

**STONE REALTY, STONE REALTY**

**79339378491**

**Москва, Бумажный проезд, 19с2**

**210 625 ₽**

Москва, Бумажный проезд, 19с2

Округ

[CAO, Беговой район](#)

## Офис

Общая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

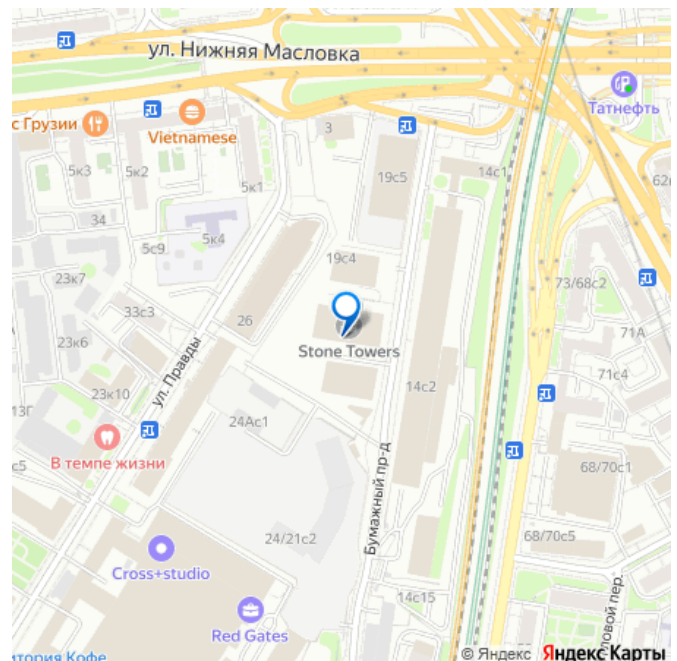
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда клиентских офисов со свободным доступом в бизнес-центре Tower B, в составе премиального офисного квартала STONE TOWERS в Белорусском деловом районе. Бизнес-центр рассчитан на 11 000 сотрудников. Характеристика помещения: - Класс БЦ: А -Этаж: Второй этаж (центральное лобби БЦ). -Площадь: 33,7 м2; -Высота потолков: 4,4 м; -Наличие мокрой точки: да; - Витринное остекление; -Свободный доступ 24/7 как для сотрудников, так и для гостей БЦ; -Возможность размещения вывески; Расположение: Офисный квартал отличаются престижное расположение в Белорусском деловом районе и высокая транспортная

для заметок



доступность: -пешая доступность (4 мин) до ТПУ Савеловская; -пешая доступность (12 мин) до ТПУ Белорусская; -удобный доступ до Москва-Сити (15 мин); -удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект; -близость аэропорта Шереметьево (45 мин)

Преимущества офисного квартала: - Парк

5000 кв.м в составе офисного квартала -

Современные инженерные системы -

Двухуровневый подземный паркинг -

Наземный гостевой паркинг - Столовая для

резидентов - Торговая и офисная

инфраструктура в режиме сухие ноги

Девелопер проекта компания STONE.

Девелопер коммерческой и жилой

недвижимости классов бизнес и премиум в

Москве. С 2022 года занимает лидирующую

позицию на офисном рынке (рейтинг РБК). За

18 лет компания вывела на рынок 28

проектов. Компания имеет самый

масштабный проектный портфель офисной

недвижимости класса А на московском рынке

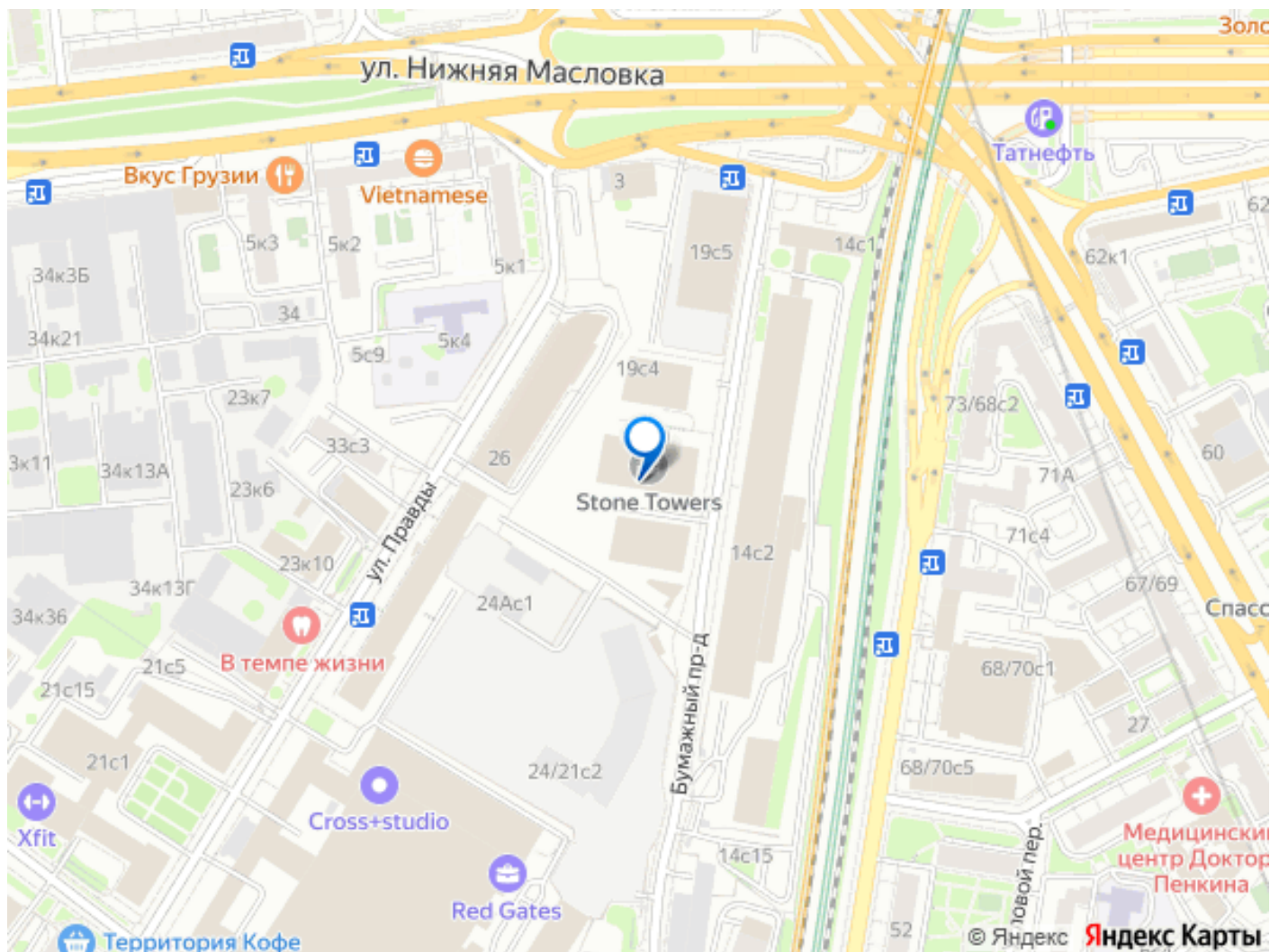
(данные NF Group) и возглавляет топ-6

устойчивых девелоперов, согласно

исследованию FResearch (Forbes).







Move.ru - вся недвижимость России