

Создано: 14.11.2025 в 10:43

Обновлено: 19.01.2026 в 16:46

<https://move.ru/objects/9286582282>

Константин Симонов, Рентавик

79337869418

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

2 854 800 ₽

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица



[Береговой проезд](#)

Офис

Общая площадь

331 м²

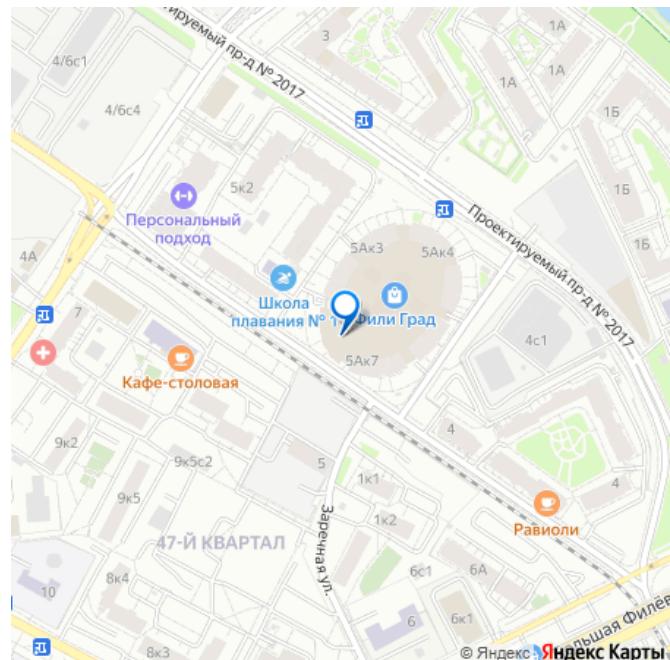
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр входит в состав МФК Фили Град, состоящего из нескольких жилых корпусов комфорт-класса, торговой галереи, шести 23-этажных апарт-башен и одной офисной башни.

Хорошая транспортная доступность с ТТК,

Кутузовского проспекта и Шмитовского

проезда. Налоговая: 30. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточная охрана,

Контроль доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка: Подземная,
Многоуровневая. Описание помещения:
Несколько соседних кабинетов общей
вместимостью на 65 рабочих мест. Офис с
современной отделкой. На этаже
предусмотрены 11 переговорных комнат, 12
online room, 1 board room, конференц-зал на
20 человек, оборудованная кухня, мягкие
зоны отдыха, санузлы, гардеробная.

Планировка: смешанная. Офисная отделка.
Лофт. Мебель. Высокие потолки. Высота
потолка: 3.5м. Тип налогообложения: С НДС.
Лот 78787-87

