

Создано: 17.12.2025 в 09:00

Обновлено: 19.12.2025 в 08:17

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС9

736 239 ₽

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС9

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Офис

Общая площадь

339.75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

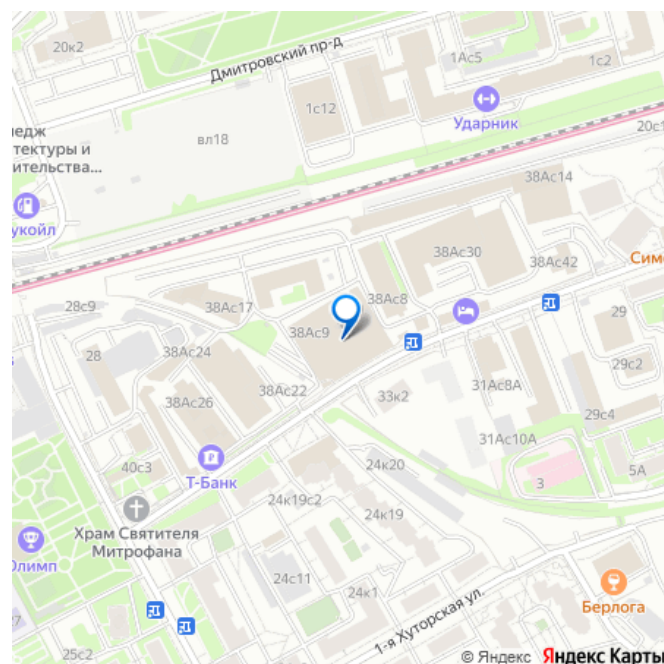
Офисное помещение 339.8 кв. м в бизнес-центре «Мирлэнд». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Северный (САО). Район: Савёловский. Ближайшие станции метро: Дмитровская, Петровский парк. Характеристики: - Класс: В; - Арендопригодная площадь: 58412; - Код налоговой: 13; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 1; - Интернет-провайдеры: Вымпелком, МастерТел, Мегафон, Наука-Связь, НТК. Арендная ставка: 26 000.4 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ,

<https://move.ru/objects/9287506532>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

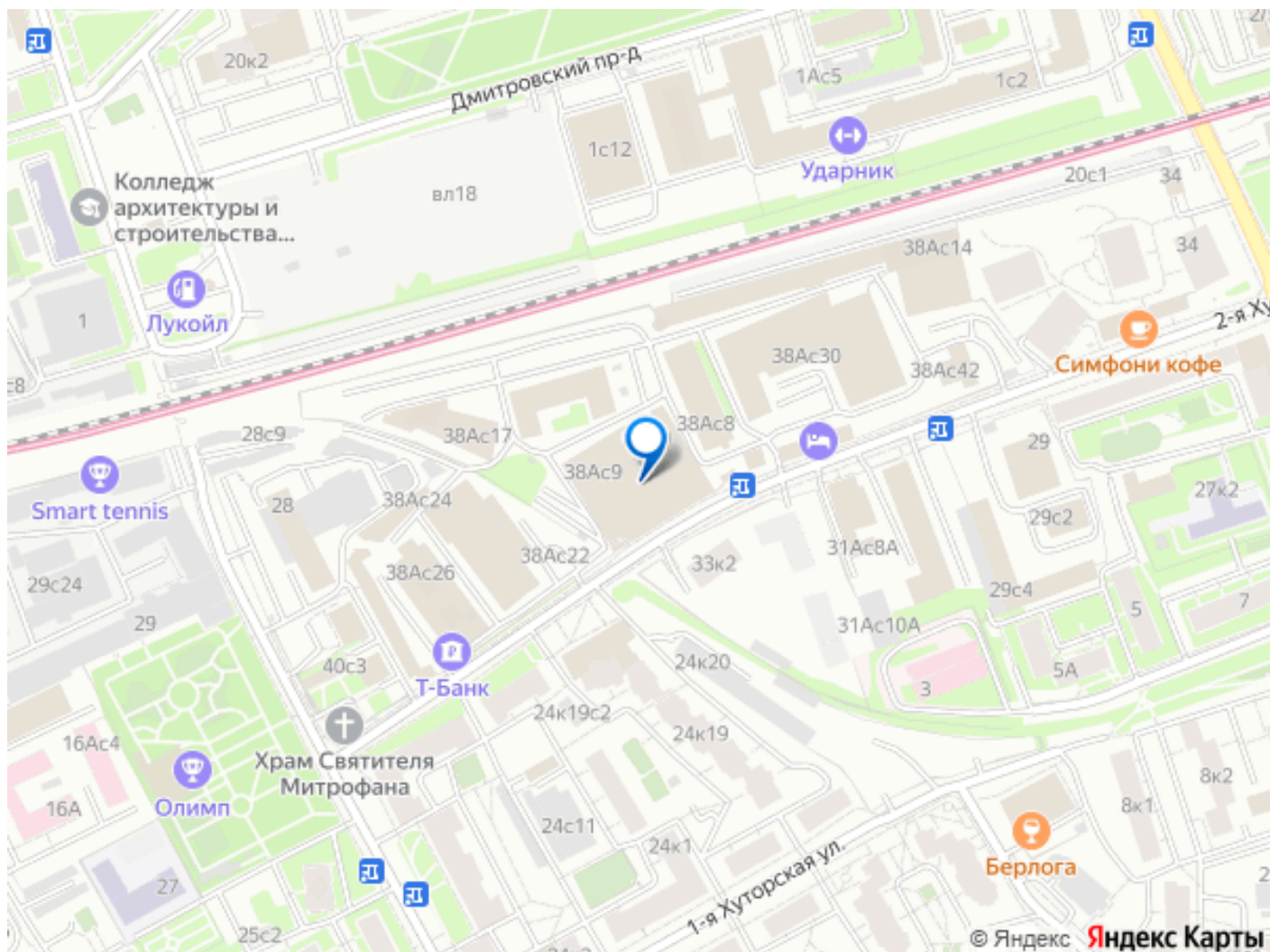
79152664129

для заметок



Коммунальные услуги, НДС; - Оплачивается
отдельно: Интернет, Телефония, Уборка,
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без
комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.804710,37.566111 ID =
с_1785265





Move.ru - вся недвижимость России