

Создано: 06.11.2025 в 02:43

Обновлено: 25.01.2026 в 04:03

<https://move.ru/objects/9286710459>

**Павел Соловьев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Дорожная улица, 8к1**

**62 700 ₽**

Москва, Дорожная улица, 8к1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)

**Офис**

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

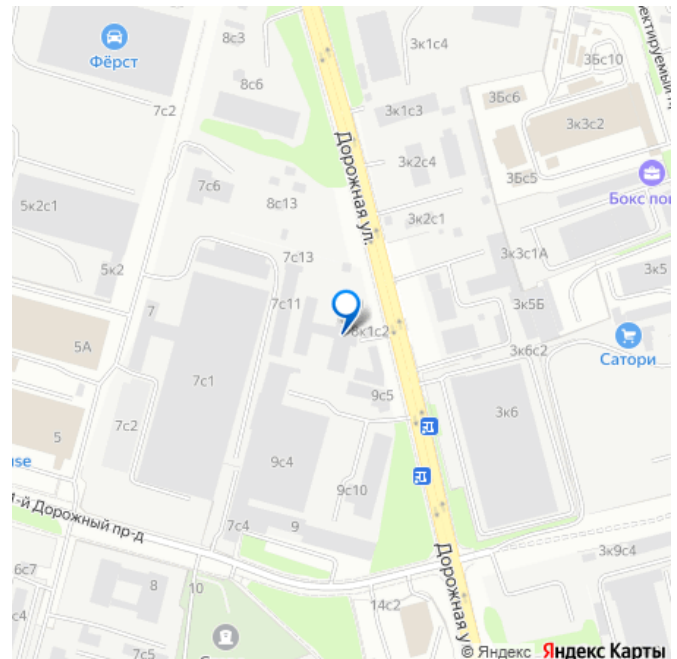
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

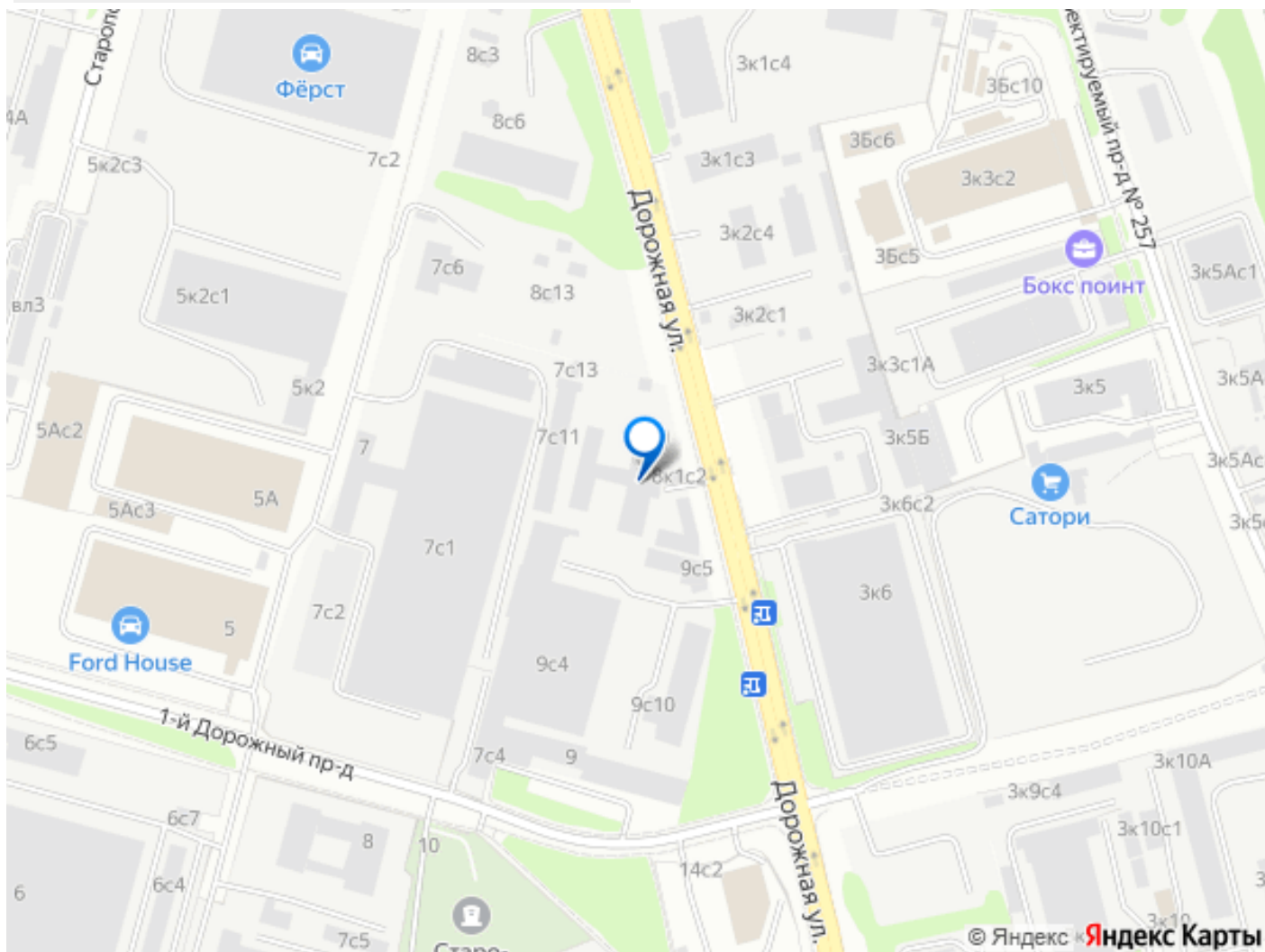
Административное здание «РАСТКОМ» класса В  
Площадь: 33 м2  
Арендная ставка: 22 800,0 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 62 700,0 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду  
Этаж: 3  
Статус: свободен  
Характеристики здания  
Адрес: Дорожная улица, 8 корпус 1, Москва  
Класс: В  
Площадь здания: 7 700 м2  
Полезная площадь: 7 700 м2  
Этажность: 3  
Налоговая: 26  
Год постройки: 2014  
Безопасность: Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска)  
Парковка: 120м/м, Платная

для заметок



открытая, На прилегающей территории  
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая  
Дополнительные фотографии и планировки  
по данному блоку предоставляются по  
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России