

🕒 Создано: 08.04.2026 в 17:44

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 18:43

Агент PERFECT, PERFECT

79157712327

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский проспект, 1к1**

830 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Октябрьский проспект, 1к1

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Шоссе

[Косинское](#)

Офис

Общая площадь

332 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

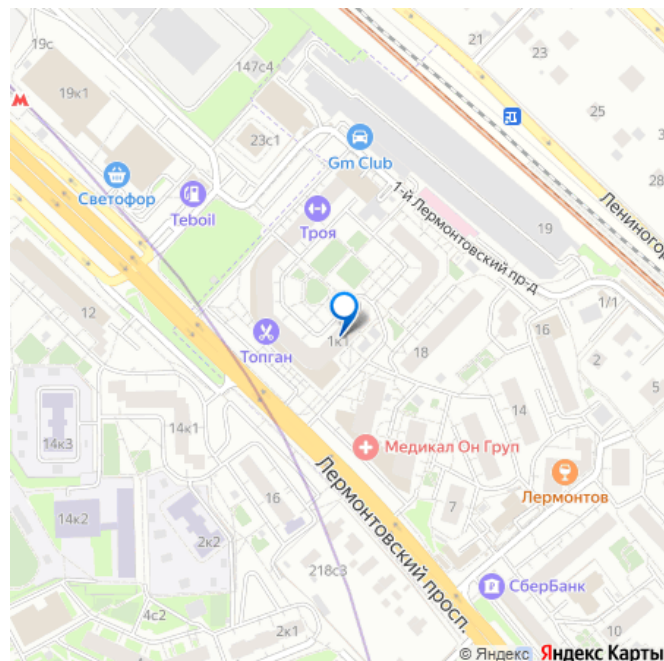
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

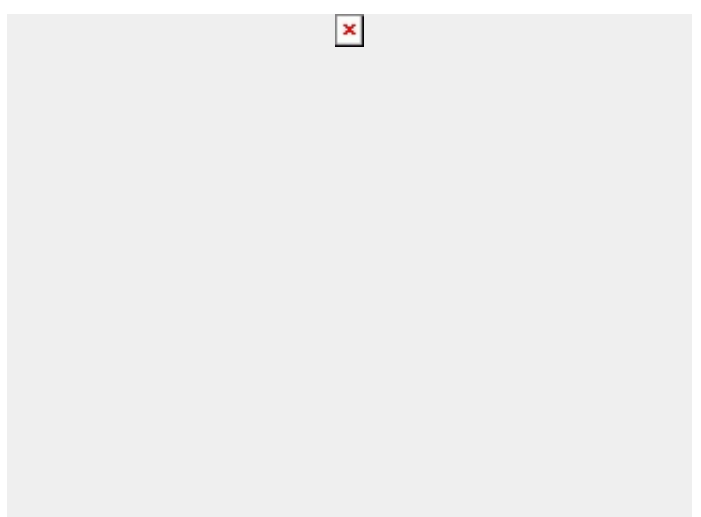
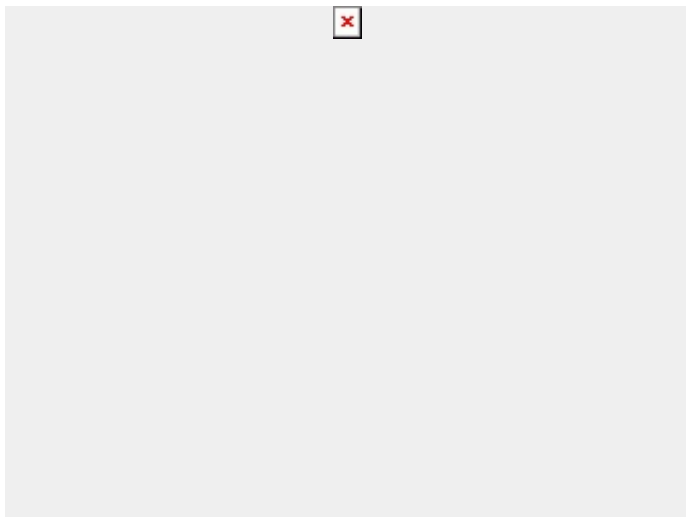
Сдаем офисный блок 332м2 (8 этаж) в БЦ «Лермонтовский» 1 минута от метро Лермонтовский проспект. 7 офисов в блоке. Кабинетная планировка. Местоположение бизнес центра соединяет плюсы близости к метро, МКАД и ж/д станции Казанского направления. До центра удобно добираться на общественном транспорте и автомобиле На территории БЦ «Лермонтовский» находится подземная парковка, кафе, центр красоты и здоровья, фитнес клуб. В шаговой

