

Создано: 04.03.2026 в 00:41

Обновлено: 04.03.2026 в 00:41

Москва, Ракетный б-р, 16

**712 877 ₺**

Москва, Ракетный б-р, 16

Улица

[бульвар Ракетный](#)

## Офис

Общая площадь

334 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №975114 Предложение от Собственника!  
Аренда офиса 333.9 м2 м. ВДНХ в СВАО в бизнес-центре класса В. Предлагается в аренду просторное офисное помещение общей площадью 333.9 кв. м на девятом этаже бизнес-центра «Алексеевская Башня» (класс В+). Объект расположен в пешей доступности от станции метро «ВДНХ», время в пути составляет 12 минут. В помещении смешанная планировка: есть кабинет руководителя, несколько кабинетов, опенспейс, переговорная комната, зона ресепшен, кухня. Выделена зона отдыха для сотрудников. Выполнена стандартная офисная отделка, что позволяет начать

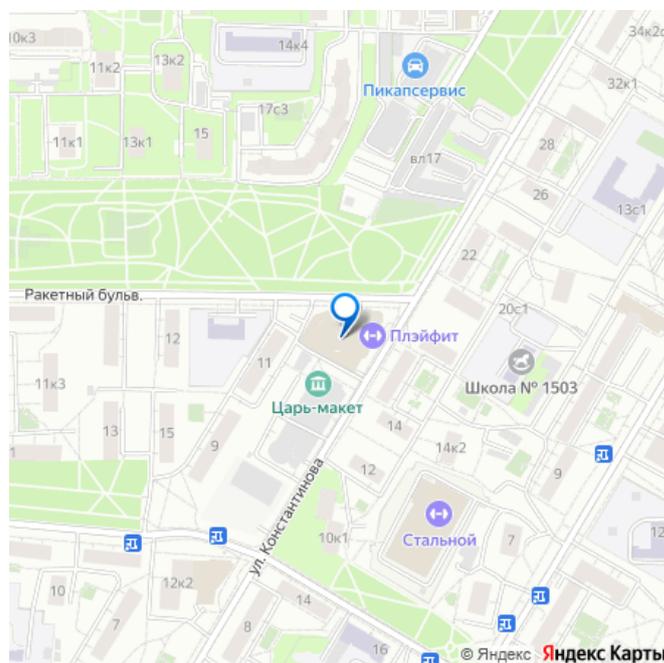
<https://move.ru/objects/9290780908>

**Наталья Евгеньевна, Апекс**

**Недвижимость**

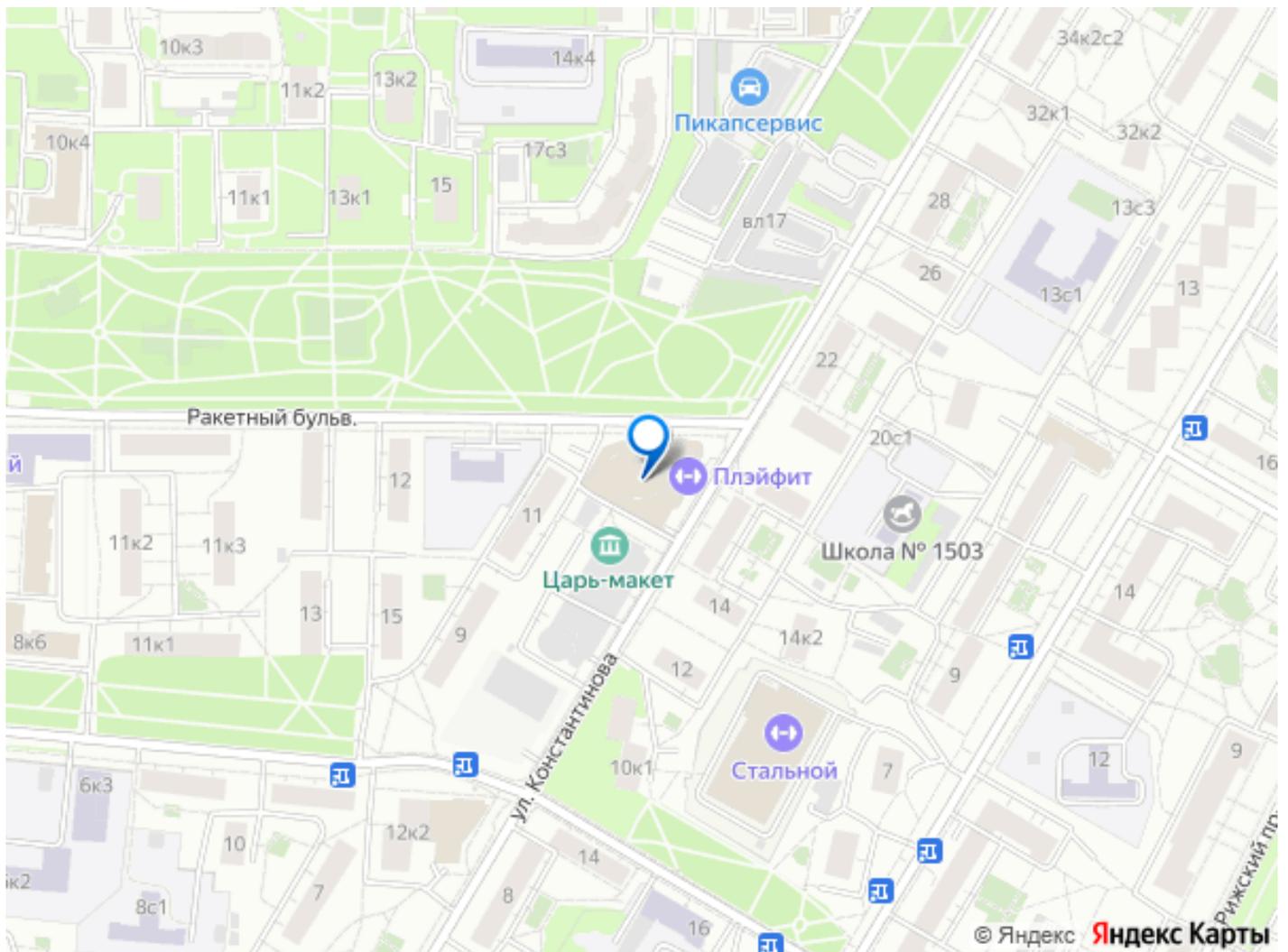
**89251234567**

для заметок



работу сразу после въезда. Есть возможность выкупить мебель у предыдущего арендатора за небольшую доплату. Бизнес-центр отличается удобным подъездом и отличной транспортной доступностью благодаря близости Третьего транспортного кольца, проспекта Мира и Ярославского шоссе. Здание оснащено презентабельной входной группой и современными местами общего пользования, столовой, кофейней, пекарней. Инфраструктура объекта включает приточно-вытяжную вентиляцию и центральную систему кондиционирования. Обеспечена круглосуточная безопасность: охрана, контроль доступа, система пожаротушения и видеонаблюдение. На территории доступны подземная и наземная парковки. Для арендаторов представлены услуги нескольких операторов связи, включая «МегаФон», «Гарстелеком», «Билайн» и МТС. Стоимость аренды одного машиноместа на подземной парковке составляет 12 000 рублей в месяц. Помещение готово к въезду. Помещение можно использовать под: Офис  
Стоимость аренды: 25620 руб/м2/год (712877 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: коммунальные расходы, эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Евгеньевна, доб. 258, ЛОТ №975114





Move.ru - вся недвижимость России