

Создано: 01.10.2024 в 17:34

Обновлено: 13.02.2026 в 05:36

<https://move.ru/objects/9281665802>

Никита Закиров, Barnes Moscow

79863621352

Москва, Университетский проспект, 12

1 580 600 ₽

Москва, Университетский проспект, 12

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Университетский](#)

Офис

Общая площадь

338 м²

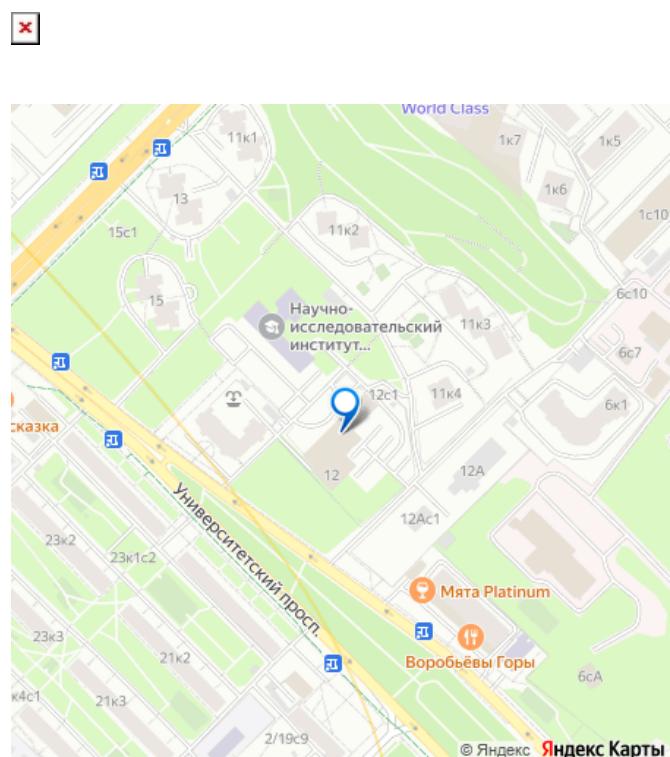
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



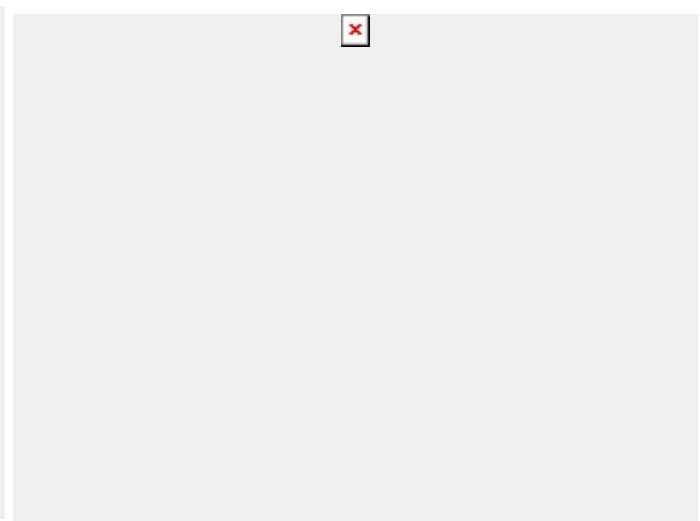
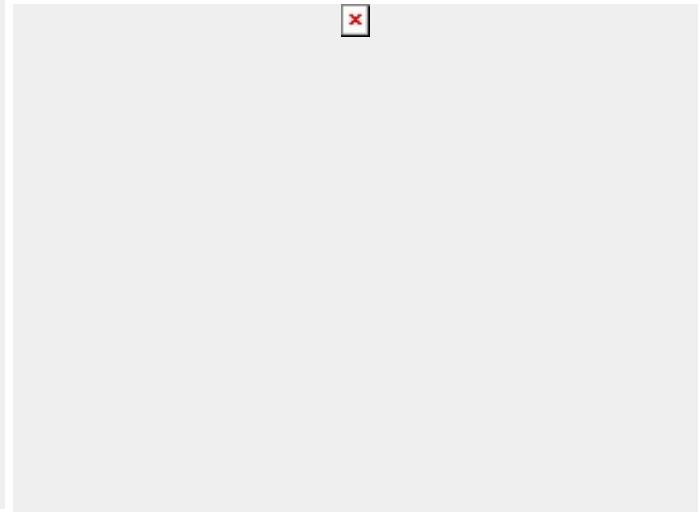
Описание