для заметок

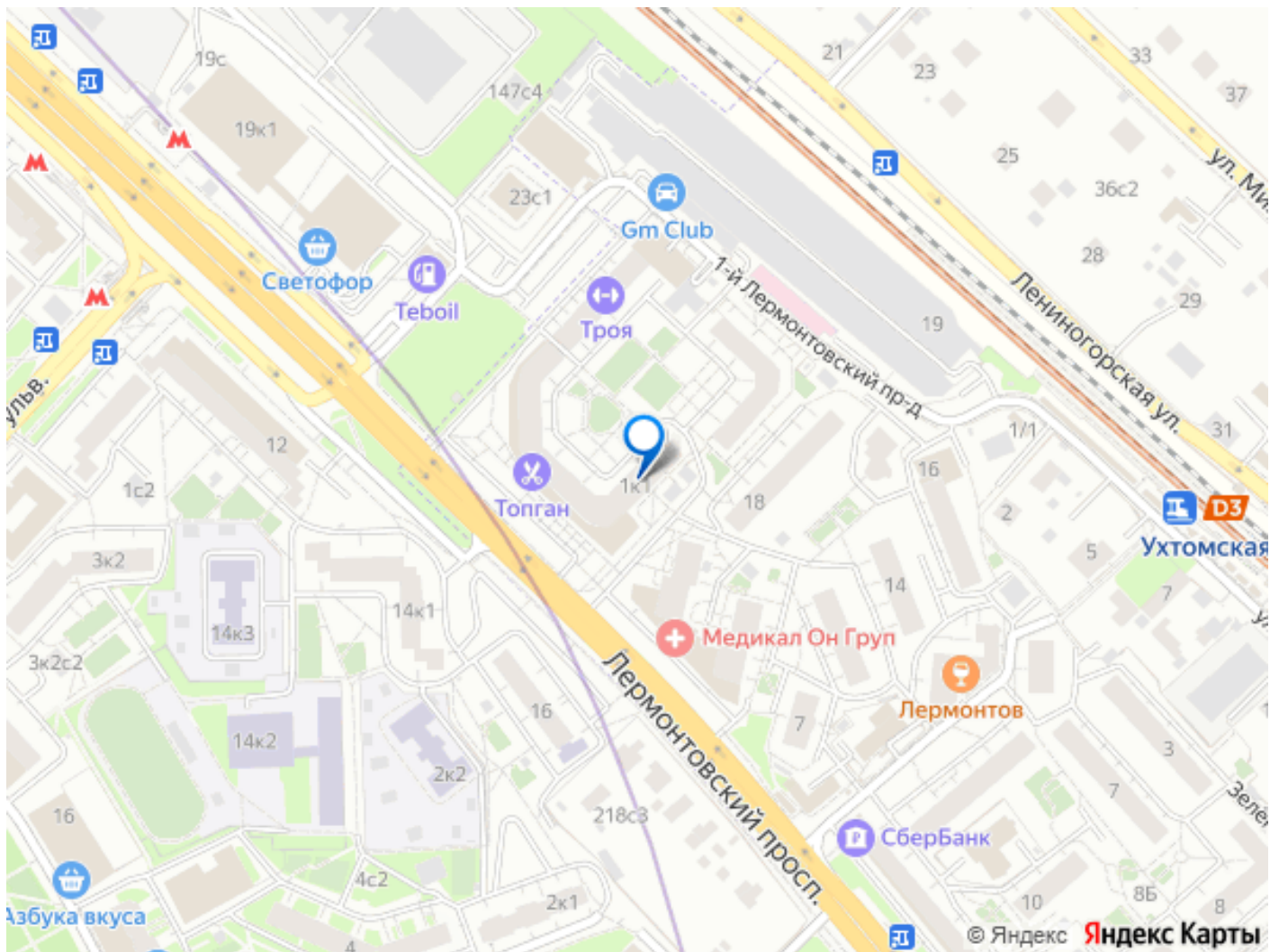


доступности продуктовые магазины, кафе, аптеки, автосервис, автомойка, автозаправка, торговые центры и пр. Общая площадь 7 875 м². Офисы класса «А+». 10 этажей. Офисные помещения от 32 м² до 105 м². Чистовая отделка бизнес класса. Наземный и подземный паркинг. Ввод в эксплуатацию 2012. Режим работы круглосуточный. Лифты современные, высокоскоростные, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, Парковка наземная и подземная. Вентиляция приточной вытяжная, система климат контроля. Отопление центральное. Система пожаротушения автоматическая. Потолки. от 2,8 до 6 м. Планировка. смешанная. Состояние помещений. готовы к въезду. Отделка высококачественная, бизнес-класса. Телекоммуникации оптоволоконные. Скорость доступа... до 100 Мбит/сек*. Система доступа в помещения.. СКУД. Наличие мебели. по согласованию**. Услуги клининга..

дополнительно







Move.ru - вся недвижимость России