

Создано: 09.10.2025 в 15:31

Обновлено: 04.12.2025 в 02:55

<https://move.ru/objects/9285609482>

Вадим Трофимов, Апекс-

Недвижимость

79862742715

Москва, Научный проезд, 6

52 763 ₽

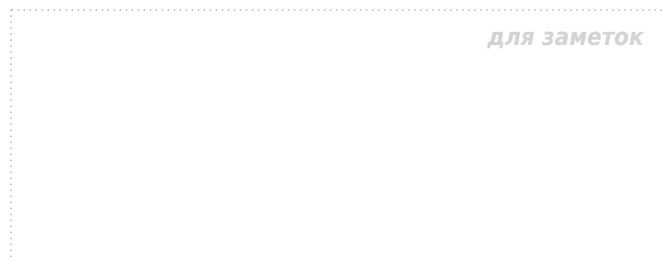
Москва, Научный проезд, 6

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)



Офис

Общая площадь

33.5 м²

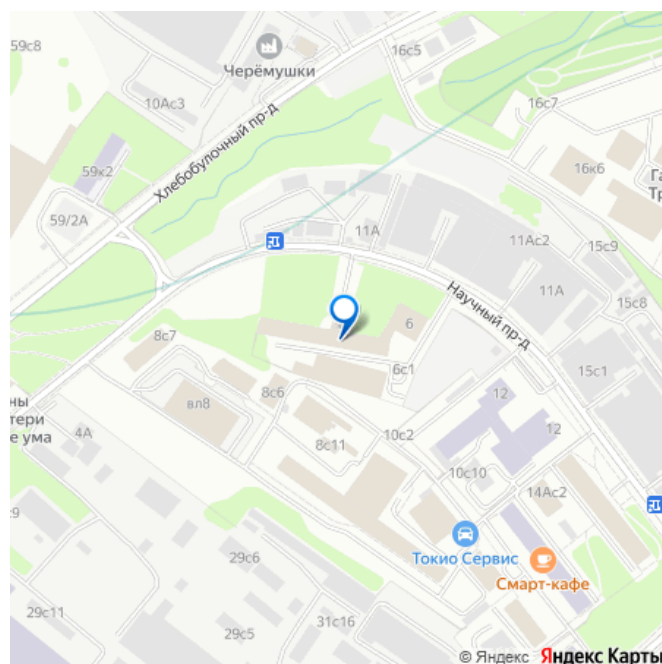
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 950995 Предложение от Собственника!
Сдаётся в аренду офисный блок. Площадь 33.5 м2. 4 этаж. Кабинетная планировка. 2 кабинета. На фото стандартная отделка, за выездом арендатора. Здание находится под круглосуточной охраной, действует пропускная система (СКУД), проведен интернет. На 1 этаже с 8:30 до 17:30 работает кафе, готовы очень вкусно накормить Вас завтраками, бизнес-ланчами, едой по меню или приготовить на вынос. Есть 4 лифта, кафе. Платная парковка.
Арендаторам по предварительной записи

предоставляется переговорная комната на 10 человек с интернетом. 7 мин. от.

м.Калужская. Коммунальные и

эксплуатационные расходы оплачиваются

отдельно. В цену включено: НДС 20%. В цену

не включено: затраты на электричество,

коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы

получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С

ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните

или отправьте свой email и номер телефона в

сообщении на портале. Высылаем в течение

15 минут по запросу! Конт. лицо: Вадим

Вадимович, доб. 250, ЛОТ 950995



