

Создано: 05.11.2024 в 22:00

Обновлено: 01.12.2025 в 17:25

<https://move.ru/objects/9284521501>

Офисная недвижимость, NF GROUP -  
Commercial

**79881967018**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
15

**2 519 400 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



**Офис**

Общая площадь

331.5 м<sup>2</sup>

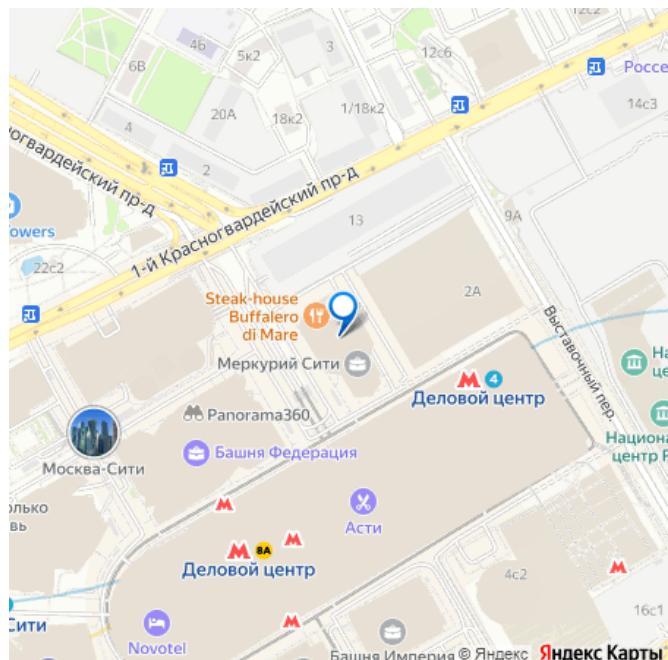
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Лот: 8783pd. Офис в одной из самых высоких башен Европы Меркурий, Москва-Сити  
Предлагаем офисные помещения в здании класса А в уникальной башне со светлым золотистым фасадом, которая выделяется на фоне других зданий делового центра Москва-Сити. УДОБНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ: - Москва, ЦАО, 1-й Красногвардейский проезд, 15. - Ближайшая станция метро «Выставочная» всего 6 минут пешком. - Удобный доступ к Кутузовскому проспекту и Третьему Транспортному Кольцу. Параметры помещений: - Офисная часть расположена на 5 этаже здания. Инфраструктура и

технические характеристики: - Современные системы вентиляции (приточно-вытяжная) и центрального кондиционирования для комфортной работы. - Презентабельный центральный ресепшн. - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, контроль доступа. - Развитая инфраструктура на нижнем уровне: кафе, магазины и другие сервисы для арендаторов. - Возможность аренды парковочных мест. - В каждом блоке есть с/у. - Помещения с новой качественной отделкой и мебелью. ПОЧЕМУ ИМЕННО NF GROUP? - Обширная и актуальная база коммерческой недвижимости. - От подбора подходящего офиса до подготовки документов и заключения сделки мы обеспечим профессиональное сопровождение на каждом шаге. - Удобство и современный подход. Организуем показы в удобное для вас время или предложим виртуальные туры, чтобы вы могли ознакомиться с объектом, не выходя из офиса. Получите подробную презентацию с планировками и фотографиями в течение 10 минут. Для этого свяжитесь с нами по указанному телефону.



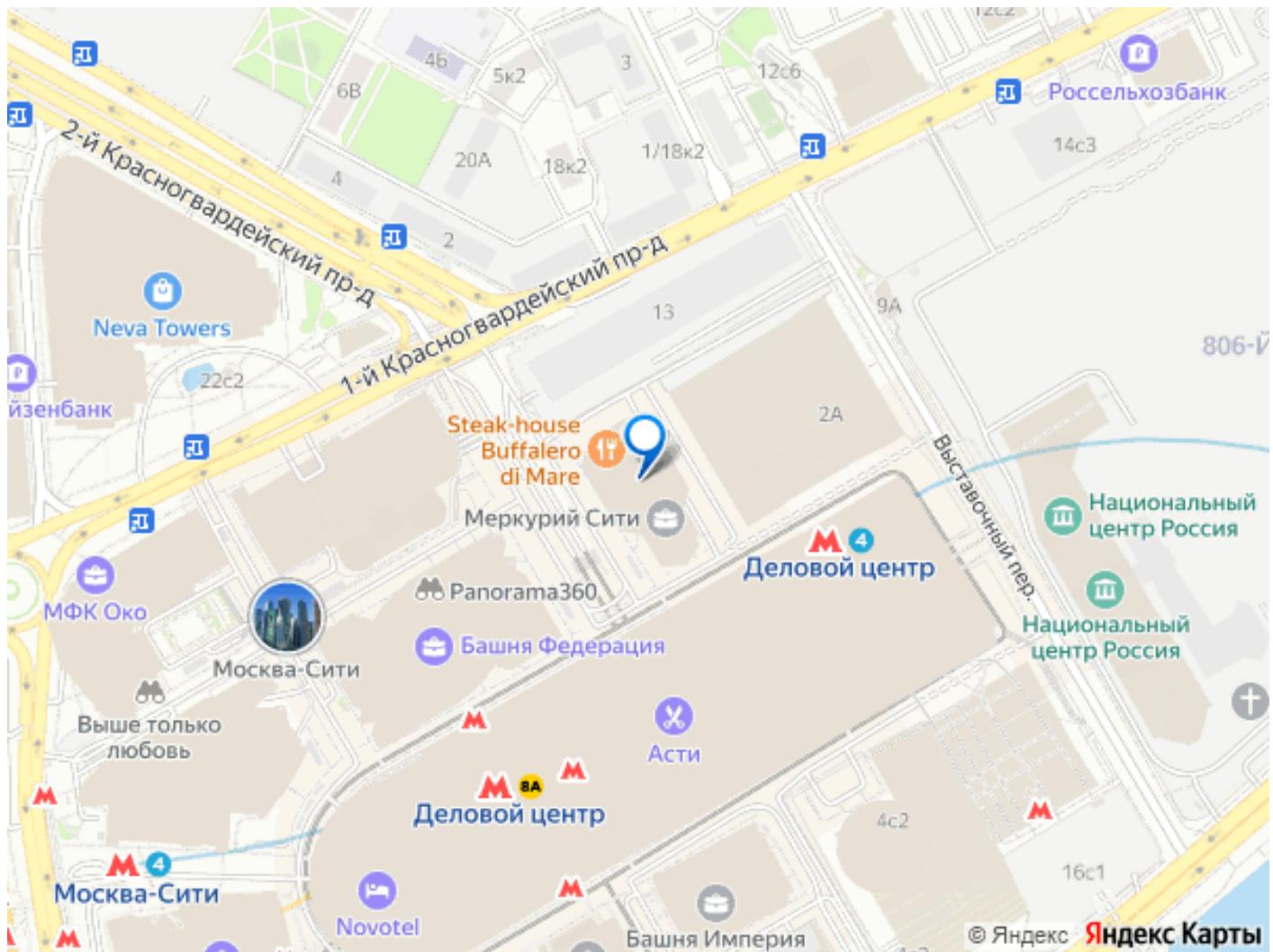
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России