

Создано: 21.01.2026 в 14:16

Обновлено: 28.01.2026 в 10:40

<https://move.ru/objects/9288281156>

**BePro, BePro**

**79169719839**

**Москва, Долгоруковская улица, 6**

**950 000 ₽**

Москва, Долгоруковская улица, 6

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)

**Офис**

Общая площадь

332 м<sup>2</sup>

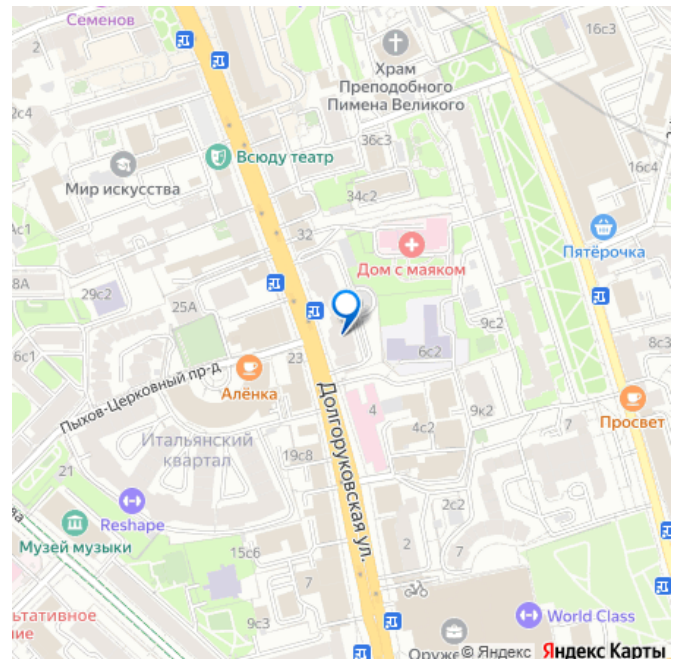
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагаю в аренду прекрасное офисное помещение с отдельным входом, в Тверском районе г. Москвы. Помещение располагается в шаговой доступности от 3-х станций метро: Новослободская, Менделеевская и Маяковская (5-11 минут неспешного шага). Удобная транспортная доступность с Садового кольца и улицы Петровка. Развитая инфраструктура района: множество кафе и магазинов, неподалеку раскинулся Делегатский парк. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Помещение с отдельным входом располагается на первом

этаже. Офис состоит из просторной зоны ресепшн, 11-и изолированных кабинетов с окнами и кондиционерами, комнаты для приема пищи с мокрой точкой, 2-х кладовых и серверной. Имеется 2 входа, электрическая мощность 40 кВт. Офис оснащен системами приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования, системами пожарной и охранной сигнализации. Помещение в хорошем состоянии и готово к въезду. Коммерческие условия: в арендную ставку включены эксплуатационные расходы, коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Возможен долгосрок, юр. адрес предоставляется, ИФНС 7. Номер объекта: #1/548821/18615



