

Создано: 01.12.2025 в 11:33

Обновлено: 13.01.2026 в 11:13

<https://move.ru/objects/9287023516>

Ирина Чеботарева, do A.S.A.P.

79164836853

Москва, улица Вильгельма Пика, 11

150 000 ₽

Москва, улица Вильгельма Пика, 11

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Вильгельма Пика](#)

Офис

Общая площадь

33 м²

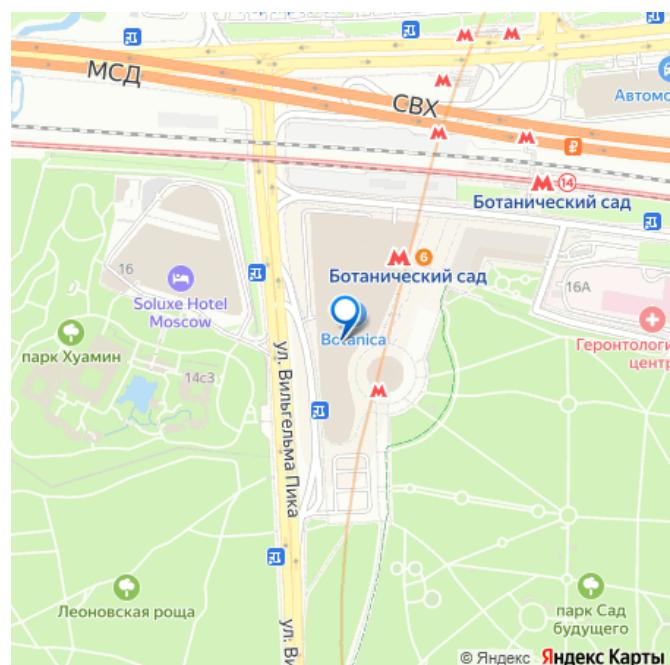
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр Botanica класса А от застройщика Pioneer Botanica — это передовой многофункциональный комплекс, предлагающий комфортные условия для работы в окружении природы и с развитой инфраструктурой. Основные характеристики:

- Полный ремонт офисного помещения.
- Единый владелец. Технические решения:
- Современные инженерные системы.
- Эффективная приточно-вытяжная вентиляция.
- Надёжная спринклерная система пожаротушения.
- Высокоскоростные лифты.
- Инфраструктура:

 - Вблизи находятся

торгово-развлекательные комплексы,
апартаментные комплексы, магазины,
бутики, рестораны, кафе и фитнес-клуб. -
Детский развлекательный центр. - В шаговой
доступности — парки и сады. Парковка: -
Доступны подземный паркинг и наземные
парковочные места. Финансовые аспекты: -
Плата за коммунальные и эксплуатационные
услуги входит в указанную стоимость аренды
150 000 р., оформляется отдельным
соглашением с БЦ Botanica. Залог можно
разделить на 2 месяца по 50%.



