

🕒 Создано: 17.03.2025 в 12:24

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 12:37

**Москва, улица 1-я Ямского Поля, 1к1**

**1 182 500 ₽**

Москва, улица 1-я Ямского Поля, 1к1

Округ

[САО, Беговой район](#)

## Офис

Общая площадь

330 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

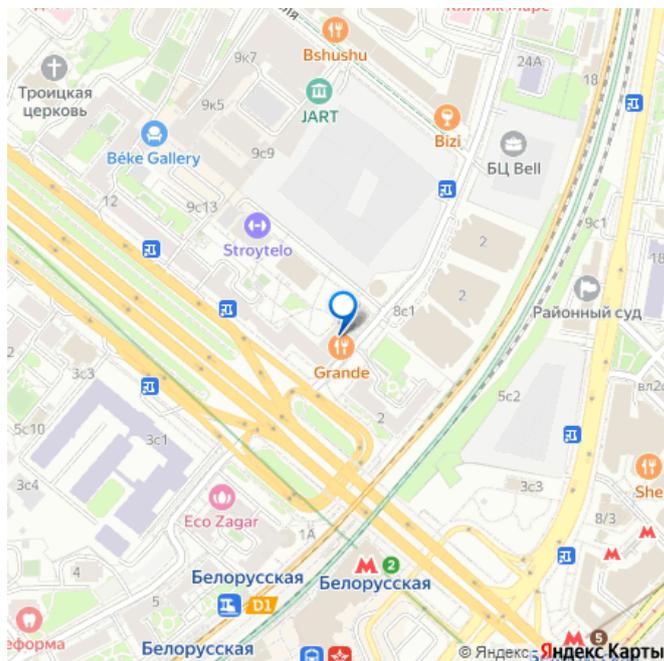
Предлагается офис от собственника-инвестора 330 квм полезной площади , коридорный коэффициент при расчете арендной платы не применяется, офис рассчитан на размещение от 30 до 50 сотрудников в зависимости от количества кабинетов , переговоров и открытого пространства для размещения штата сотрудников.. Планируемые функциональные зоны - открытое пространство для сотрудников , 3 кабинета для руководства, 2 переговорные комнаты , кухня и зона отдыха , санузлы , собственный вход из лифтового холла . Уровень будущей отделки - высококачественная дизайнерская с

<https://move.ru/objects/9292097544>

**Александр Пономарев, Частный маклер**

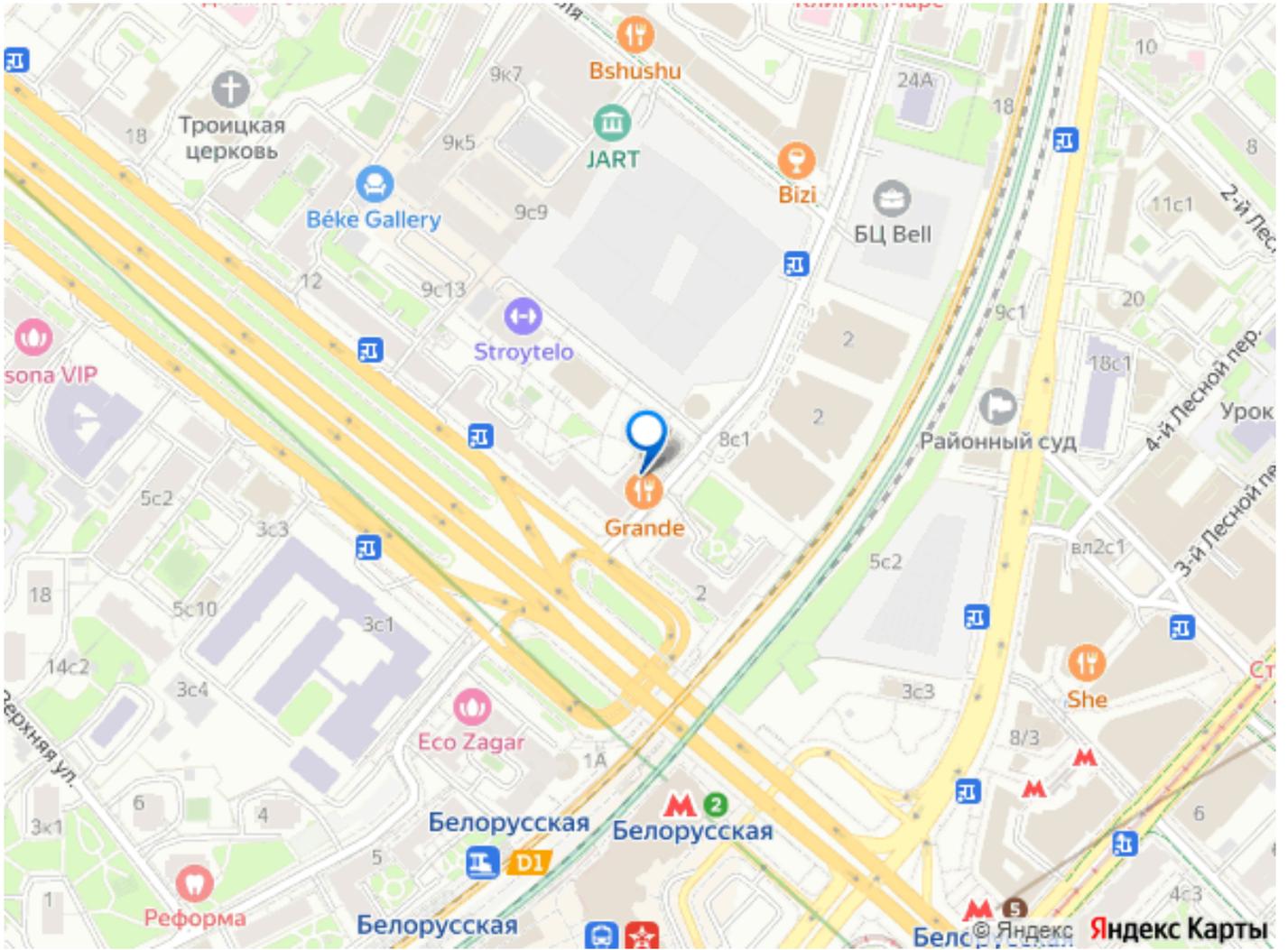
**79194412038**

для заметок



расстановкой мебели под нужды арендатора  
, срок договора, размер депозита -  
обсуждается. Или возможна сдача по  
указанной в объявлении ставке без отделки с  
предоставлением арендных каникул на  
ремонт. Дополнительно оплачивается - 1.  
ремонт , мебель, на срок договора  
равномерно ежемесячно возможно включение  
в ставку или предоставление арендных  
каникул, 2. коммунальные расходы , уборка ,  
интернет.





Move.ru - вся недвижимость России