

Создано: 14.11.2025 в 10:43

Обновлено: 19.01.2026 в 16:46

<https://move.ru/objects/9286582282>

Константин Симонов, Рентавик

79337869418

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

2 854 800 ₽

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

Офис

Общая площадь

331 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

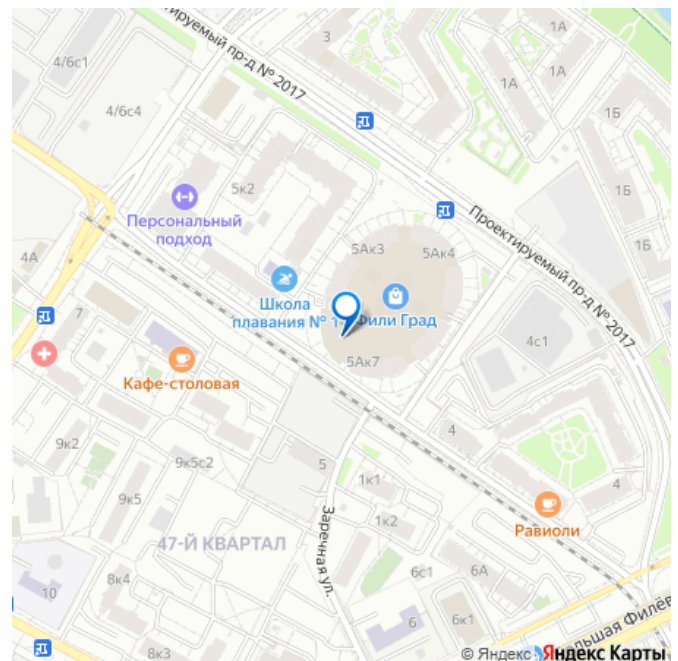
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр
входит в состав МФК Фили Град, состоящего
из нескольких жилых корпусов комфорт-
класса, торговой галереи, шести 23-этажных
апарт-башен и одной офисной башни.
Хорошая транспортная доступность с ТТК,
Кутузовского проспекта и Шмитовского
проезда. Налоговая: 30. Лифты: Есть.
Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Центральное.
Безопасность: Круглосуточная охрана,
Контроль доступа, Система пожаротушений,

для заметок



Видеонаблюдение. Парковка: Подземная, Многоуровневая. Описание помещения: Несколько соседних кабинетов общей вместимостью на 65 рабочих мест. Офис с современной отделкой. На этаже предусмотрены 11 переговорных комнат, 12 online room, 1 board room, конференц-зал на 20 человек, оборудованная кухня, мягкие зоны отдыха, санузлы, гардеробная. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Лофт. Мебель. Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 78787-87

