

Создано: 06.10.2025 в 13:19

Обновлено: 18.01.2026 в 15:54

<https://move.ru/objects/9285521281>

Никита Закиров, Barnes Moscow

**79863621352**

**Москва, улица Можайский Вал, 8Б**

**1 756 666 ₽**

Москва, улица Можайский Вал, 8Б

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Можайский Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

340 м<sup>2</sup>

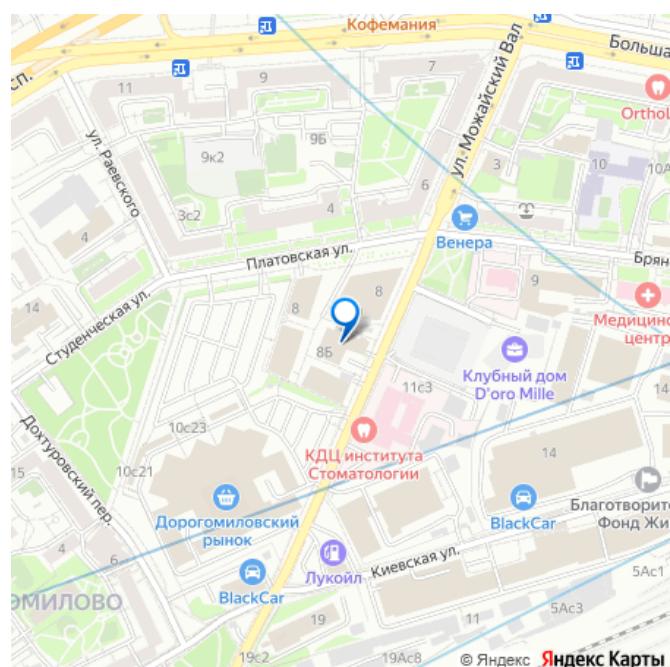
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

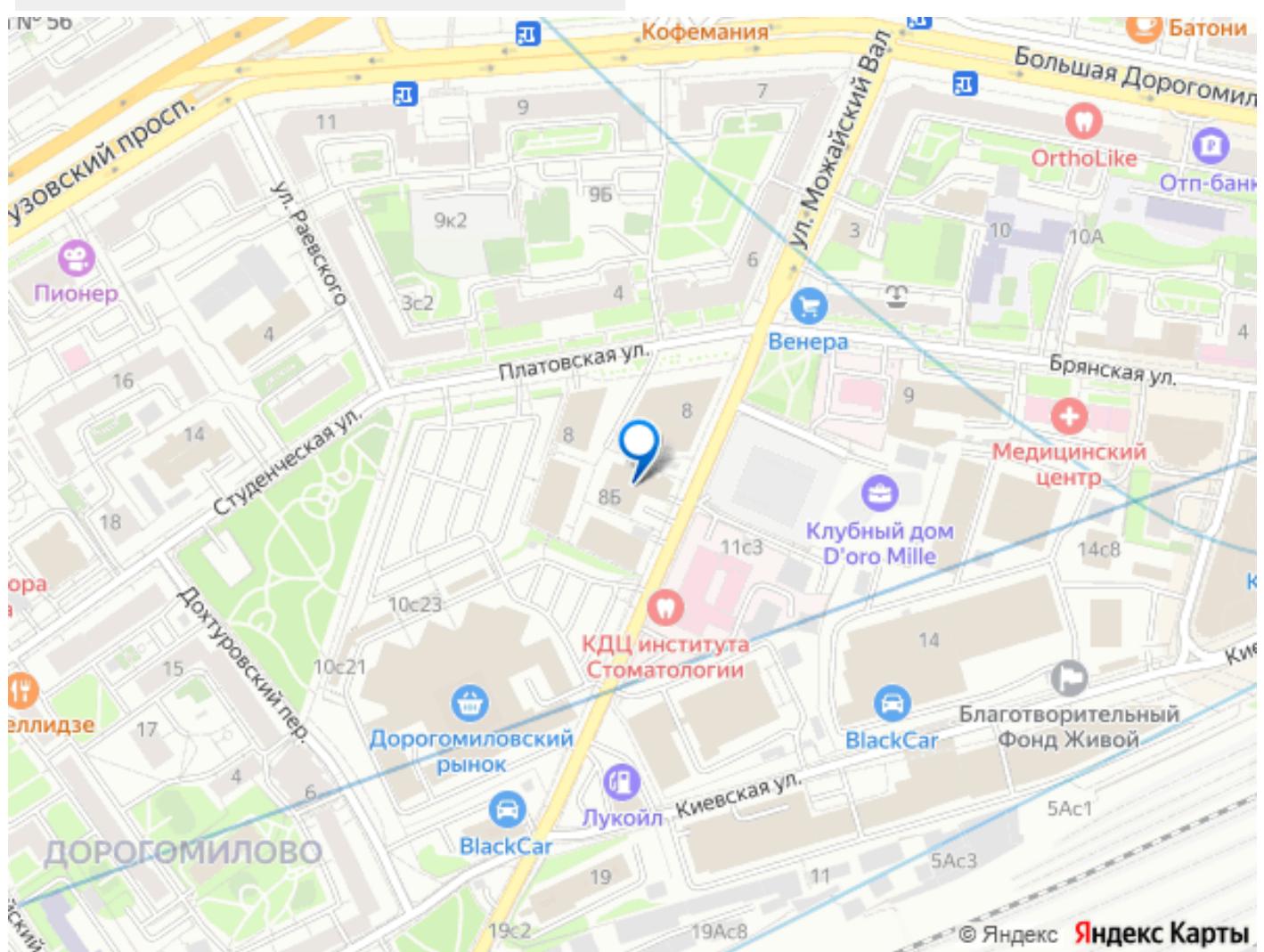


### Описание

ID 585136 Офисный блок, кабинетной планировки. С отдельным санузлом и душевой. Стандартная офисная отделка. На 6 этаже 8 этажного БЦ. Высота потолков - 3,5м. Налоговая - 30 Арендная ставка 62 000 т.р/м<sup>2</sup> в месяц. Включены НДС и эксплуатационные расходы, коммунальные платежи. Шаговая доступность от м. Киевская, Студенческая. Удобный выезд на Кутузовский проспект, набережную Тараса Шевченко и ТТК. В наличии есть подземная парковка (10 000 руб. в месяц за м/место включая НДС), гостевая охраняемая парковка. Номер

объекта: #1/585136/14501





Move.ru - вся недвижимость России