

Создано: 25.12.2025 в 08:44

Обновлено: 12.02.2026 в 11:45

Москва, Международное шоссе, 28БС1

**4 417 400 ₽**

Москва, Международное шоссе, 28БС1

Округ

[САО, Молжаниновский район](#)

## Офис

Общая площадь

3398 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Скайпоинт» по адресу: Москва, Международное шоссе, 28Бс1. Рабочих мест: от 425 до 755\*.

Площадь: 3 398 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 15 600 руб. за м<sup>2</sup>/год.

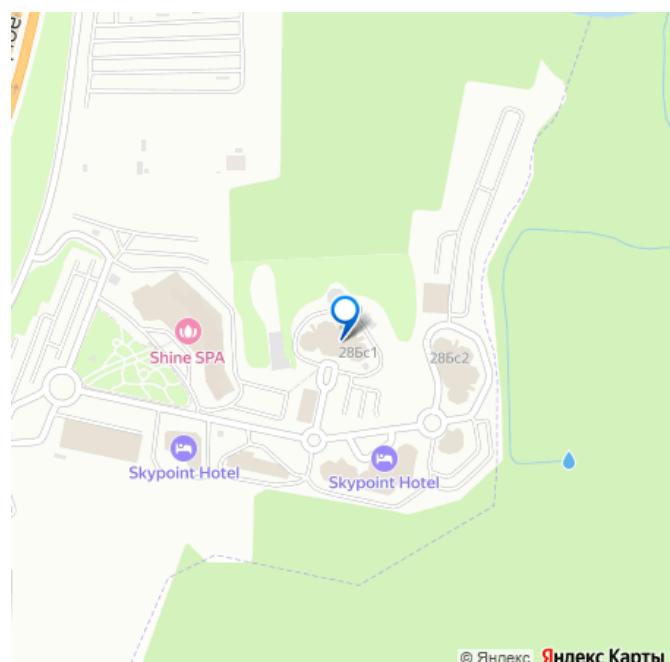
Арендная плата: 4 417 400 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 3, 4, 6, 8 из 8. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система управления контроля доступа. Этот адрес обслуживает налоговая 43. Парковка

<https://move.ru/objects/9287652058>

Дарья Сидорова, OF RU -  
коммерческая недвижимость

**79804179231**

для заметок



наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 225 кв. м., 275 кв. м., 1090 кв. м., 548 кв. м. и 1260 кв. м. >ID объекта - 07275. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



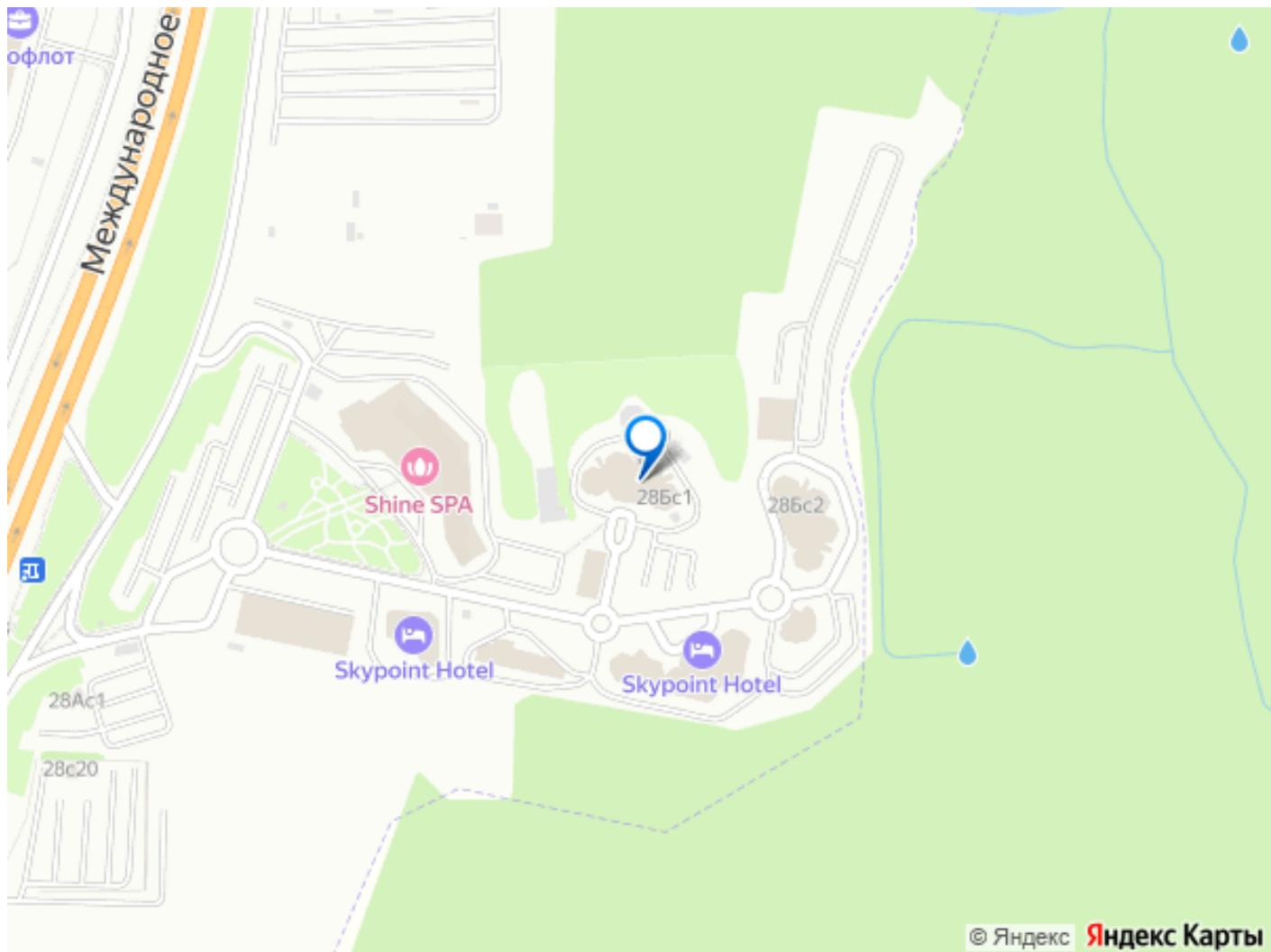
☒

☒

☒

☒

☒



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России