

Создано: 07.08.2025 в 14:44

Обновлено: 05.12.2025 в 02:22

<https://move.ru/objects/9283952899>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Академика Челомея, 3к2

400 000 ₽

Москва, улица Академика Челомея, 3к2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Академика Челомея](#)

Офис

Общая площадь

340 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

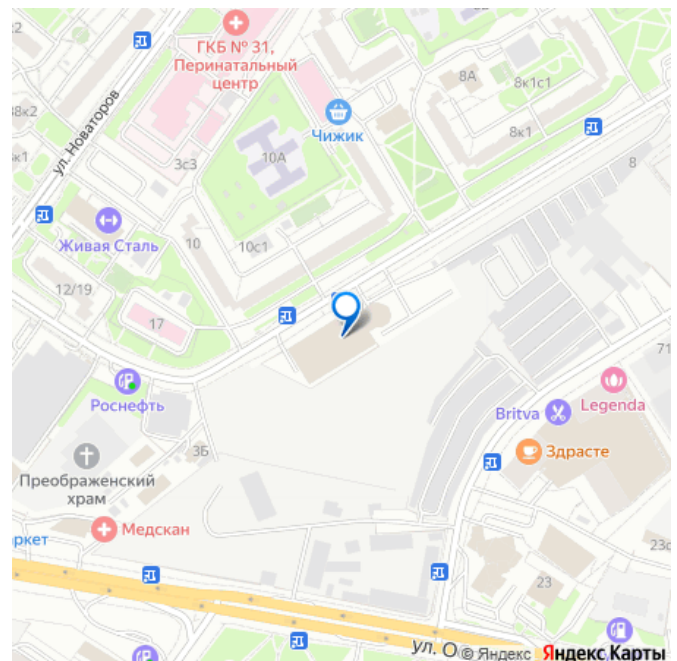
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

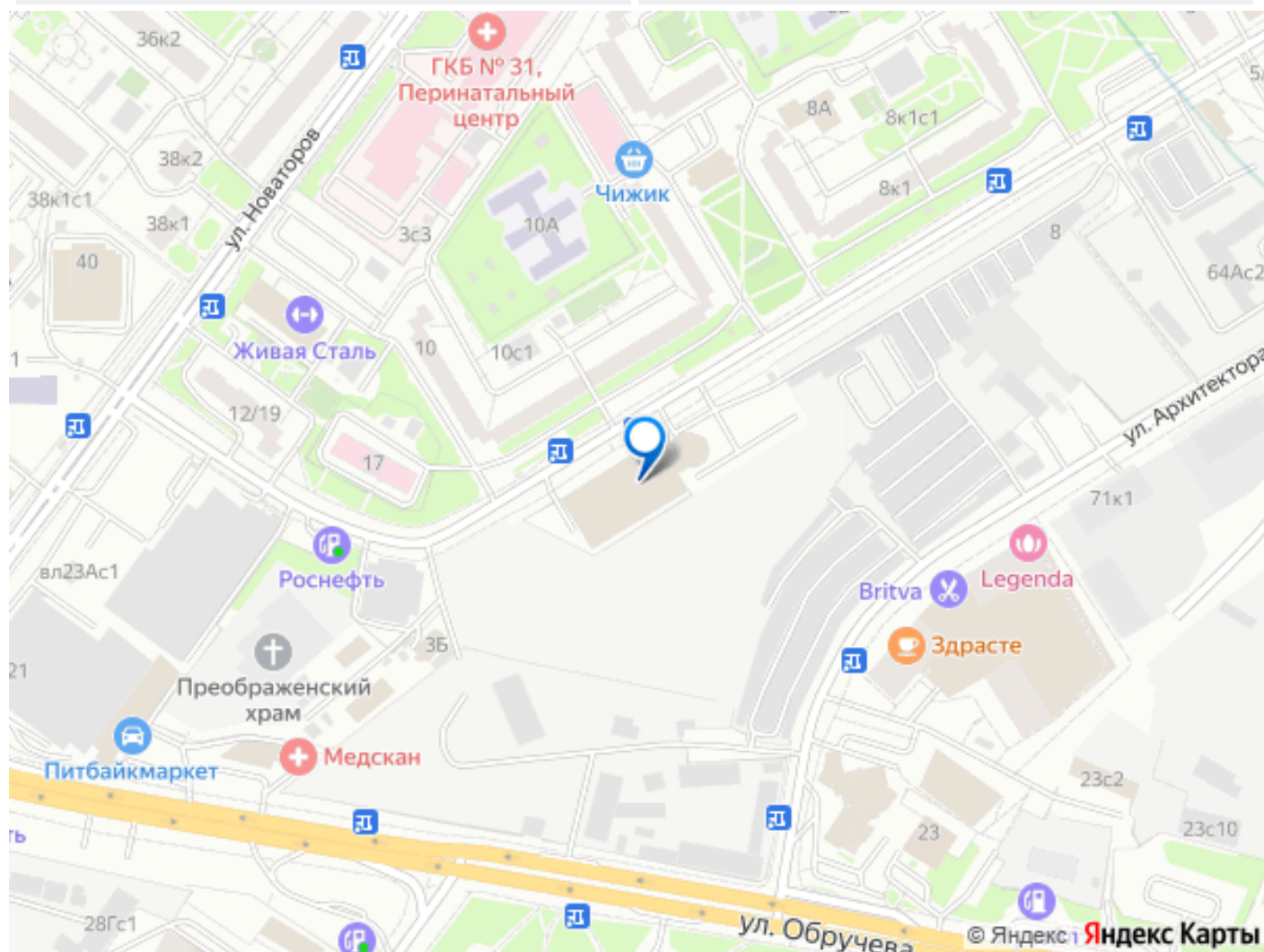
Аренда офиса от собственника 340 кв.м недалеко от метро. Требуется небольшой косметический ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - охрана здания. В арендную ставку не входит: НДС, коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: смешанная; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; •

для заметок



условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Нетлайн, Совинтел; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России