

Создано: 04.03.2026 в 09:57

Обновлено: 04.03.2026 в 09:57

Москва, Пресненская наб, 12

**20 240 000 ₺**

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

## Офис

Общая площадь

3400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

SOK Сити — первый коворкинг в России и СНГ, сертифицированный по LEED Standart уровня GOLD. Сдается в аренду целый этаж офисных пространств в формате «всё включено». Расчет стоимости: 506 рабочих мест = 3 400 м<sup>2</sup> Стоимость за 1 р.м. в месяц = 40 000 ? без НДС Стоимость за аренду в месяц = 20 240 000 ? без НДС В стоимость включено: - полностью готовый к работе мебелированный офис в здании А-класса; - общие зоны: кухни, переговорные, принт-зоны, гардеробные, спортзал с душевыми; - ежедневная уборка и круглосуточная охрана; - коммунальные платежи; - высокоскоростной защищенный интернет; - свежееобжаренный

<https://move.ru/objects/9290846448>

**Никита, SOK: Service, Office, Knowledge**

**89251234567**

для заметок



кофе, чай, минеральная вода; -  
печать/копирование; - служба поддержки  
ежедневно с 9:00 до 18:00; - доступ ко всем  
общим зонам коворкинга; - доступ на  
мероприятия, проводимые SOK. SOK — это  
офисы, где не нужно заказывать клининг или  
выбирать кофемашину, искать мебель и  
поливать растения — все эти и другие заботы  
берут на себя сотрудники коворкинга.  
Снижайте расходы своего бизнеса: вы  
платите только за аренду рабочего  
пространства. Сервис и инфраструктуру мы  
берём на себя! Позвоните нам прямо сейчас,  
чтобы получить дополнительные фотографии  
и подробную презентацию на почту или в  
мессенджеры!





