

White Paper, White Paper

79856230127

Москва, 2-й Балтийский переулок, 3А

644 000 ₽

Москва, 2-й Балтийский переулок, 3А

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Офис

Общая площадь

336 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

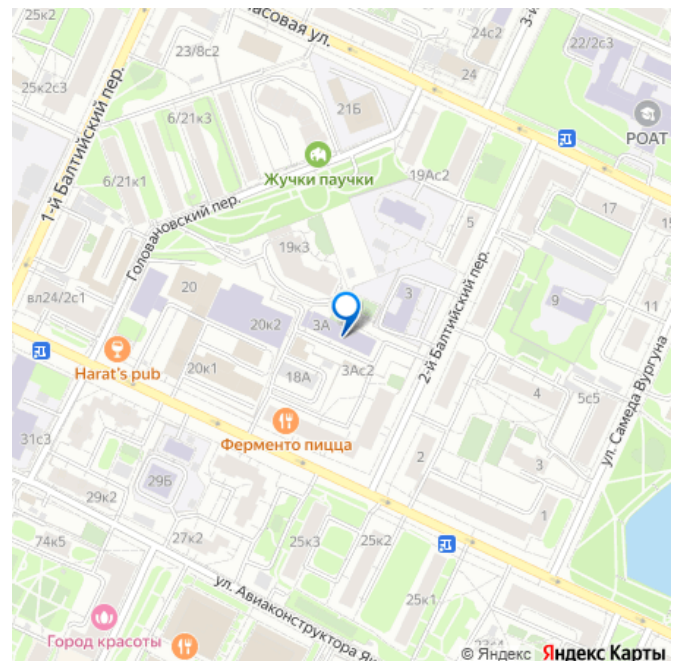
Офис с отдельным входом на Соколе. От метро 8 минут пешком (760 метров), собственная парковка перед входом.

Развитая инфраструктура района.

Помещение с отдельным входом, никаких ограничений по времени доступа и клиентскому потоку. Отделка классическая офисная. Высокие потолки - около 3 метров, большие окна, тихий зелёный двор.

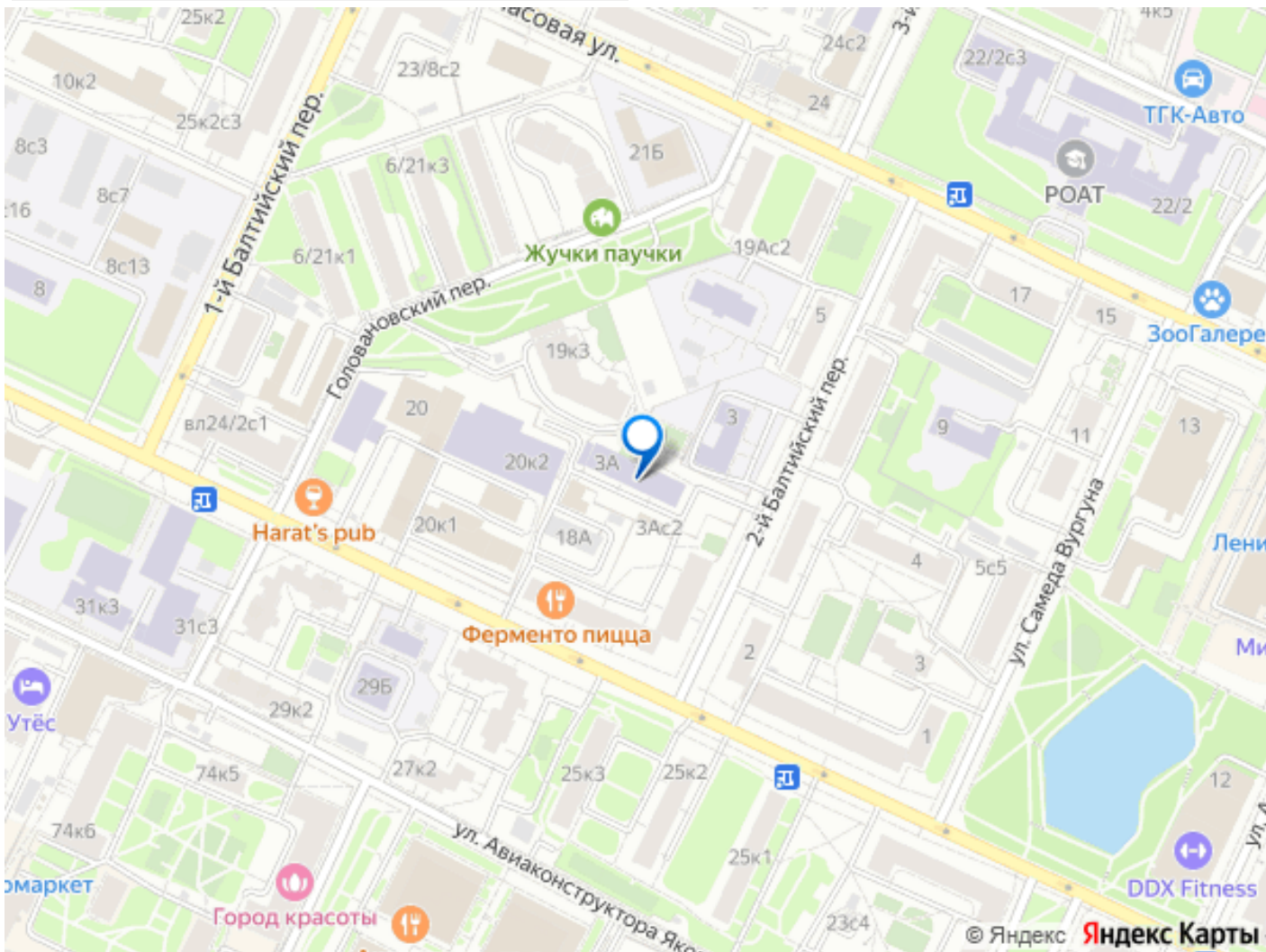
Помещение занимает 2 этажа. Первый этаж около 200 м2, второй - 135 м2. Планировка смешанная, есть и небольшие изолированные кабинеты, и большие залы для размещения целого отдела. Все кабинеты с окнами. При входе место для охраны или ресепшн. С/у на

для заметок



каждом этаже. Благодаря такой конфигурации, помещение можно разделить на клиентскую зону и административную. Оно отлично подойдёт под офис, учебный центр и другие виды деятельности. НЕ СДАЁТСЯ под хостел (!), под общежитие, мини гостиницу тоже. Аренда напрямую от собственника. Возможен долгосрочный договор. Звоните, просмотр возможен в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России