

Создано: 12.11.2025 в 19:38

Обновлено: 11.02.2026 в 10:50

<https://move.ru/objects/9286711120>

**Наталья Яренчук, Алекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, Ракетный бульвар, 16**

**667 800 ₽**

Москва, Ракетный бульвар, 16

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[бульвар Ракетный](#)

**Офис**

Общая площадь

333.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

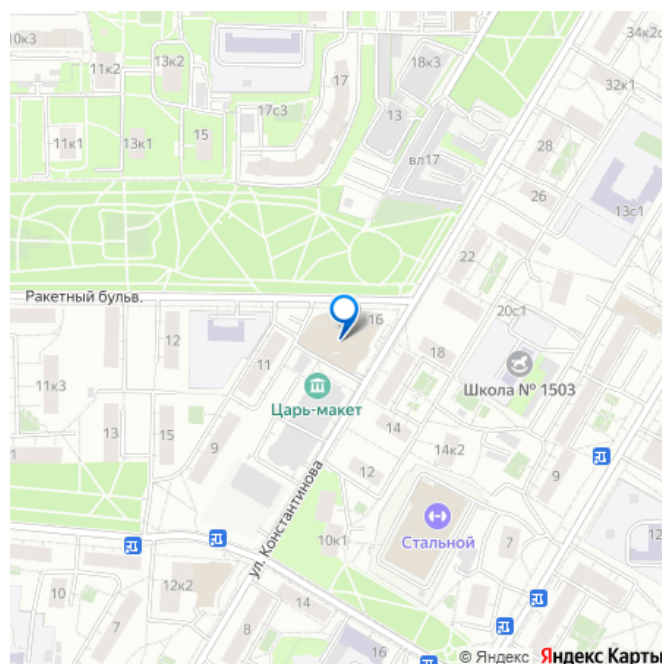
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 975114 Предложение от Собственника!  
Предлагается в аренду просторное офисное помещение общей площадью 333.9 кв. м на девятом этаже бизнес-центра «Алексеевская Башня» (класс B+). Объект расположен в пешей доступности от станции метро «ВДНХ», время в пути составляет 12 минут. В помещении смешанная планировка: есть кабинет руководителя, несколько кабинетов, опенспейс, переговорная комната, зона ресепшен, кухня. Выделена зона отдыха для сотрудников. Выполнена стандартная офисная отделка, что позволяет начать

для заметок



работу сразу после въезда. Есть возможность выкупить мебель у предыдущего арендатора за небольшую доплату. Бизнес-центр отличается удобным подъездом и отличной транспортной доступностью благодаря близости Третьего транспортного кольца, проспекта Мира и Ярославского шоссе. Здание оснащено презентабельной входной группой и современными местами общего пользования, столовой, кофейней, пекарней. Инфраструктура объекта включает приточно-вытяжную вентиляцию и центральную систему кондиционирования. Обеспечена круглосуточная безопасность: охрана, контроль доступа, система пожаротушения и видеонаблюдение. На территории доступны подземная и наземная парковки. Для арендаторов представлены услуги нескольких операторов связи, включая «МегаФон», «Гарстелеком», «Билайн» и МТС. Стоимость аренды одного машиноместа на подземной парковке составляет 10 000 рублей в месяц. Помещение готово к въезду с 01 декабря 2025 года. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Евгеньевна, доб. 258, ЛОТ 975114



