

Создано: 01.12.2025 в 11:33

Обновлено: 13.01.2026 в 11:13

<https://move.ru/objects/9287023516>

Ирина Чеботарева, do A.S.A.P.

**79164836853**

Москва, улица Вильгельма Пика, 11

**150 000 ₽**

Москва, улица Вильгельма Пика, 11

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Вильгельма Пика](#)

**Офис**

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

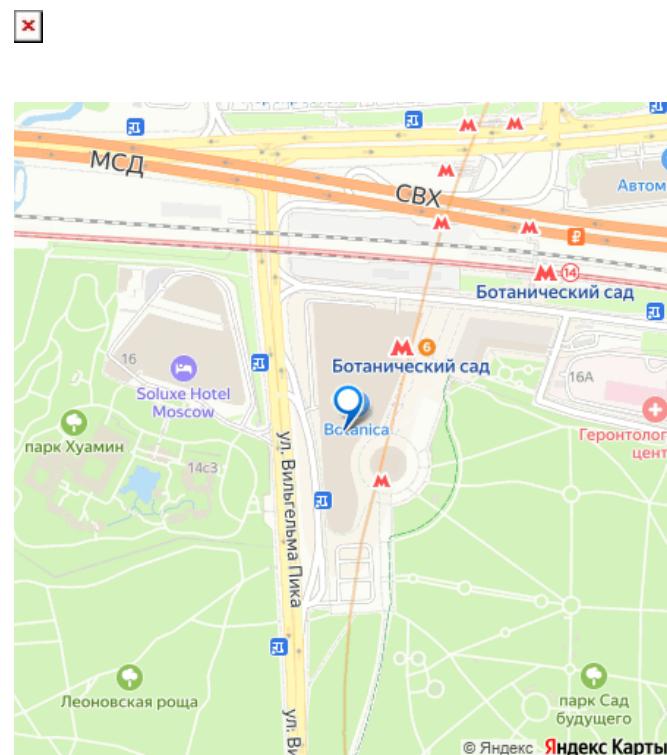
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр Botanica класса А от застройщика Pioneer Botanica — это передовой многофункциональный комплекс, предлагающий комфортные условия для работы в окружении природы и с развитой инфраструктурой. Основные характеристики:

- Полный ремонт офисного помещения. -
- Единый владелец. Технические решения: -
- Современные инженерные системы. -
- Эффективная приточно-вытяжная вентиляция. -
- Надёжная спринклерная система пожаротушения. -
- Высокоскоростные лифты. Инфраструктура: -
- Вблизи находятся

торгово-развлекательные комплексы,  
апартаментные комплексы, магазины,  
бутики, рестораны, кафе и фитнес-клуб. -  
Детский развлекательный центр. - В шаговой  
доступности — парки и сады. Парковка: -  
Доступны подземный паркинг и наземные  
парковочные места. Финансовые аспекты: -  
Плата за коммунальные и эксплуатационные  
услуги входит в указанную стоимость аренды  
150 000 р., оформляется отдельным  
соглашением с БЦ Botanica. Залог можно  
разделить на 2 месяца по 50%.



