

Создано: 29.11.2025 в 04:57

Обновлено: 03.12.2025 в 12:00

<https://move.ru/objects/9286984260>

Риэлти Гайд, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Нововладыкинский проезд, 8С4

**46 200 ₽**

Москва, Нововладыкинский проезд, 8С4

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Нововладыкинский](#)

**Офис**

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

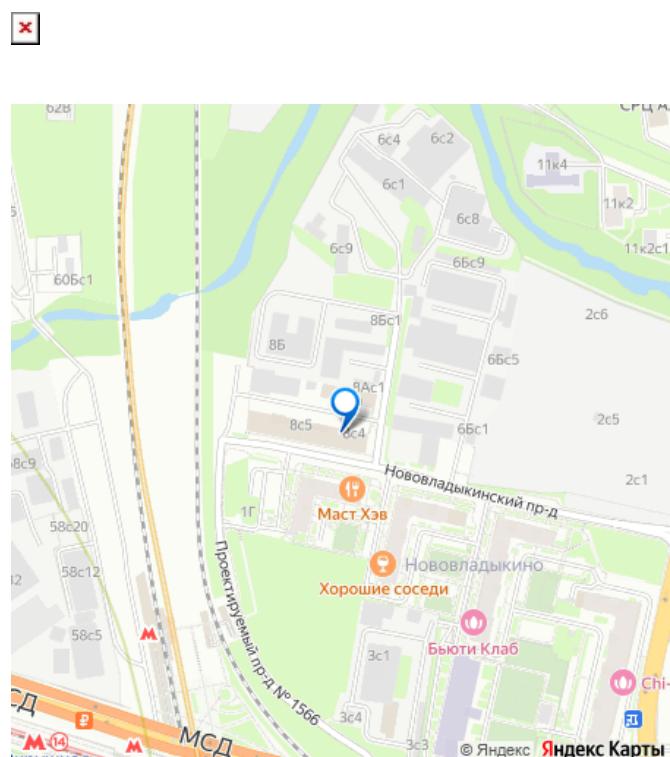
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Красивый дом» класса В+

Площадь: 33 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 16 800 р. за

м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость площади в

месяц: 46 200,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 3 Планировка: кабинетная

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Высота

потолков, h: 3.00м Выделенная мощность: 5

кВт Характеристики здания Адрес:

Нововладыкинский проезд, 8 строение 4,

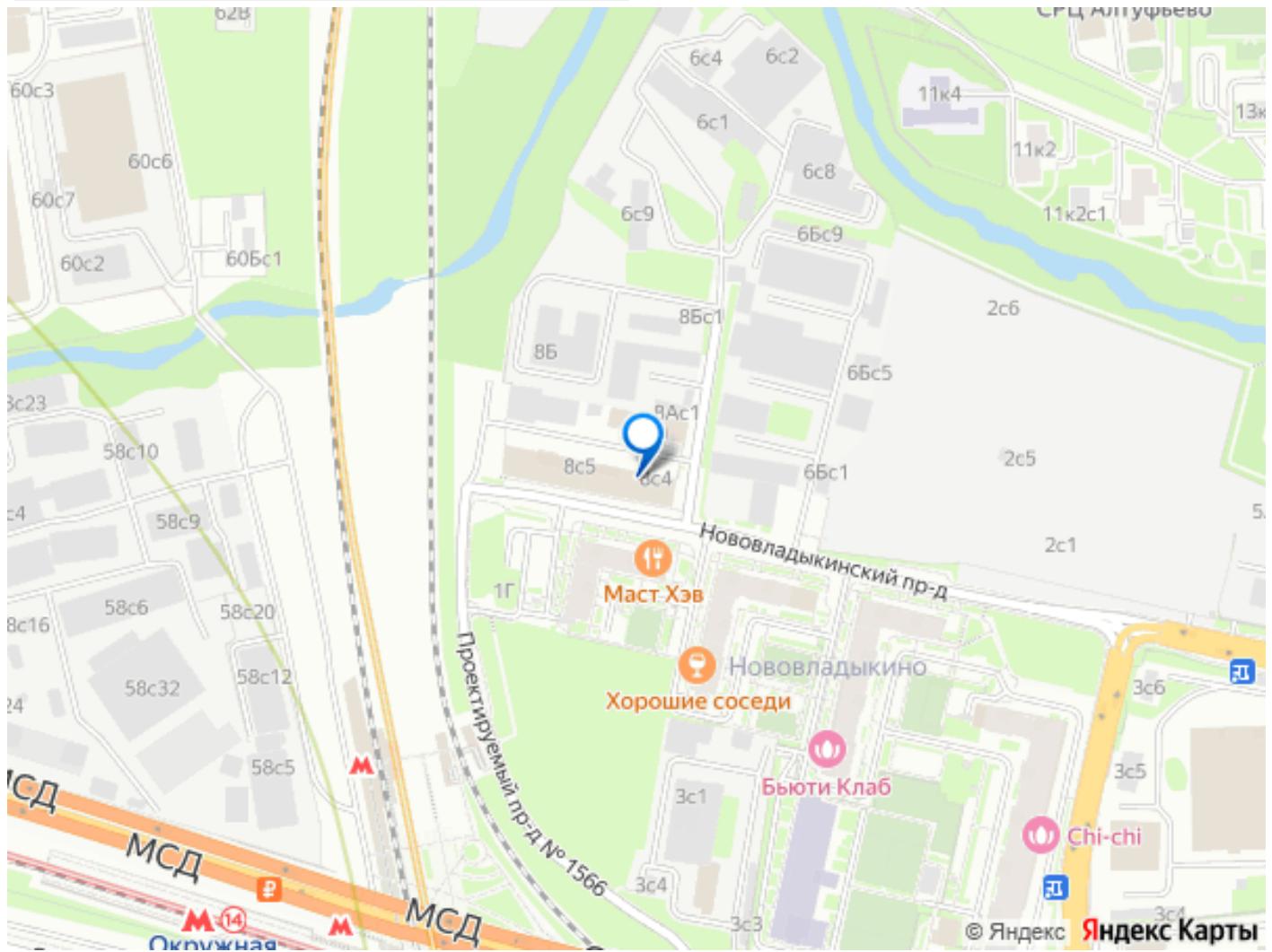
Москва Класс: В+ Площадь здания: 13 057 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 13 057 м<sup>2</sup> Налоговая: 15

Лифты: 3 пас., 1 груз. (тоннаж 1.00т.)

Безопасность: Охрана, Контрольно-  
пропускной пункт Парковка: 600м/м,  
Бесплатная открытая залог 92 400 р  
Помещение находится на 3 этаже офисного  
здания, есть 2 лифта Коммуналка  
+электричество -6583 рублей в месяц.





Move.ru - вся недвижимость России