

Создано: 01.11.2025 в 13:27

Обновлено: 01.12.2025 в 12:35

<https://move.ru/objects/9286262931>

Агент

79119064082

Москва, набережная Пресненская, 12

40 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

3400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

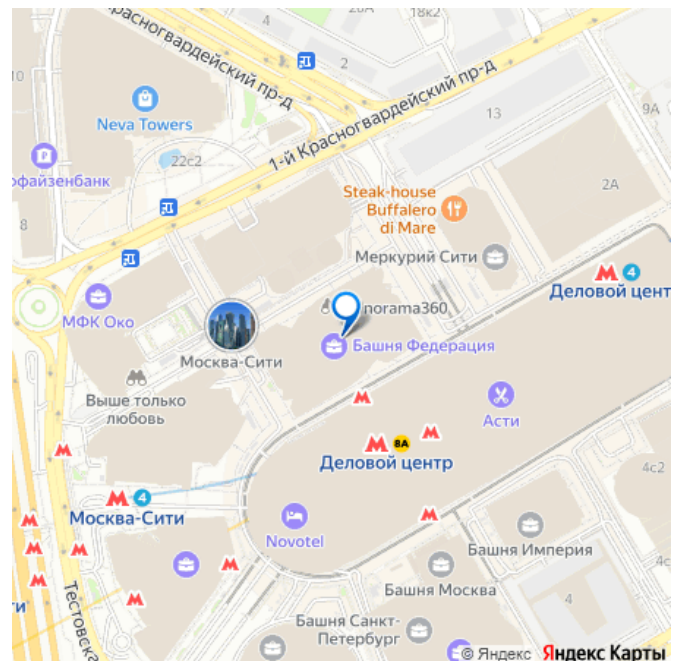
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

SOK Сити — первый коворкинг в России и СНГ, сертифицированный по LEED Standart уровня GOLD. Сдаются в аренду этаж офисных пространств в формате всё включено. Расчет стоимости: 506 рабочих мест = 3 400 м² Стоимость за 1 р.м. в месяц = 40 000 ? без НДС Стоимость за аренду в месяц = 20 240 000 ? без НДС В стоимость включено: - полностью готовый к работе мебелированный офис в здании А-класса; - общие зоны: кухни, переговорные, принт-зоны, гардеробные, спорт. зал с душевыми - ежедневная уборка и круглосуточная охрана; - коммунальные платежи; - высокоскоростной защищенный интернет; - свежееобжаренный

для заметок



кофе, чай, минеральная вода; -
печать/копирование 90 страниц на
сотрудника в месяц; - служба поддержки
ежедневно с 9:00 до 18:00; - доступ 24/7 во
все доступные здания сети SOK; - доступ ко
всем общим зонам коворкинга; - доступ на
мероприятия, проводимые SOK. Локация
Адрес: г. Москва, Пресненская наб., 12
(башня Федерация) Метро: ст. Деловой центр
Больше чем офис SOK — это офисы, где не
нужно заказывать клининг или выбирать
кофемашину, искать мебель и поливать
растения — все эти и другие заботы берут на
себя сотрудники коворкинга. Аренда офиса
позволяет использовать все сервисы SOK:
общие зоны, коворкинг, телефонные будки,
кухню, а также посещать мероприятия для
резидентов на любой локации. Снижайте
расходы своего бизнеса: вы платите только
за аренду рабочего пространства. Сервис и
инфраструктуру мы берём на себя! А еще
Резидентство в SOK не просто аренда
рабочих мест, но и возможность развиваться
и находить партнеров. Каждый резидент
может присоединиться к любому клубу по
интересам, посещать лекции, мастер-классы,
вечеринки, спортивные секции и даже ездить
в совместные поездки. Позвоните нам прямо
сейчас, чтобы получить дополнительные
фотографии и подробную презентацию на
почту или в мессенджеры!



