

🕒 Создано: 08.12.2025 в 12:59

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 02:11

Москва, 2-я Хуторская улица, 38А

736 125 ₺

Москва, 2-я Хуторская улица, 38А

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Офис

Общая площадь

339.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса 339.75 кв.м недалеко от метро.

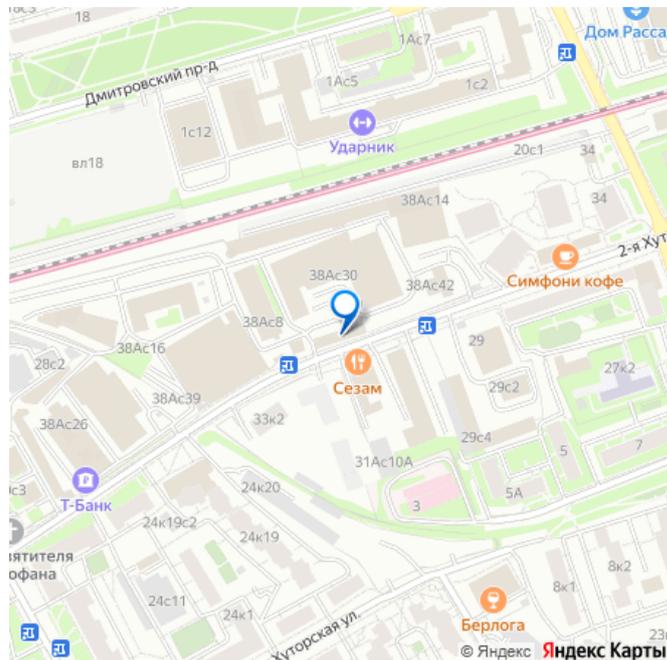
Помещение доступно для аренды с 28.02.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес, 1 мес обеспечительный, предоплата 2 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мастертел, Гарс,

<https://move.ru/objects/9287267336>

Биз-цен, Биз-цен

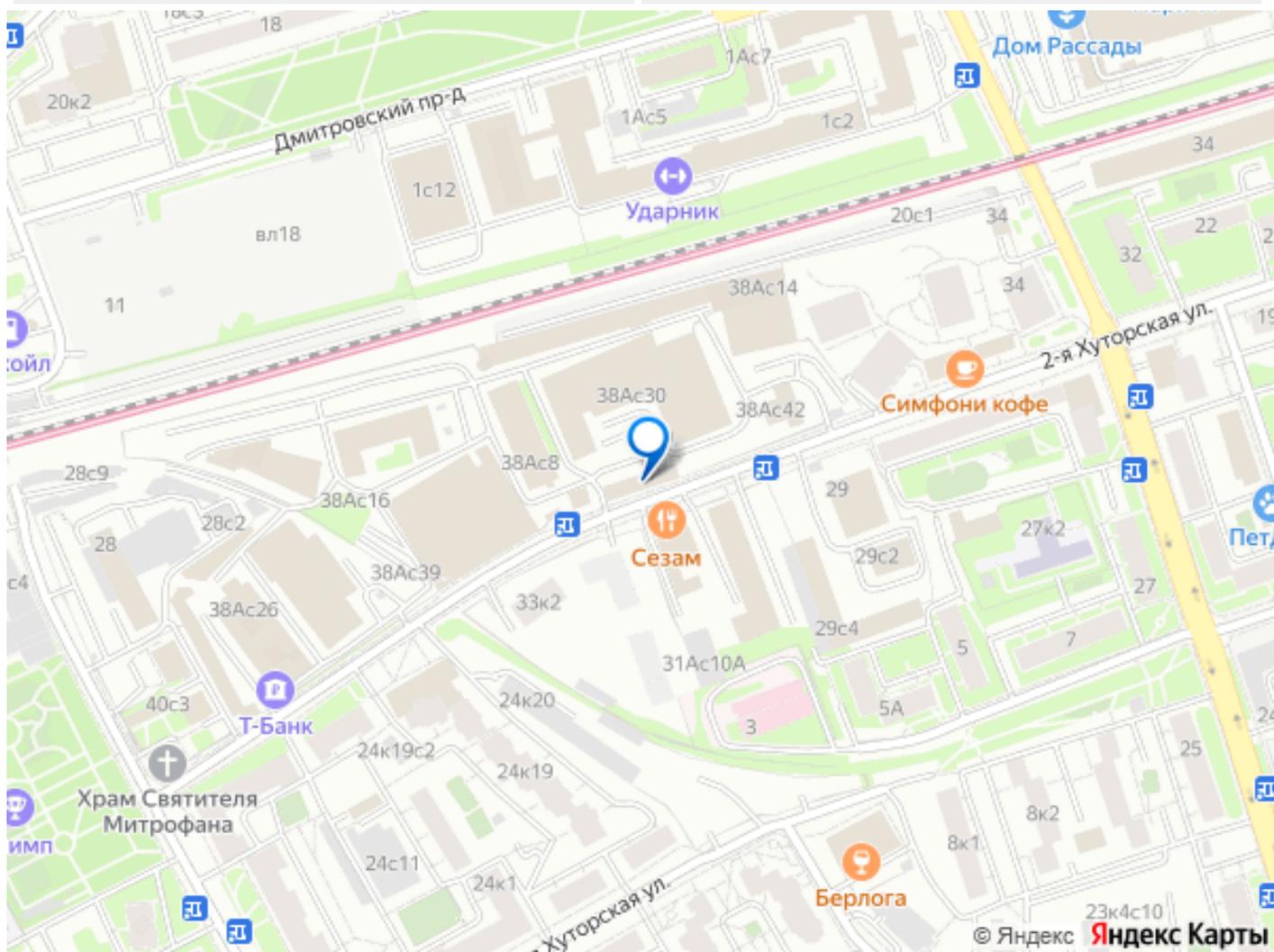
79327200365

для заметок



Совинтел, Наука и Связь, ВДК, Орандж; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно; Покажем офис,
ответив на все ваши вопросы. Поможем
провести переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: Метро «Дмитровская»
находится в 11 минутах ходьбы, в шаговой
доступности остановки общественного
транспорта. Как и вся территория, стоянки
находятся под видеонаблюдением и охраной.
Среди арендаторов помещений несколько
представительств крупнейших банков,
иностраннх компаний, агентства масс-
медиа и другие солидные организации.





Move.ru - вся недвижимость России