

Создано: 25.12.2025 в 03:55

Обновлено: 14.04.2026 в 05:03

Москва, Петровский бульвар, 5С1

**1 700 578 ₺**

Москва, Петровский бульвар, 5С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[бульвар Петровский](#)

**Офис**

Общая площадь

334.54 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

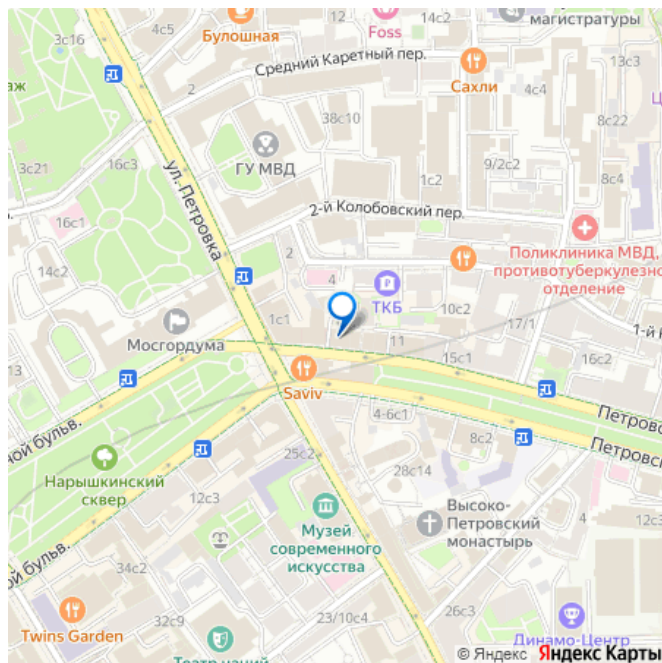
Особняк «Петровский б-р, 5с1к1» класса С  
Площадь: 334,5 м2 Арендная ставка: 61 000  
р. за м2 в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 1 700 578,3 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
готово к въезду Этаж: 3 Планировка:  
кабинетная Наличие с/у: , Внутри Статус:  
свободен Характеристики здания Адрес:  
Петровский бульвар, 5с1, Москва Округ:  
Центральный административный округ  
Класс: С Площадь здания: 1 450 м2 Полезная  
площадь: 1 450 м2 Этажность: 4 Налоговая: 7  
Год постройки: 1917 Безопасность: Охрана,

<https://move.ru/objects/9287758566>

Риэлти Гайд, Риэлти Гайд

**79111470938**

для заметок



Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:

Платная открытая Состояние помещений  
выполнен качественный ремонт под офис.

Планировка: смешанная. Напольное  
покрытие красивая глянцевая плитка.

Установлены: кондиционеры,  
дополнительные электророзетки в полу,  
светодиодные светильники. Автоматическое  
открывание и закрывание мансардных окон  
(с пульта ДУ и по датчику дождя). Деревянные  
межкомнатные двери. Серверная комната с  
оборудованием. Имеются туалетные комнаты  
с душем, гардеробная, помещение под кухню  
и переговорная.

