

Создано: 15.01.2026 в 18:25

Обновлено: 16.01.2026 в 10:22

Москва, Киевская улица, 7к1

**18 140 417 ₽**

Москва, Киевская улица, 7к1

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Киевская](#)



**Офис**

Общая площадь

3349 м<sup>2</sup>

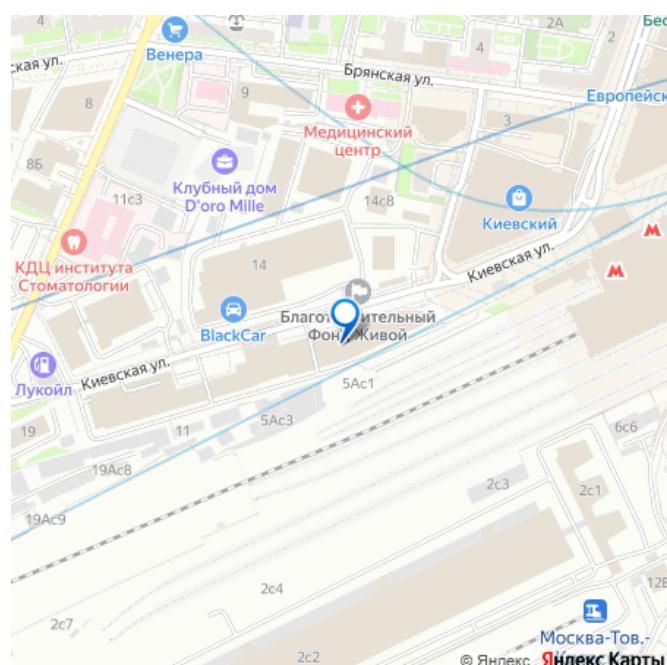
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Легион 3» по адресу: Москва, Киевская улица, 7к1. Рабочих мест: от 419 до 744\*. Площадь: 3 349 м<sup>2</sup>.

Планировка: открытая. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 65 000 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 18 140 417 руб./мес. Налог: включая НДС.

Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 8 из 13. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана

<https://move.ru/objects/9288045016>

**Лариса Белова, OF RU - коммерческая недвижимость**

**79804179231**

здания. Метро рядом: м. Киевская в 3 минутах пешком, м. Киевская в 3 минутах пешком, м. Киевская в 3 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 30. Парковка наземная, подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 53489. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



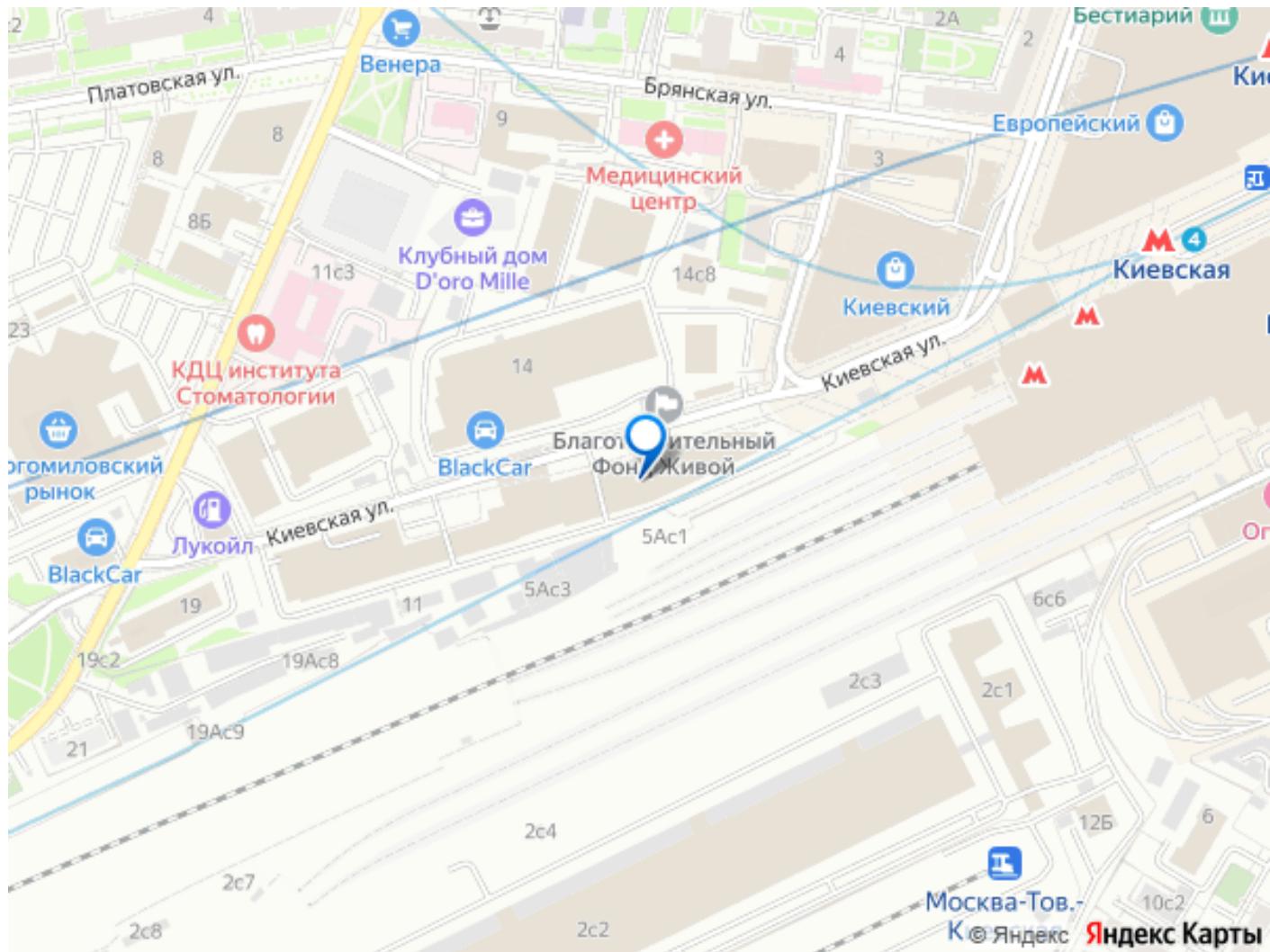
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России

Москва-Тов.-К © Яндекс Яндекс Карты