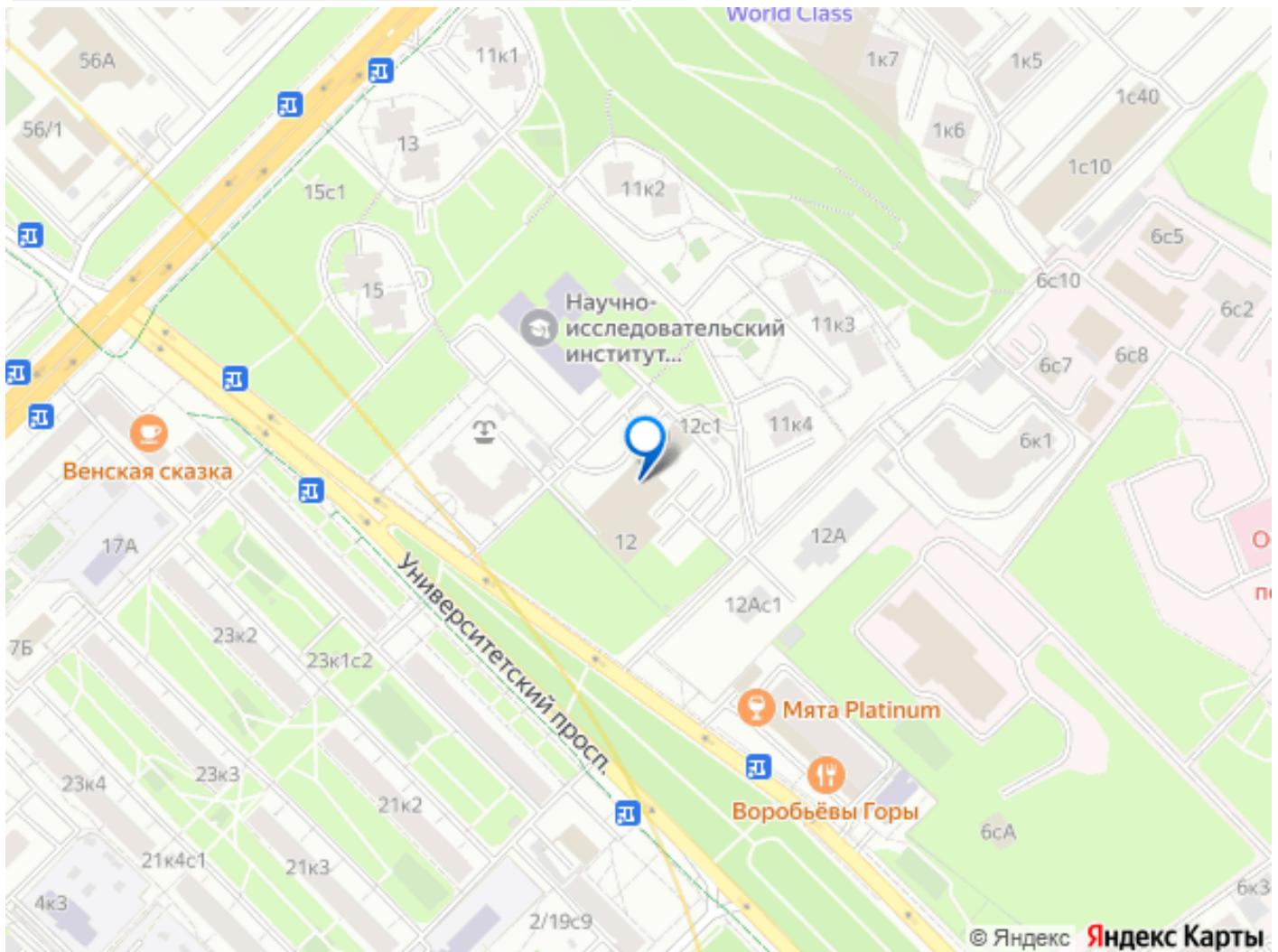
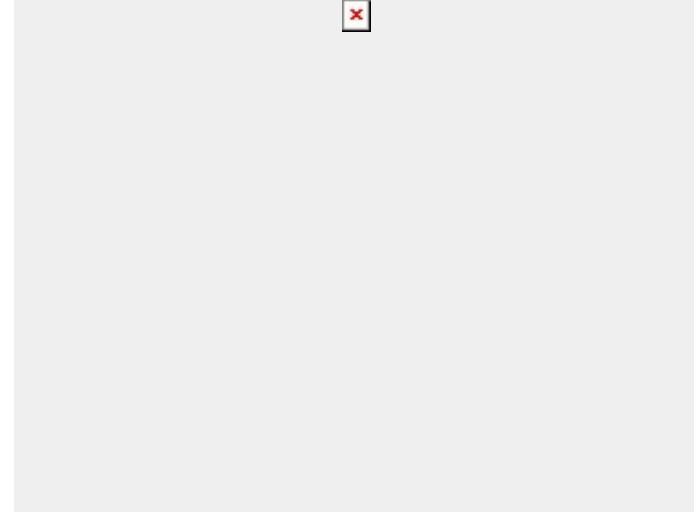
ID: 562288 Бизнес-центр класса В+

Воробьевский . 7 этаж - 338, 7 кв.м. На 10-м этаже представительский офис с зоной руководителя с приемной, сан. узлом и мокрой точкой. На каждом этаже в блоках собственные сан. узлы для сотрудников.

Панорамный вид на МГУ. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Высокие потолки. Высота потолка: 4м. Тип налогообложения: С НДС. Без мебели. БЦ Воробьевский, расположенный в престижной локации района Раменки ЗАО. Превосходная транспортная доступность обеспечена

близостью к ТТК, Мичуринскому и
Кутузовскому проспектам. Статусное
окружение - элитные ЖК, МГУ, посольства
иностранных государств, парки. Налоговая:
29. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-
вытяжная. Кондиционирование:
Центральное. Безопасность: Круглосуточный
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль
доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Провайдеры: МГТС,
Унилинк. Номер объекта: #1/562288/14501





Move.ru - вся недвижимость России