

Создано: 18.02.2025 в 17:12

Обновлено: 14.01.2026 в 02:12

<https://move.ru/objects/9288009013>

Полина Васильева, Частный маклер

79804462855**Москва, улица Ермакова Роща, 1с1****2 080 625 ₽**

Москва, улица Ермакова Роща, 1с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Ермакова Роща](#)**Офис**

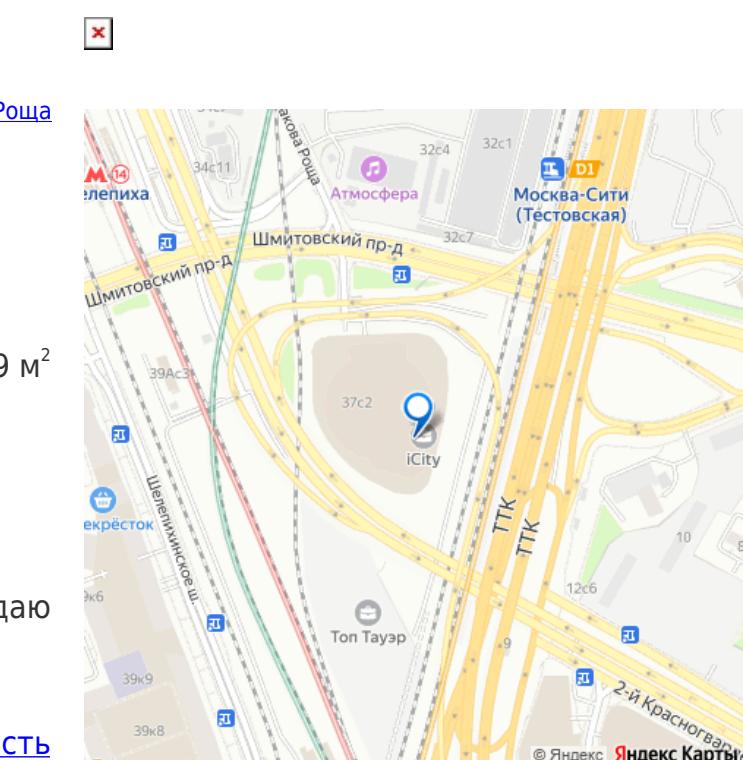
Общая площадь

332.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

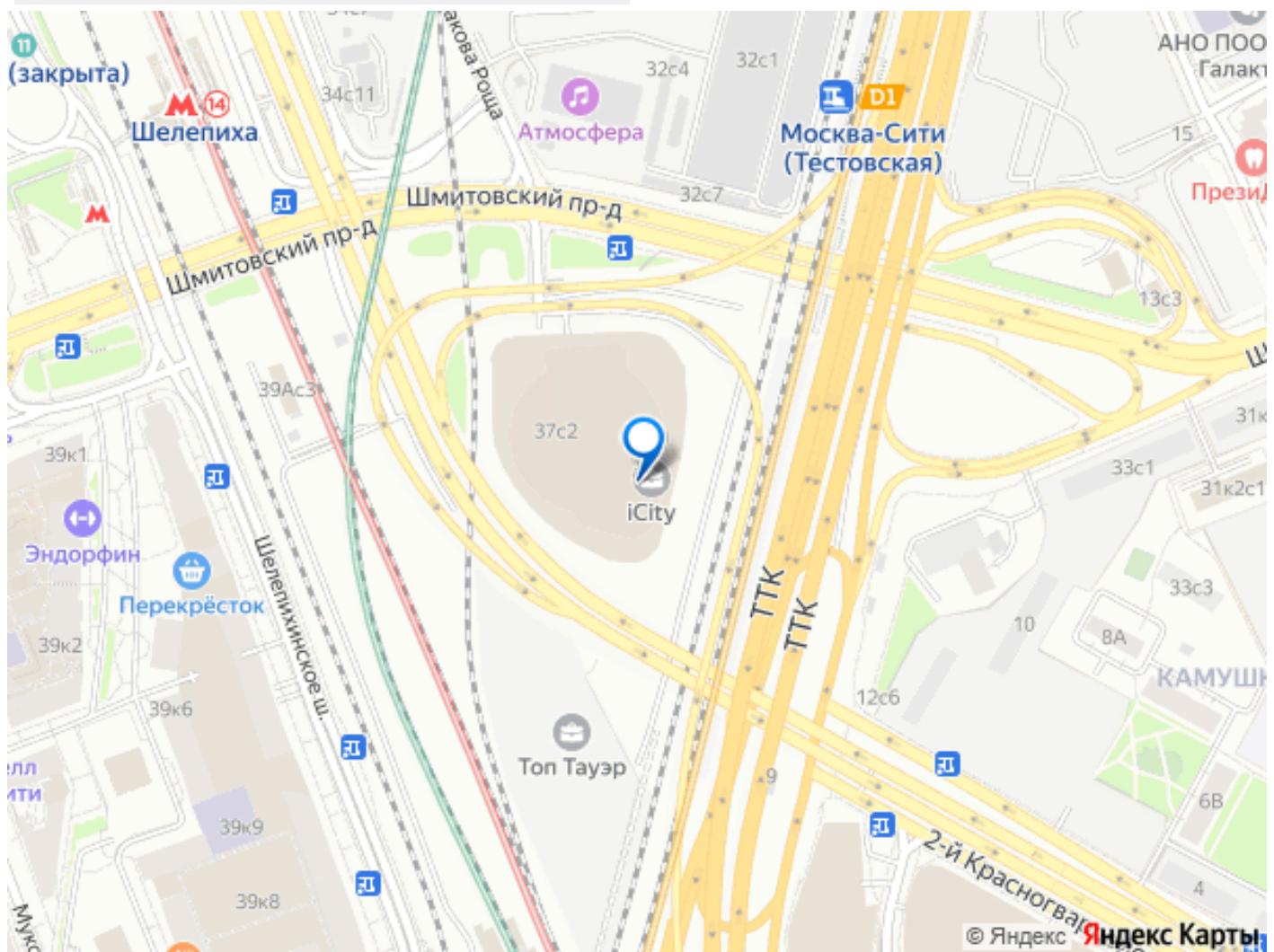
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается к аренде офис в новом бизнес-центре класса А iCITY. Объект введен в эксплуатацию. Помещение доступно для аренды. Общая площадь: 332,9 кв.м. Офис расположен на 51 этаже, можно присоединить соседний 568,1 кв.м и занять половину этажа. Передается в состоянии shell&core. Предоставляются арендные каникулы. Собственник готов рассмотреть вариант осуществления ремонтных работ под конкретного арендатора. (будет изменение ставки аренды) Панорамные окна, красивый вид. Есть мокрые точки. Стоимость аренды в

месяц: 2 080 625 рублей, включая НДС и эксплуатационные расходы. Дополнительно оплачиваются коммунальные расходы по факту потребления.





Move.ru - вся недвижимость России