

Создано: 04.03.2026 в 02:00

Обновлено: 04.03.2026 в 02:00

**Москва, Береговой пр, 5ак1**

**2 854 800 ₺**

Москва, Береговой пр, 5ак1

Улица

[проезд Береговой](#)

## Офис

Общая площадь

331 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

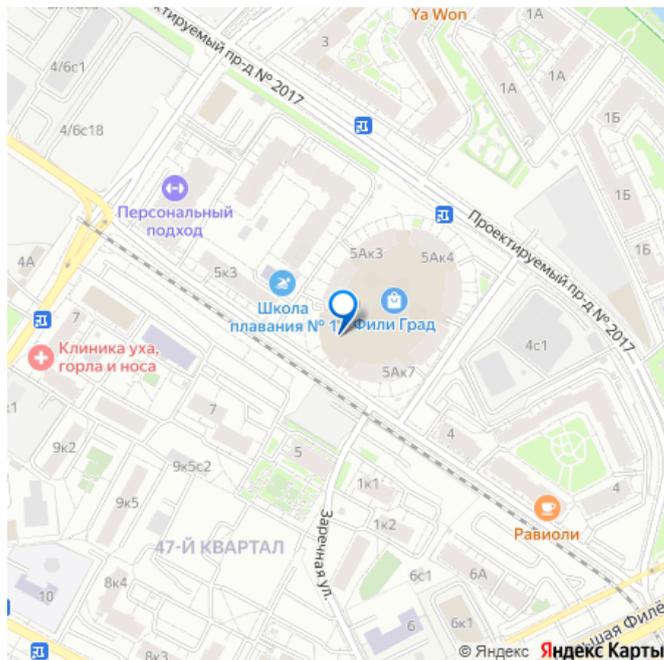
ТОП ОФИС ДЛЯ УСПЕШНОЙ КОМПАНИИ. ПЛАТИМ БОНУС. Бизнес-центр входит в состав МФК Фили Град, состоящего из нескольких жилых корпусов комфорт-класса, торговой галереи, шести 23-этажных апарт-башен и одной офисной башни. Хорошая транспортная доступность с ТТК, Кутузовского проспекта и Шмитовского проезда. — Налоговая: 30. — Лифты: Есть. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Центральное. — Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. — Парковка: Подземная, Многоуровневая. Описание помещения:

<https://move.ru/objects/9290791583>

**АН Рентавик, Компания Рентавик**

**89251234567**

для заметок



Общая вместимость 65 рабочих мест. Офис с современной отделкой. На этаже предусмотрены 11 переговорных комнат, 12 online room, 1 board room, конференц-зал на 20 человек, оборудованная кухня, мягкие зоны отдыха, санузлы, гардеробная.

Отдельный вход. Этаж: 14. Планировка: смешанная. Офисная отделка. VIP-офис.

Лофт. Мебель. Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: С НДС.

Арендная ставка включает полный комплект сервисных услуг, коммунальные платежи, ежедневный клининг, эксплуатационные расходы, рабочая мебель, интернет, печать.

Лот 78787-2

