

Создано: 15.08.2025 в 10:27

Обновлено: 10.12.2025 в 12:39

Москва, Зоологическая улица, 2

1 050 000 ₽

Москва, Зоологическая улица, 2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Зоологическая](#)

Офис

Общая площадь

340 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

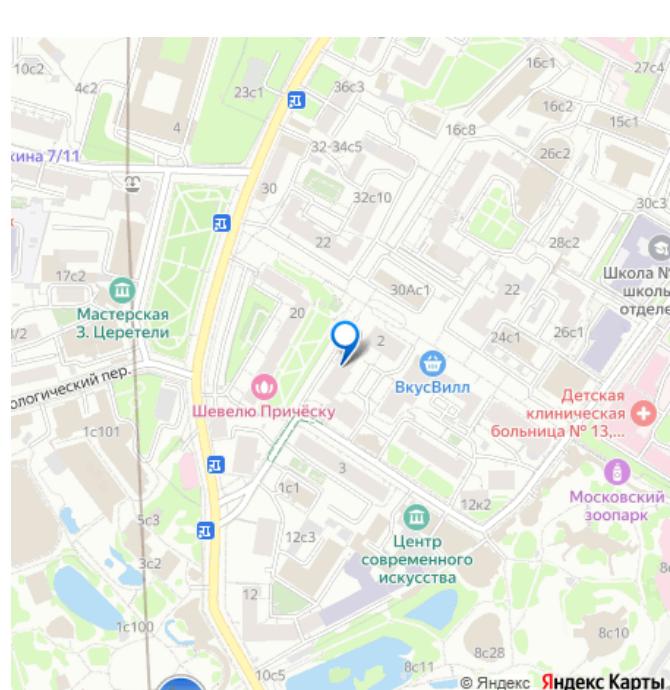
Элитный офисный блок с кабинетной планировкой *Зоологическая ул., 2 | 340 м² | 1-2 этажи* Статусный бизнес-хаус в престижном районе. Этот двухуровневый офисный блок класса premium предлагает исключительные условия для требовательных арендаторов. Пространство 340 м² с продуманной кабинетной системой создает идеальную среду для респектабельного бизнеса. Планировочные преимущества: Двухуровневая кабинетная планировка (340 м²), включая директорский кабинет с душевой + переговорная

<https://move.ru/objects/9284164975>

Специалист Андрей Игоревич, Shop Real Estate

**79339387263, 7916158
1998**

для заметок



Серверная комната (по запросу) 2 кухни-столовые (на каждом этаже) 4 современных санузла Технологическая инфраструктура: • Выделенная интернет-линия БизнесСвязь • Возможность подключения МТС/Билайн • Система климат-контроля Бизнес-условия: Прямая аренда от собственника Юридический адрес включен 2 машиноместа (10 000 ?/мес каждое), при необходимости можно увеличить УСН налогообложение Особенности локации: 7 минут до м. Баррикадная Виды на Московский зоопарк Престижный ЦАО Идеально для: Управляющих компаний Частных банков Юридических корпораций Бизнес-пространство, соответствующее вашему статусу! Эксклюзивный показ для серьезных арендаторов. Р.С. Последний свободный офисный блок такого уровня в районе. Возможность кастомизации под ваш бренд.



