

Создано: 13.11.2025 в 19:31

Обновлено: 22.01.2026 в 02:57

Москва, Русаковская улица, 13С5

683 042 ₽

Москва, Русаковская улица, 13С5

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[набережная Русаковская](#)

Офис

Общая площадь

338 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 903178 Предложение от Собственника!

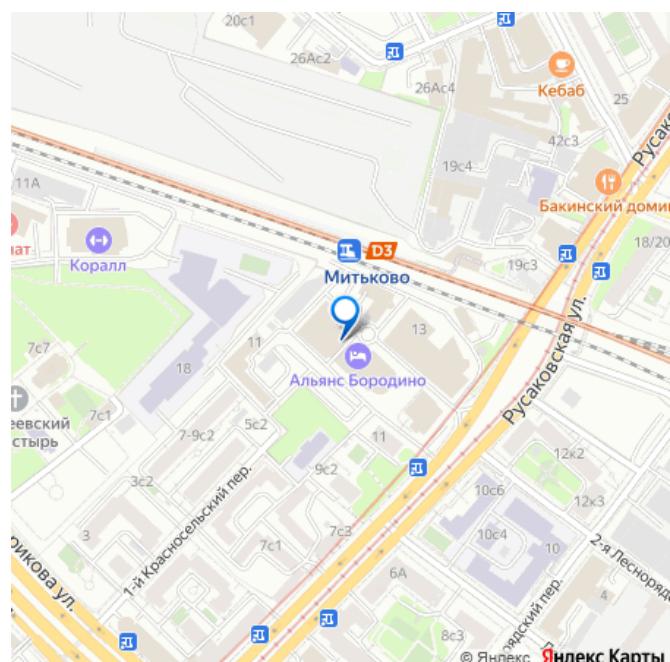
Уважаемые предприниматели и брокеры,
предлагаю арендовать просторный офис
общей площадью 338 м², расположенный на
16 этаже бизнес-центра. Помещение
отличается дизайнерским евроремонтом и
эксклюзивной отделкой. Ключевой
особенностью является личный балкон
площадью 30 м² с панорамным видом на
город не перекрытый высотными строениями,
обеспечивающий великолепный вид на город
с трех сторон. Офис полностью
укомплектован итальянской мебелью и

<https://move.ru/objects/9286582338>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-
Недвижимость**

79862742715

для заметок



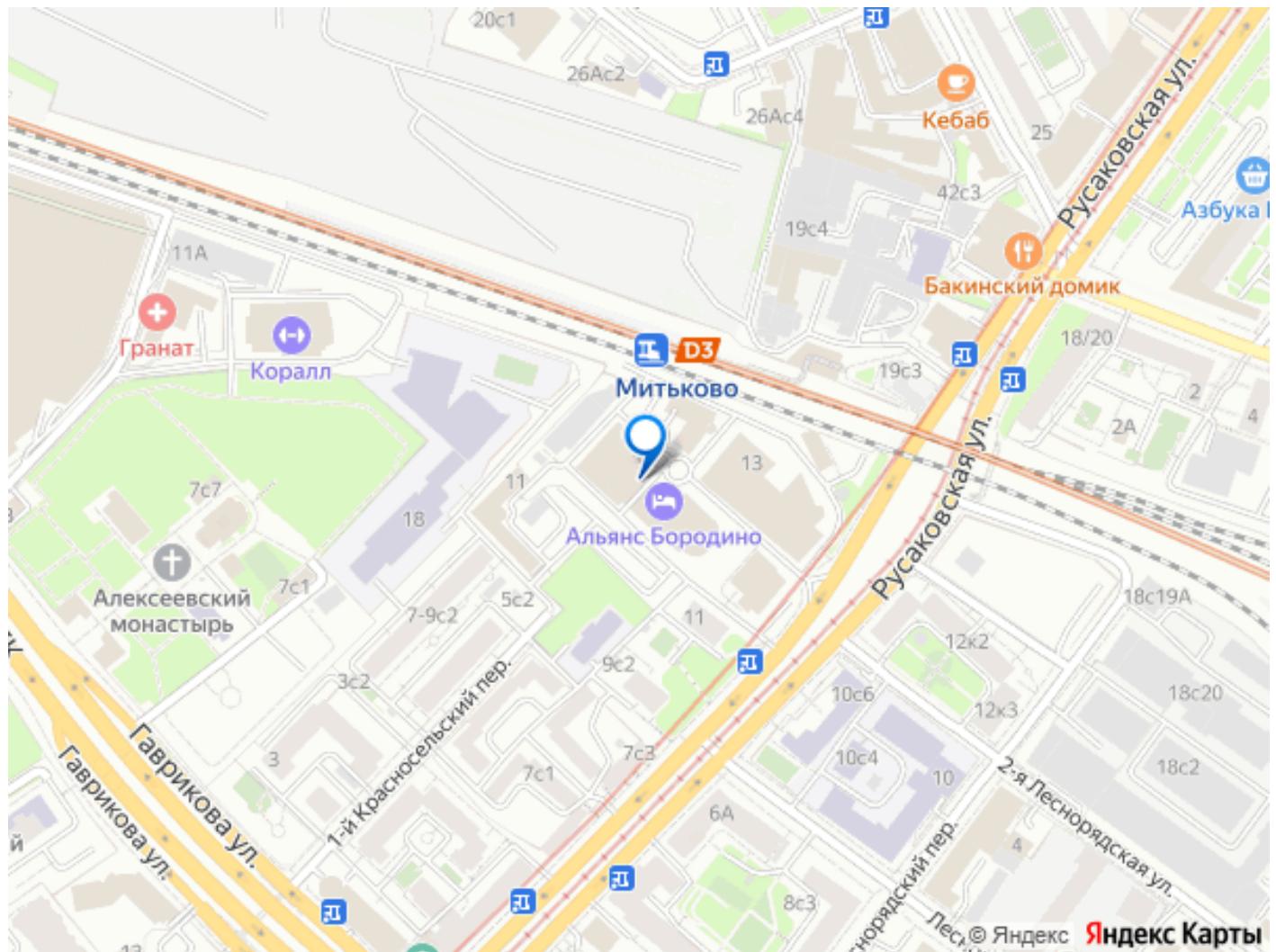
включает в себя всю необходимую инфраструктуру: ресепшн, кухню, спальню, отдельный с/у с душевой и гардеробом для собственника бизнеса. На этаже расположены три с/у, обеспечен быстрый доступ посредством шести лифтов. Для арендаторов доступны различные варианты парковки: охраняемая наземная за 15 000 рублей и подземная за 22 500 рублей. Бизнес-центр оснащен современными инженерными системами: центральной системой кондиционирования, приточно-вытяжной вентиляцией, системой пожаротушения и оповещения, а также круглосуточной системой контроля и управления доступом.

На первом этаже здания расположены ресторан и столовая для сотрудников.

Объект расположен в ЦАО, в семи минутах ходьбы от станции метро «Красносельская». Офис готов к немедленному заселению, юр. адрес ЦАО входит в стоимость. Бизнес-центр «Бородино Плаза» входит в состав многофункционального комплекса на Русаковской улице. Выгодное расположение вблизи Третьего транспортного кольца и площади трех вокзалов обеспечивает отличную транспортную доступность. На территории комплекса доступна развитая инфраструктура: рестораны, кафе, отделение банка, конференц-залы, фитнес и () SPA-центр. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Станислав Игоревич, доб. 228, ЛОТ 903178





Move.ru - вся недвижимость России