

Создано: 19.11.2025 в 19:58

Обновлено: 19.01.2026 в 05:05

Москва, улица 5-я Ямского Поля, 7к2

849 990 ₽

Москва, улица 5-я Ямского Поля, 7к2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Офис

Общая площадь

333.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 982369 Предложение от Собственника!
Сдается в аренду офисное помещение общей площадью 333,7 кв.м на втором этаже бизнес-центра класса «Б». Помещение доступно с февраля 2026 года. Планировка смешанная и включает открытое пространство, отдельные кабинеты, переговорную комнату, санузлы и выделенное помещение под кухню. Отделка находится в хорошем состоянии, использованы потолки «Грильято» и «Армстронг», напольное покрытие — ламинат. Высота потолков составляет до 3,2 метра. Для комфортной работы предусмотрена система кондиционирования

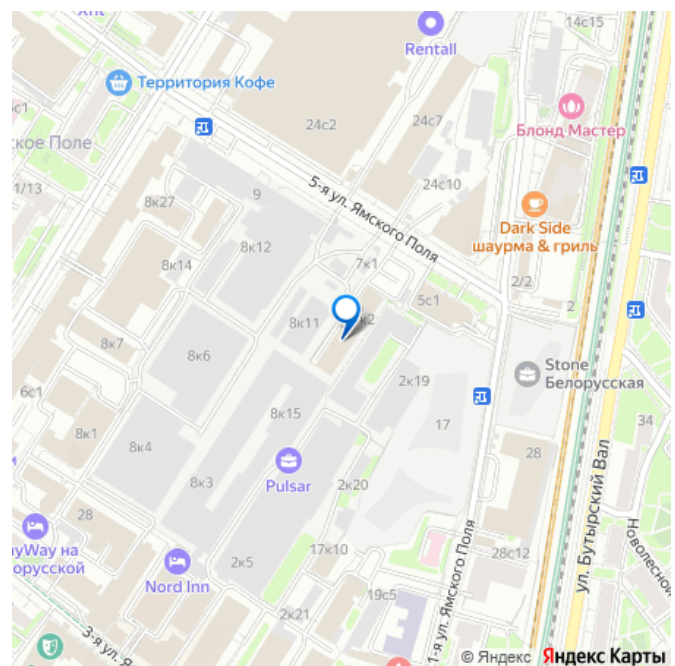
<https://move.ru/objects/9286775004>

Дмитрий Камшуков, Апекс-

Недвижимость

79862742715

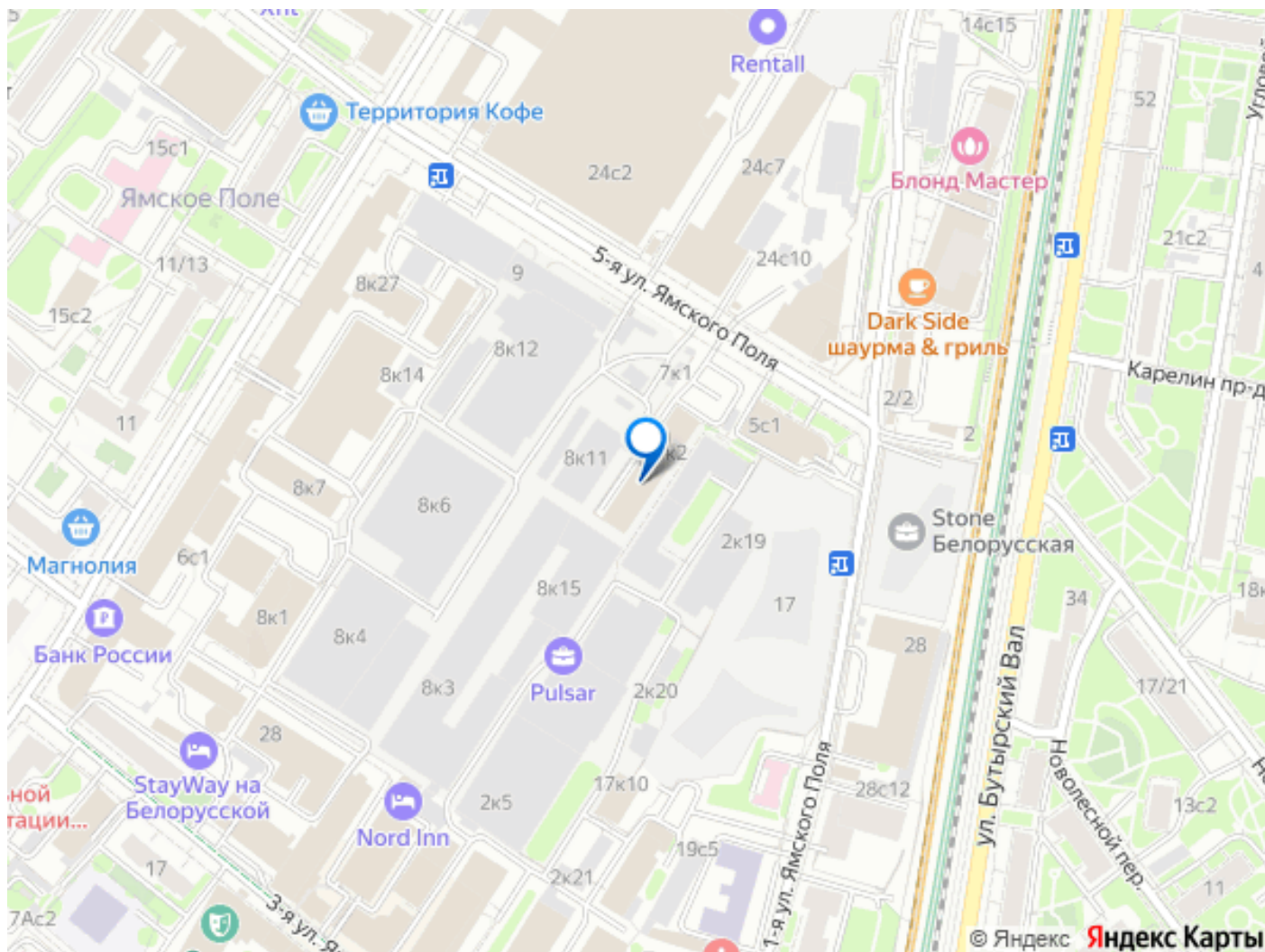
для заметок



и приточно-вытяжная вентиляция. Имеется широкий выбор телекоммуникационных провайдеров. Территория бизнес-центра охраняется в круглосуточном режиме, для арендаторов доступна собственная столовая. Стоимость парковочного места составляет 15000 рублей в месяц. Здание расположено в Северном административном округе в 15 минутах ходьбы от станций метро «Белорусская» и «Савеловская». Имеется удобная транспортная доступность с близлежащими магистралями: Третьим транспортным кольцом, улицей Тверской, Ленинградским и Дмитровским шоссе. Арендные отношения оформляются путем заключения прямого договора с собственником. В цену включено: коммунальные расходы, НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 982369







Move.ru - вся недвижимость России