

Создано: 06.01.2026 в 18:29

Обновлено: 12.01.2026 в 02:11

<https://move.ru/objects/9287846420>

Собственник

**79856142663**

**Москва, Научный проезд, 6**

**97 000 ₽**

Москва, Научный проезд, 6

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

**Офис**

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

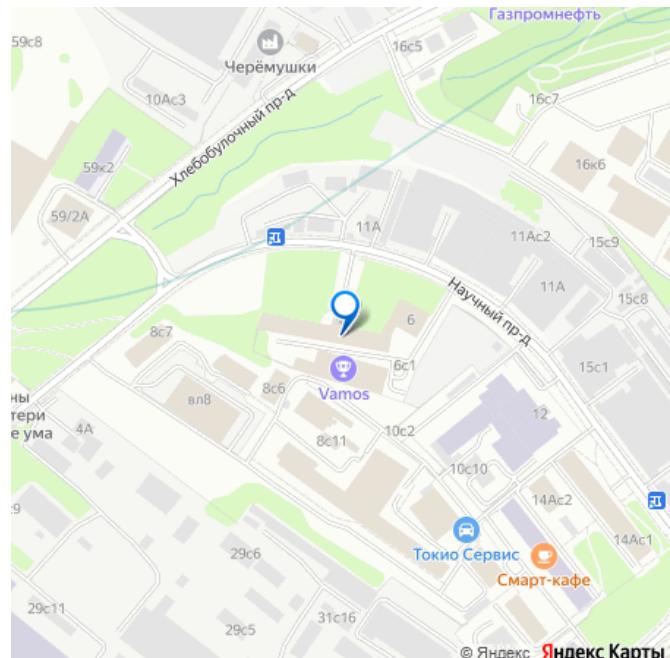
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

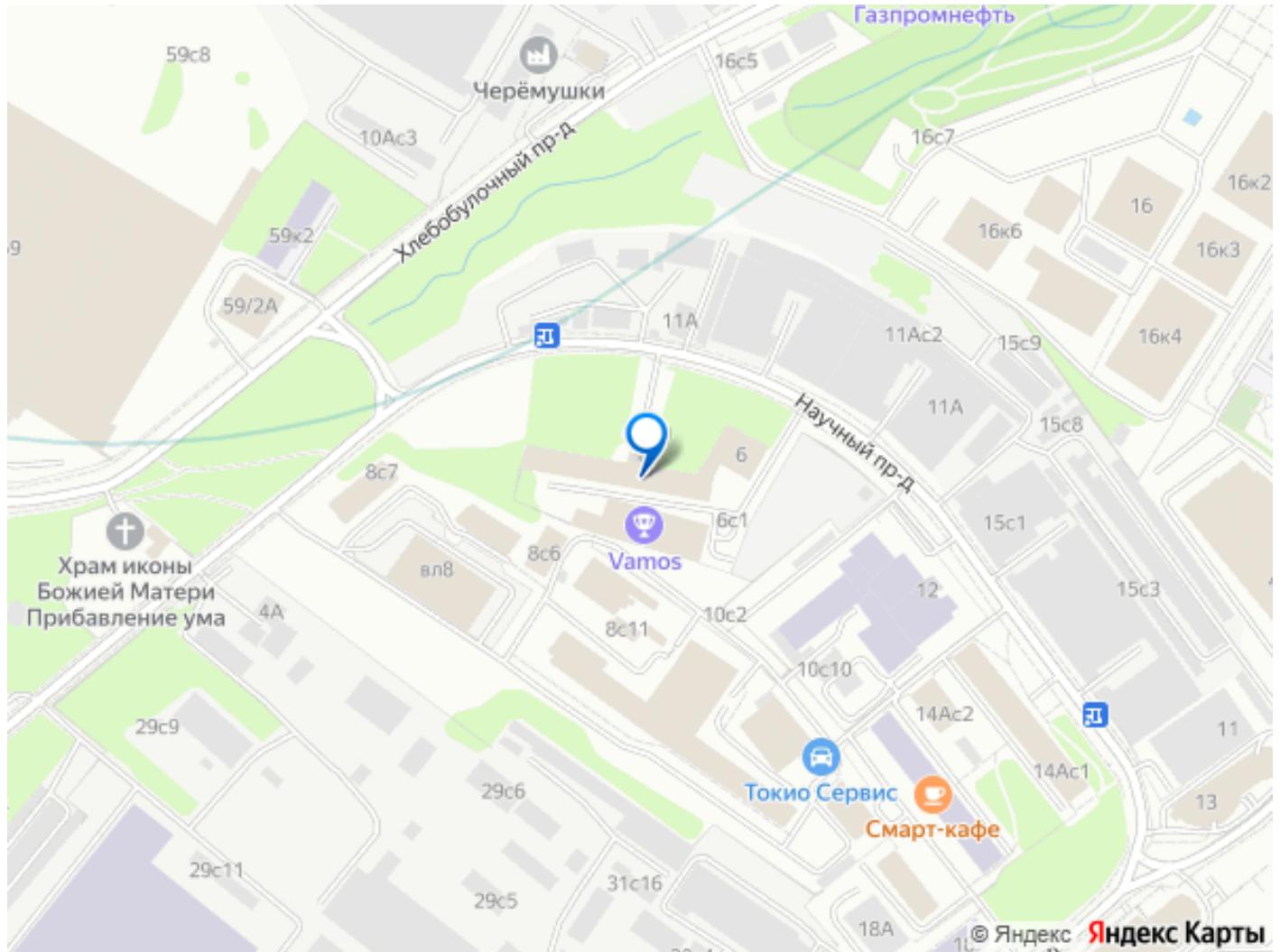


**Описание**

Сдается светлый меблированный офис, стильный дизайн с большими окнами и высокими потолками - 33 кв. м. Две комнаты - основная и кабинет. 4 этаж. Сейчас оборудовано 3 рабочих места. С комфортом и без потери эстетики можно увеличить до 5-6 рабочих мест. Если убрать диван, то получится еще + 2 рабочих места. Итого до 8 рабочих мест. В бизнес центре (класс Б) есть кафе с вкусными бизнес ланчами на 1 эт., в конце января в БЦ открывается падл центр. До метро Калужская комфортно за 7 минут дойти. Рядом торговый центр, в самом БЦ

есть массаж, маникюр/педикюр, мастер-классы по керамике и др Офис сдается со всей мебелью. Все коммунальные платежи включены. Отдельно интернет проводной интернет (цена зависит от скорости и выбора провайдера) и отдельно, если нужно, оплачивается парковочное место (5 тыс/мес). Доступ 24/7. Охраняемая территория. Звоните! Оперативный показ)





Move.ru - вся недвижимость России