

Создано: 25.12.2025 в 03:55

Обновлено: 16.02.2026 в 04:01

<https://move.ru/objects/9287758566>

Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Петровский бульвар, 5С1

1 700 578 ₽

Москва, Петровский бульвар, 5С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[бульвар Петровский](#)

Офис

Общая площадь

334.54 м²

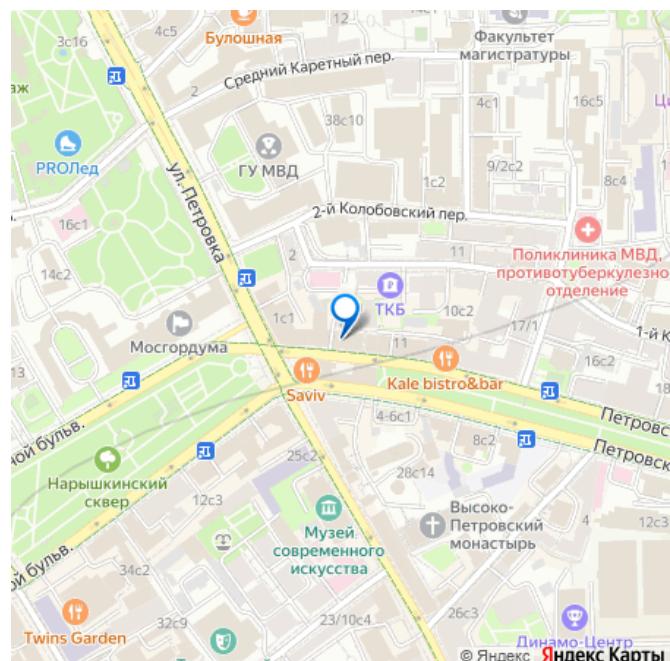
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Особняк «Петровский б-р, 5с1к1» класса С

Площадь: 334,5 м² Арендная ставка: 61 000

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 1 700 578,3 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 3 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Петровский бульвар, 5с1, Москва Округ:

Центральный административный округ

Класс: С Площадь здания: 1 450 м² Полезная

площадь: 1 450 м² Этажность: 4 Налоговая: 7

Год постройки: 1917 Безопасность: Охрана,

Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:
Платная открытая Состояние помещений
выполнен качественный ремонт под офис.
Планировка: смешанная. Напольное
покрытие красивая глянцевая плитка.
Установлены: кондиционеры,
дополнительные электророзетки в полу,
светодиодные светильники. Автоматическое
открывание и закрывание мансардных окон
(с пульта ДУ и по датчику дождя). Деревянные
межкомнатные двери. Серверная комната с
оборудованием. Имеются туалетные комнаты
с душем, гардеробная, помещение под кухню
и переговорная.

