

Создано: 26.12.2025 в 12:05

Обновлено: 29.12.2025 в 11:39

Москва, Электрозаводская улица, 27С7

**10 848 500 ₽**

Москва, Электрозаводская улица, 27С7

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозаводская](#)

**Офис**

Общая площадь

3338 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

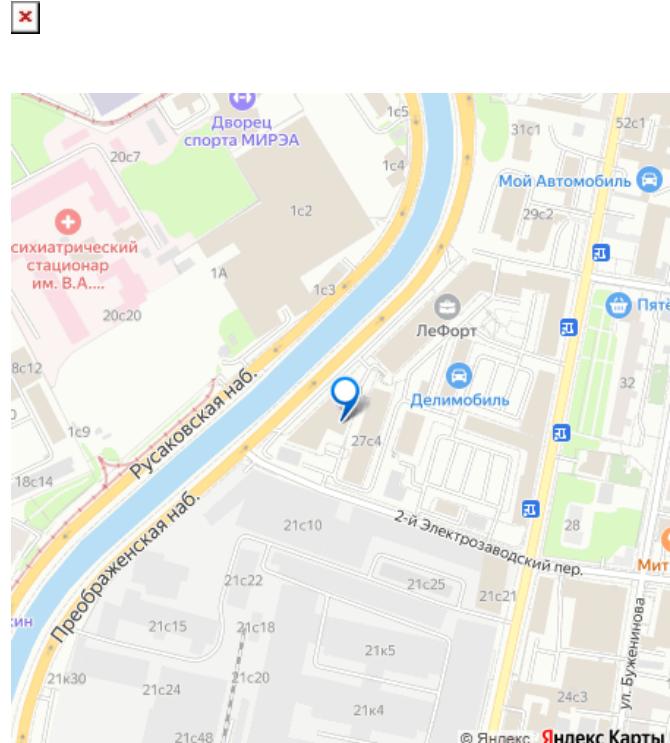
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «»ЛеФорт» стр.7» по адресу: Москва, Электрозаводская улица, 27с7. Рабочих мест: от 418 до 741\*. Площадь: 3 338 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 10 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 10 848 500 руб./мес. Налог: не включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4, 5 из 5. Охрана: круглосуточная охрана здания.

<https://move.ru/objects/9287722150>

**Алина Сколовина, OF RU -  
коммерческая недвижимость**

**79804179231**

для заметок



Метро рядом: м. Преображенская площадь в 8 минутах пешком, м. Электрозаводская в 12 минутах пешком, м. Семёновская в 20 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 18. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 830 кв. м., 839 кв. м. и 1669 кв. м. >ID объекта - 028305. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Прфессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



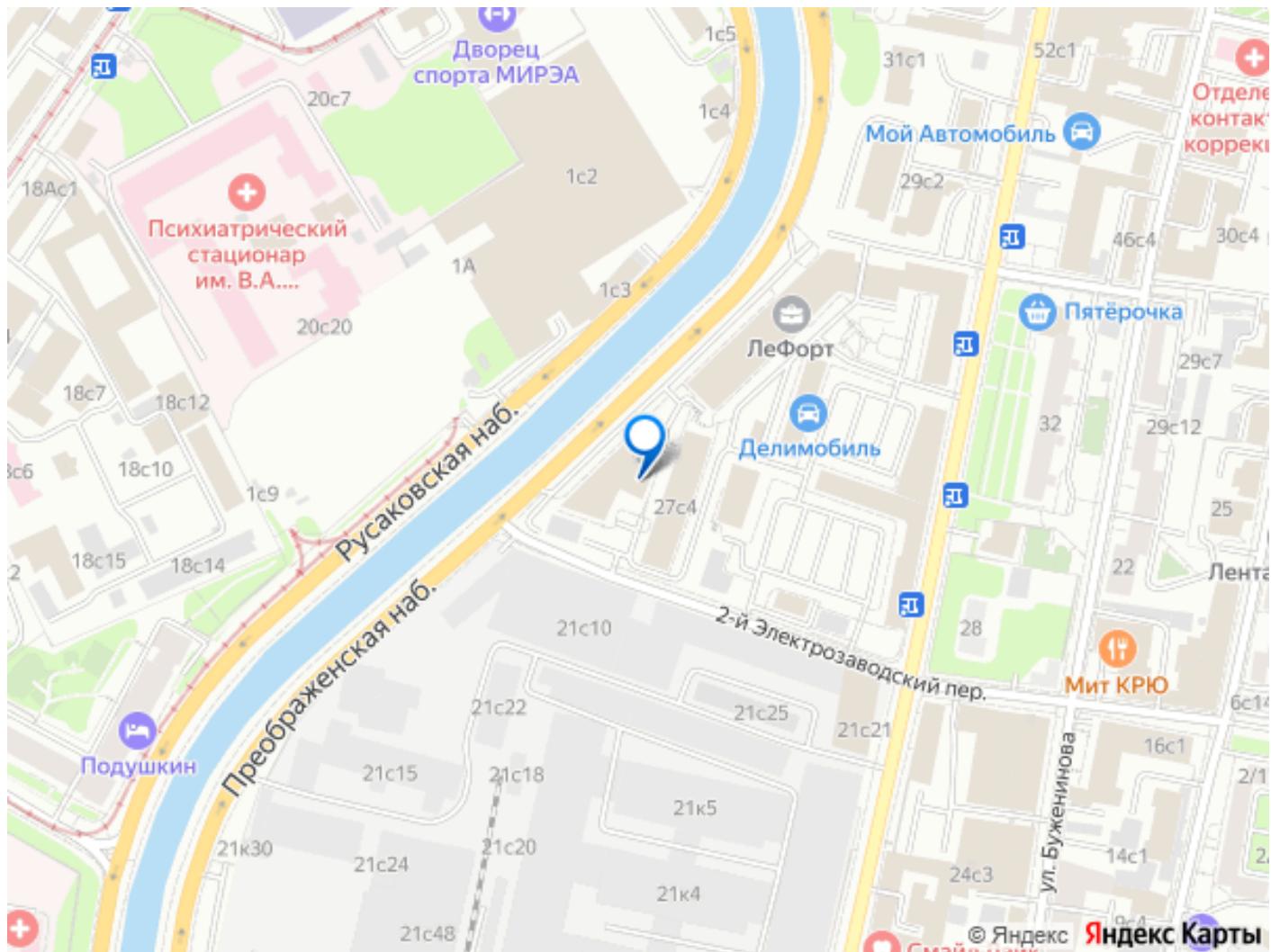
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России