

Создано: 10.11.2025 в 09:58

Обновлено: 04.12.2025 в 11:31

<https://move.ru/objects/9286453216>

**Траст Недвижимость, Траст
Недвижимость**
79804478518

Москва, шоссе Энтузиастов, 31с39

74 000 ₽

Москва, шоссе Энтузиастов, 31с39

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)



Офис

Общая площадь

33.88 м²

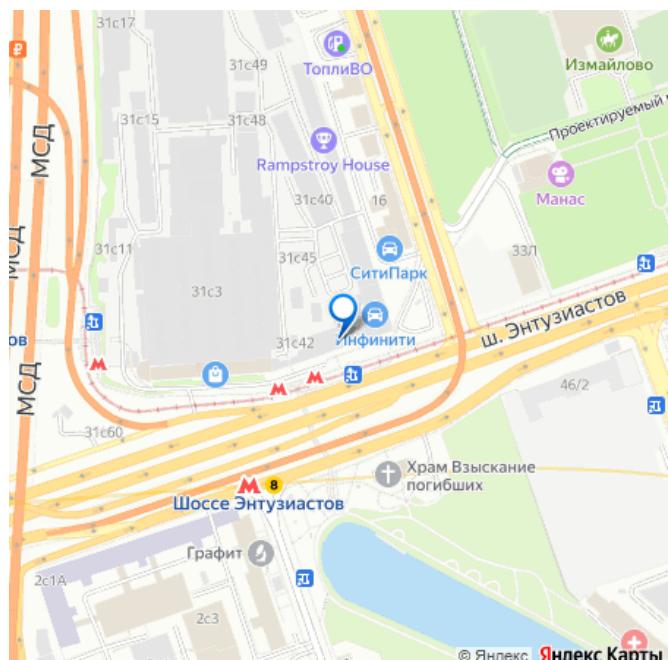
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

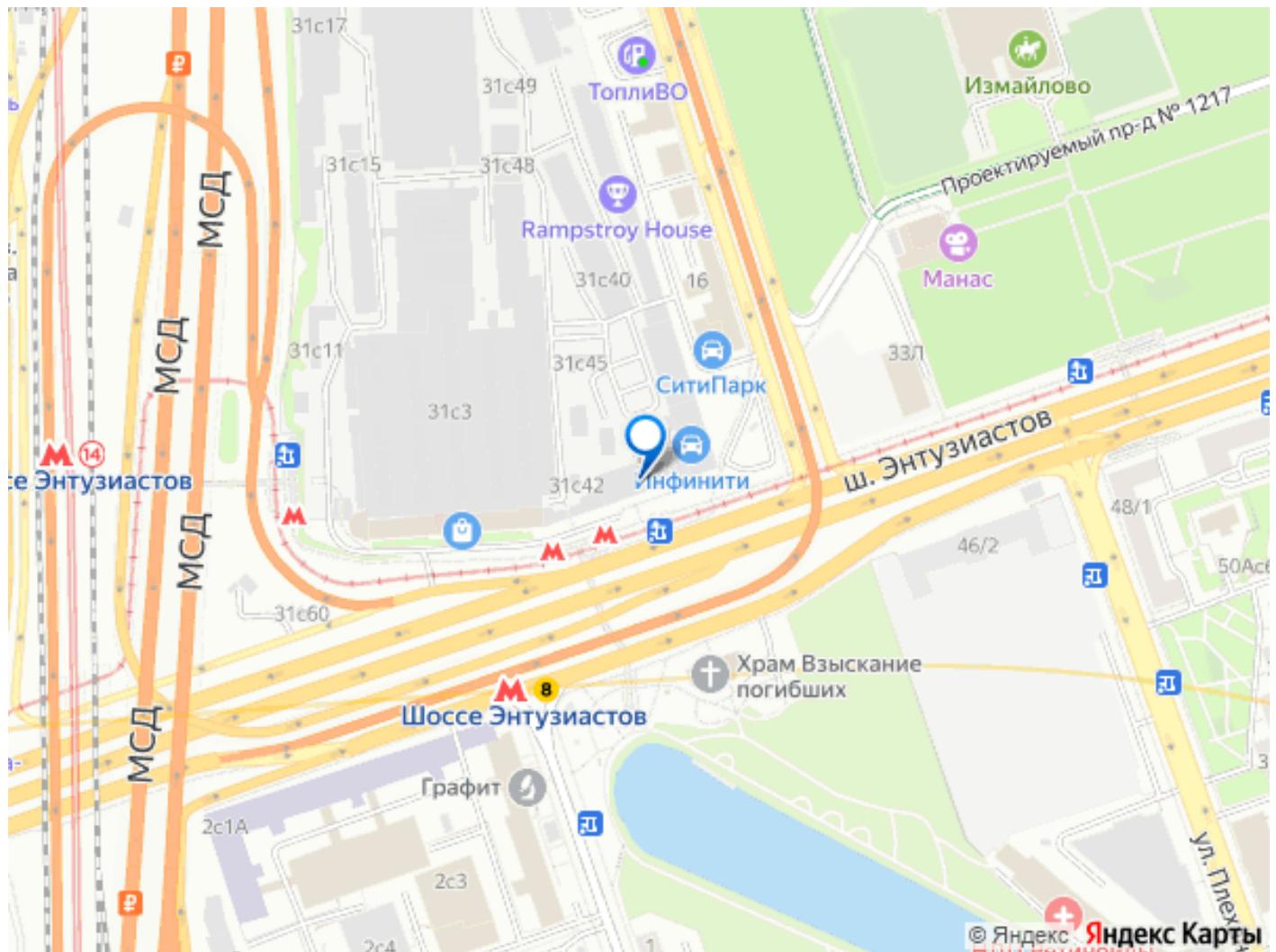


Описание

Предлагаем в аренду уютное офисное пространство. Площадь 33,88 кв.м. Располагается на 4м этаже Бизнес центра. Есть пассажирский лифт. Комфорт офиса обусловлен большими окнами и высокими потолками. Окна выходят на тихий двор Индустриального Парка. Свободный доступ 24/7. Помещение прекрасно подойдет под: салон красоты, бьюти коворкинг, клиентский офис, йога, творческая студия (не шумный вид деятельности), и многое другое. Мокрая точка находится на этаже, рядом с офисом. Бизнес Центр располагается на первой линии

домов сразу у выхода из метро Шоссе Энтузиастов (выход 4) или в 5 минутах пешком от МЦК Шоссе Энтузиастов. Рядом сосредоточены остановки общественного транспорта. Удобная автомобильная доступность (Шоссе Энтузиастов, СВХ, МСД). Просторная территория парковки для арендаторов и гостей. В сумму аренды включен НДС 20%. Отдельно оплачиваются коммунальные расходы. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России