

Создано: 24.04.2025 в 15:45

Обновлено: 06.12.2025 в 04:37

<https://move.ru/objects/9277883246>

Евгений Пономарёв, Barnes Moscow

**79862482667****Москва, Ленинградское шоссе, 16АС3****16 975 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 16АС3

Округ

[САО, Войковский район](#)**Офис**

Общая площадь

3395 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

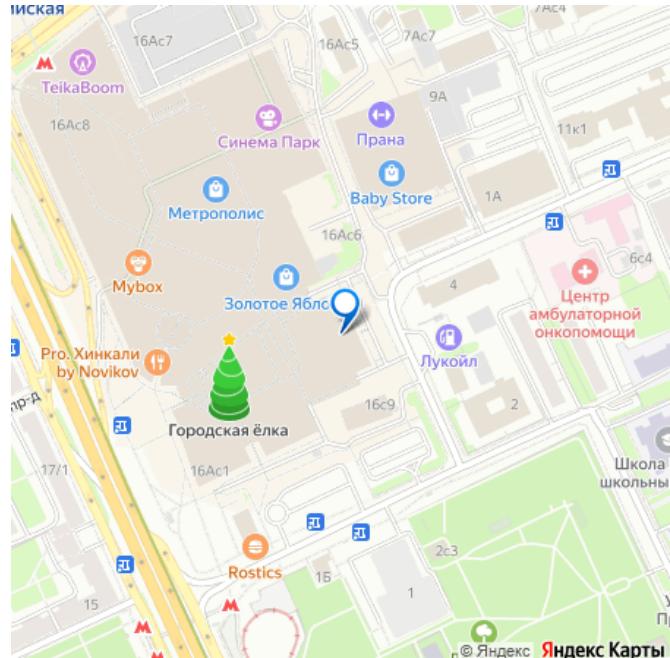
Тип сделки

Сдаю

Раздел

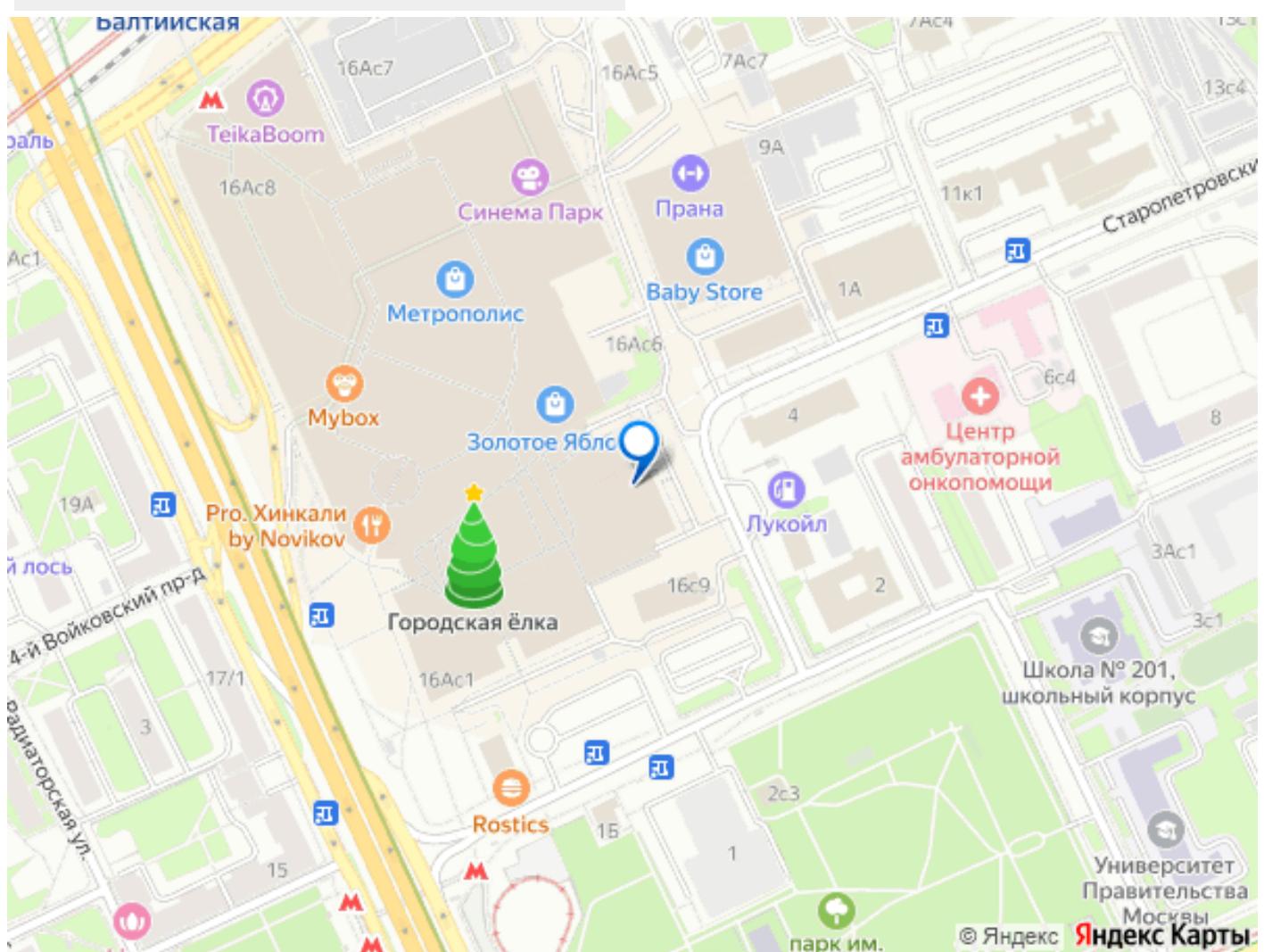
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ID: 561641 Предлагается к аренде офис 3395 кв.м. в бизнес-центре класса А на севере Москвы Бизнес-центр Метрополис расположен на севере Москвы, на первой линии Ленинградского шоссе. Современный бизнес-центр класса А. Максимально развитая инфраструктура, в том числе благодаря расположенному рядом торговому центру. Помещение расположено на 11-м этаже строения 3. Занимает весь этаж. Общая площадь 3 395 кв.м. Планировка смешанная. Панорамные окна по периметру. Стоимость аренды в месяц: 16 975 000 рублей, включая НДС и эксплуатационные расходы. Дополнительно оплачиваются



коммунальные услуги, интернет, клининг и парковка. Есть возможность аренды машино-мест на подземном паркинге по 30 000 рублей. Парковочный коэффициент 1:90.  
Номер объекта: #1/561641/14501





Move.ru - вся недвижимость России