

Создано: 03.03.2026 в 23:40

Обновлено: 03.03.2026 в 23:40

Москва, ул. Земляной Вал, 9

**1 500 000 ₺**

Москва, ул. Земляной Вал, 9

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

## Офис

Общая площадь

334 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

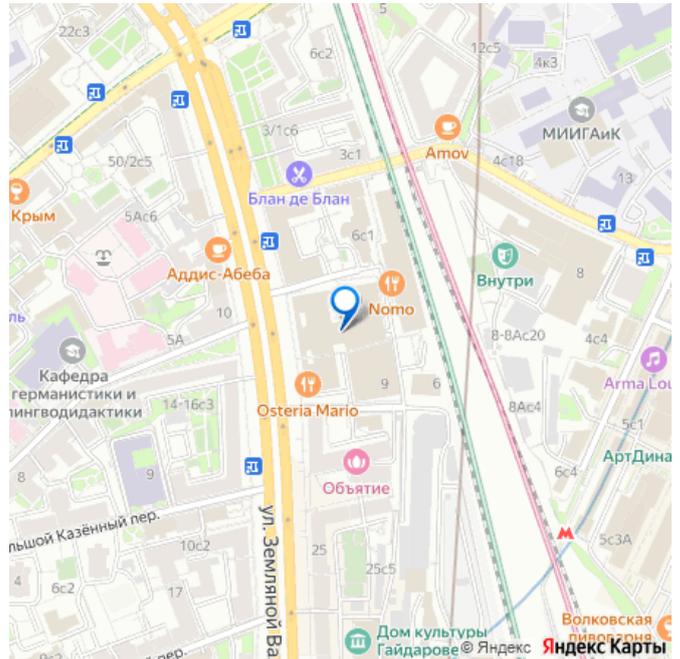
Деловой центр СИТИДЕЛ - представляет собой крупнейший офисный комплекс класса А на Садовом кольце в центральном бизнес-районе Москвы, в непосредственной близости от Курского вокзала, станций метро Курская, Чкаловская и Красные Ворота. Общая площадь Делового центра составляет 63 500 кв. м, арендуемая площадь 54 310 кв. м. Офисные помещения расположены с 2 по 12 этажи. Высокий уровень ДЦ СИТИДЕЛ подтверждается не только наличием сертификата мирового стандарта BREEAM In-Use с присвоением рейтинга Very Good в разделах Asset Performance и Building Management, но и выбором его арендаторов

