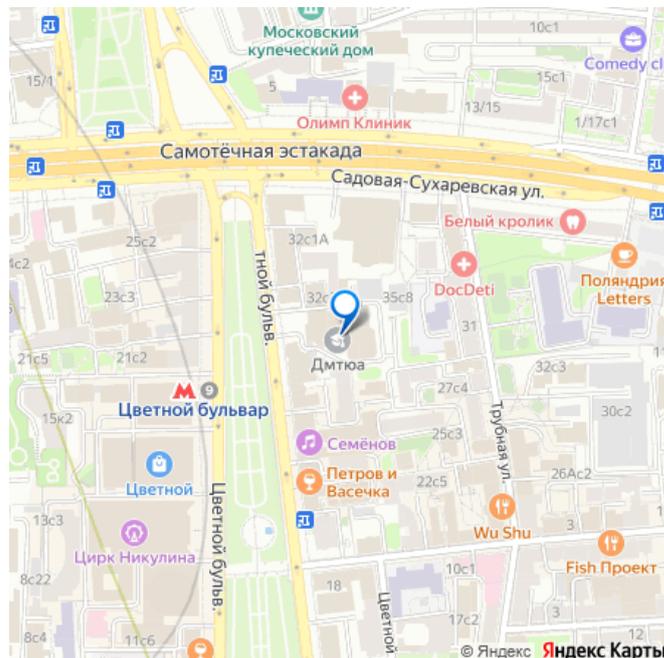
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Цветной, 30» класса В
Площадь: 330 м2 Арендная ставка: 119 560 р.
за м2 в год включая НДС Стоимость площади
в месяц: 3 287 900,0 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: готово к
въезду Этаж: 1 Планировка: открытая
Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:
свободен Характеристики здания Адрес:
Цветной бульвар, 30с1, Москва Округ:
Центральный административный округ
Класс: В Площадь здания: 13 000 м2
Полезная площадь: 13 000 м2 Этажность: 7
Налоговая: 2 Год реконструкции: 2006

для заметок



Лифты: 2 пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 100м/м, Платная открытая, На прилегающей территории Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины, Банк/Банкомат 66 рабочих мест, цена 49 000 в мес одного рабочего места
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.



