

Создано: 09.04.2026 в 17:52

Обновлено: 10.04.2026 в 05:00

Москва, улица Арбат, 54/2С1

1 502 500 ₺

Москва, улица Арбат, 54/2С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Арбат](#)

Офис

Общая площадь

334 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

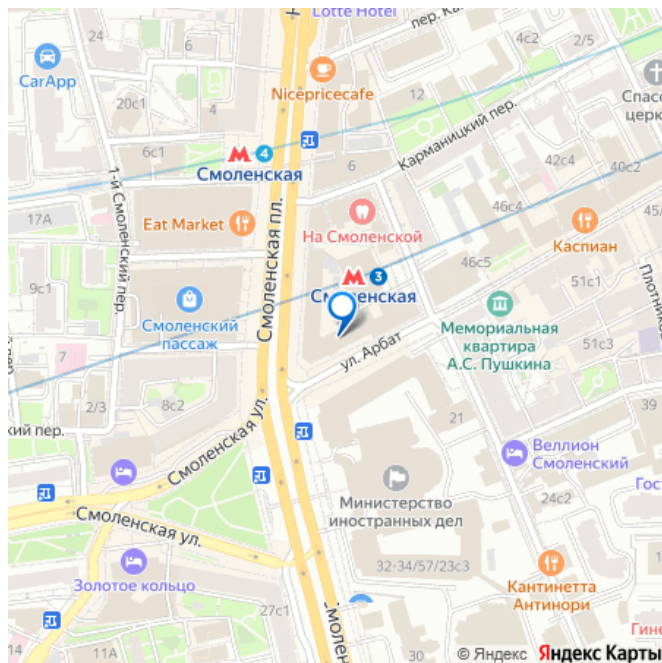
Арт. 93356565. 333,9 м², 1 линия Садового, витрины, 90 кВт 333,9 м² | 1 этаж — 132,2 м² / антресоль — 136,9 м² / 2 этаж — 50,8 м² | потолки до 4,5 м | 90 кВт 1 502 500 ₺/мес | 54 000 ₺/м²/год НДС включён | эл-во — отдельно
Возможна долгосрочная аренда! Москва, м. Смоленская — 1 мин пешком Первая линия Садового кольца Планировка: Свободная планировка. Возможность летней веранды.
Преимущества: — 2 отдельных входа — Витринное остекление — Сверхинтенсивный пешеходный и авто трафик — Сформированная деловая и торговая среда

<https://move.ru/objects/9293518955>

Chat, Chat

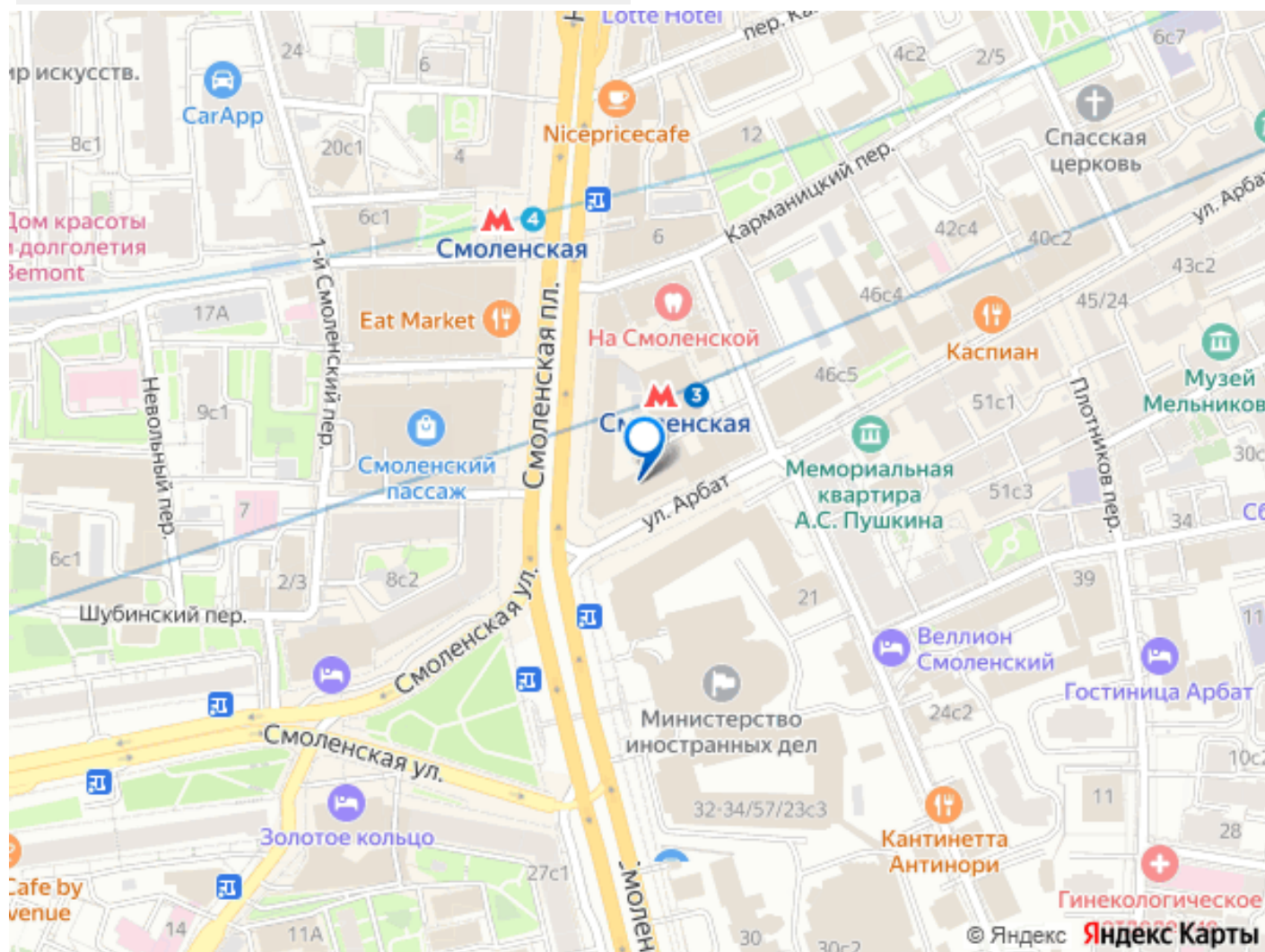
79851830807

для заметок



Окружение: МИД, Президент-Сервис, отели, бизнес-центры, Новый Арбат, Новинский и Смоленский бульвары Назначение: магазин, шоурум, кафе, ресторан Условия: — Прямая аренда от собственника — Электроэнергия — отдельно Евгений Р.





Move.ru - вся недвижимость России