

Создано: 25.03.2026 в 17:08

Обновлено: 31.03.2026 в 02:05

<https://move.ru/objects/9292606725>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Сушеvский Вал, 2

1 447 810 ₽

Москва, улица Сушеvский Вал, 2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Сушеvский Вал](#)

Офис

Общая площадь

336.7 м²

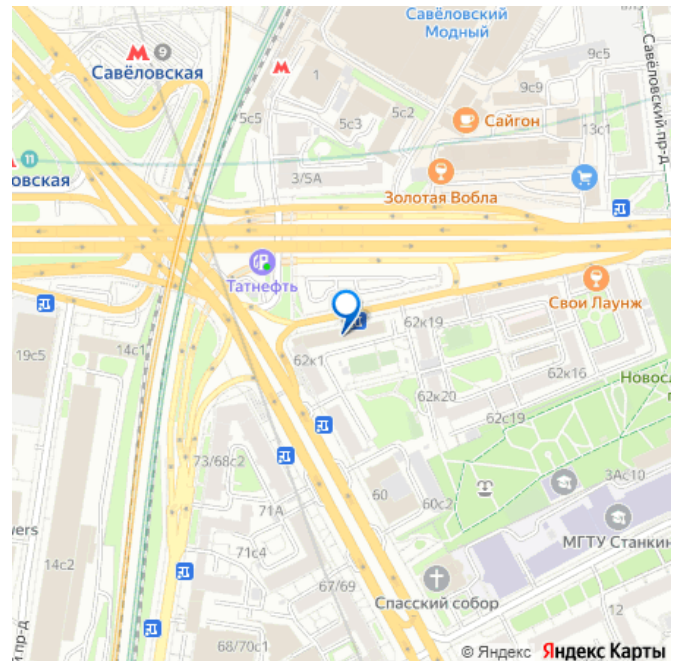
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду офис 336.7 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

- планировка в офисе: кабинетная;
- кол-во кабинетов: 7;
- условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц, обеспечительный 2 месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в

здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: СДМ-телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7.00...21.00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Суцевский вал» находится на пересечении улиц Новослободская и Суцевский вал, в непосредственной близости от станции метро «Савёловская» и Савёловского вокзала. На территории БЦ «Суцевский вал» есть небольшая собственная парковка, однако есть и городской паркинг прямо напротив здания. В стоимость аренды включены коммунальные и эксплуатационные услуги, остальные платежи вносятся отдельно.