<https://move.ru/objects/9290776573>

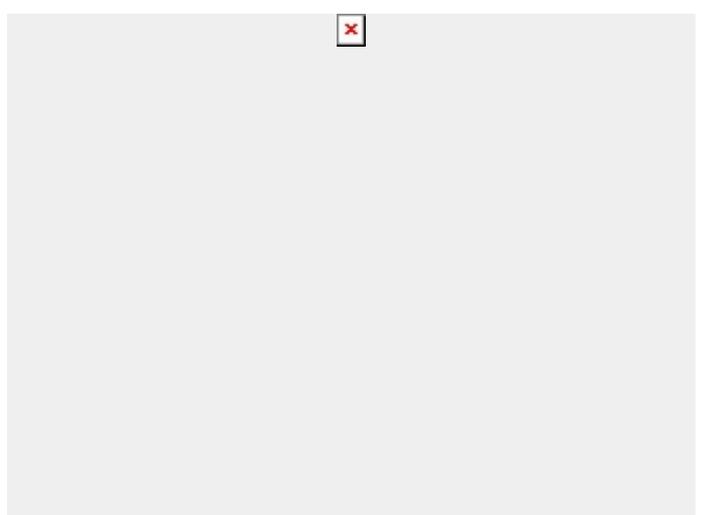
**YAKIMANKA 24, YAKIMANKA 24**

**89251234567**

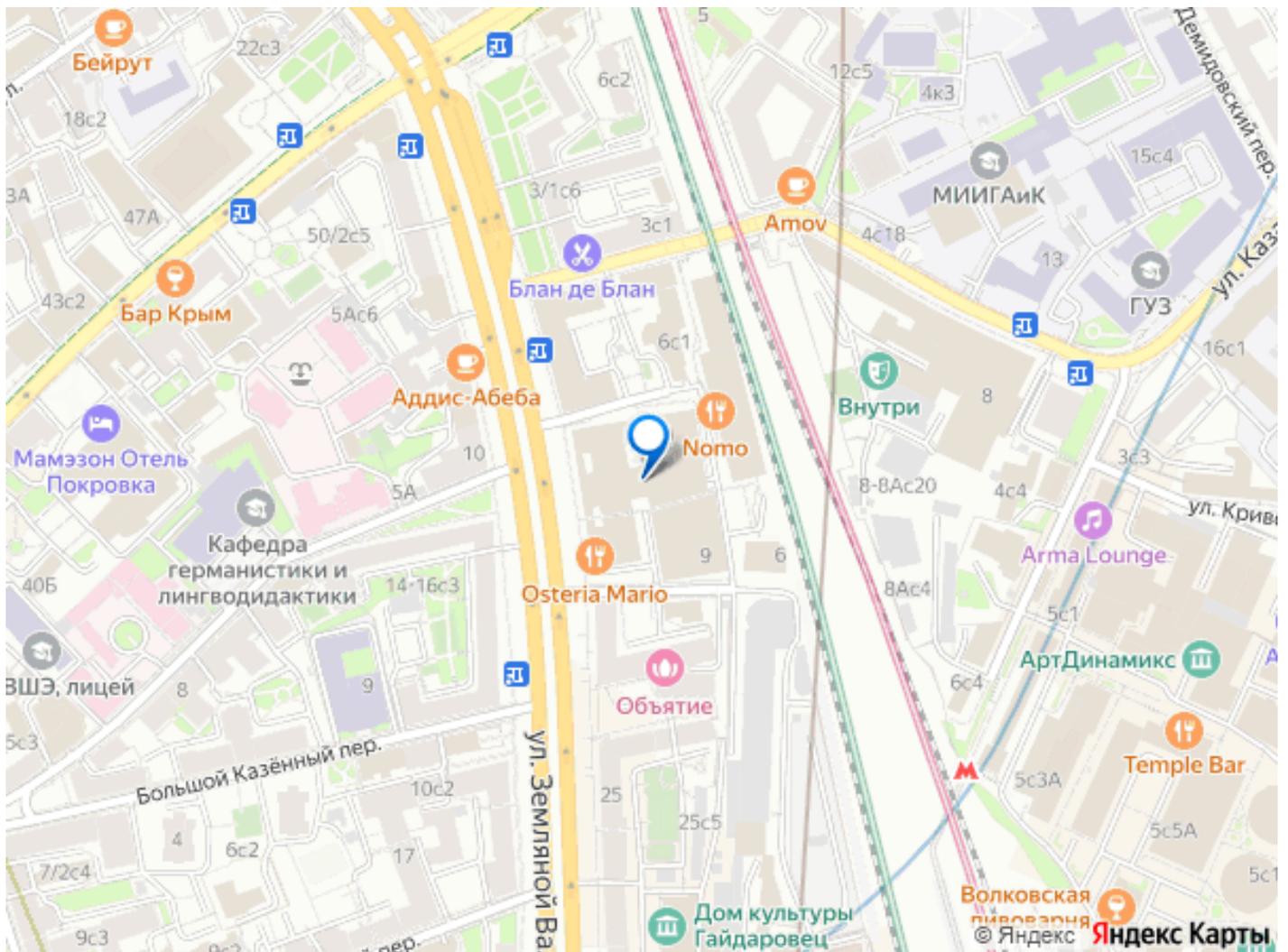
для заметок



офисы крупнейших российских и международных компаний. Налоговая: 09. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: Комстар, Билайн, Ростелеком, Мастертел, Оранж Бизнес. . Парковка: Подземная, Многоуровневая. Описание помещения: Выполнен дизайнерский ремонт. Возможно размещение вывески на фасаде со стороны Садового кольца. Выполнена качественная отделка в современном стиле, готово к въезду. Функциональная планировка, возможно использовать под клиентский офис, обучающий центр, шоу-рум и др. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Подходит под: учебные цели. Лофт. Высокие потолки. Тип налогообложения: С НДС. Оперативный показ. Звоните! Ваш менеджер - Виктория.







Move.ru - вся недвижимость России