

Создано: 17.10.2025 в 17:55

Обновлено: 16.11.2025 в 16:47

Москва, Автомобильный проезд, 10с8

220 000 ₽

Москва, Автомобильный проезд, 10с8

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[автомобильный проезд](#)



Офис

Общая площадь

340 м²

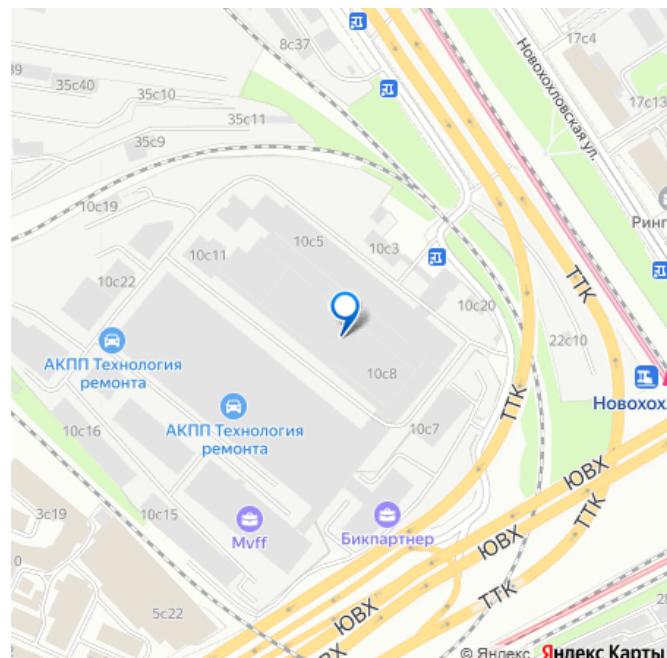
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА!

БОНУС БРОКЕРАМ! Предлагается в аренду
офисное здание в офисно-складском
комплексе «Тимрус» на автомобильном
проезде, 10с8, ЮВАО, р-н Нижегородский.
Офис класса В общей площадью 340 кв.м.

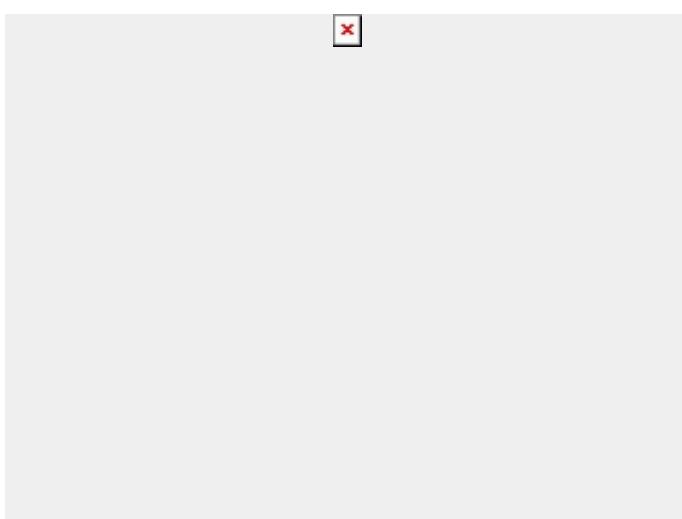
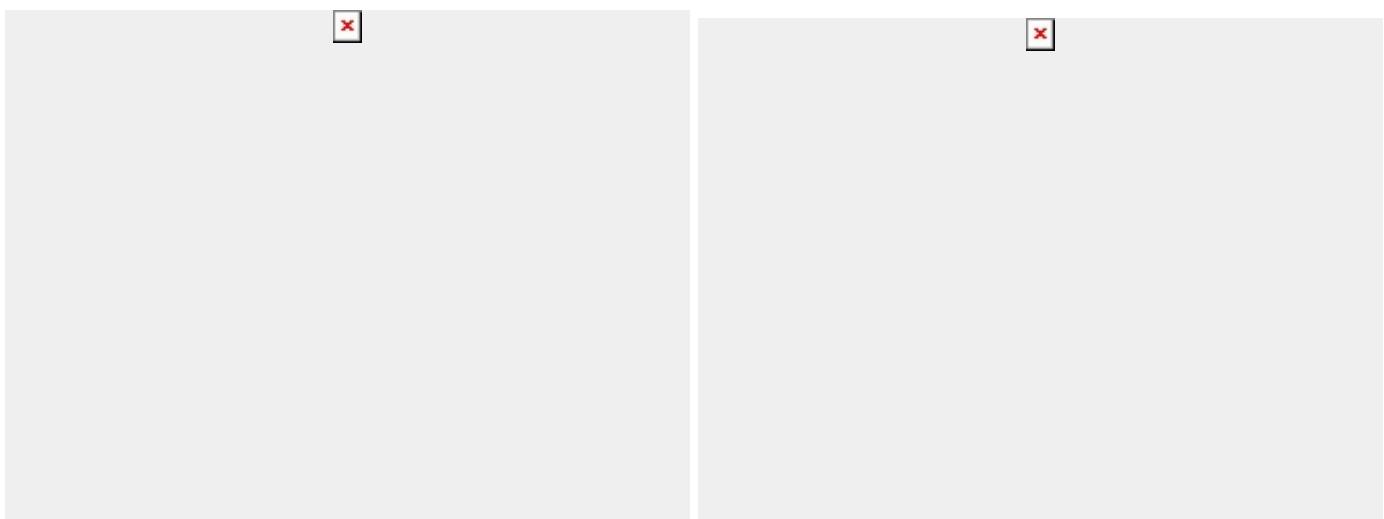
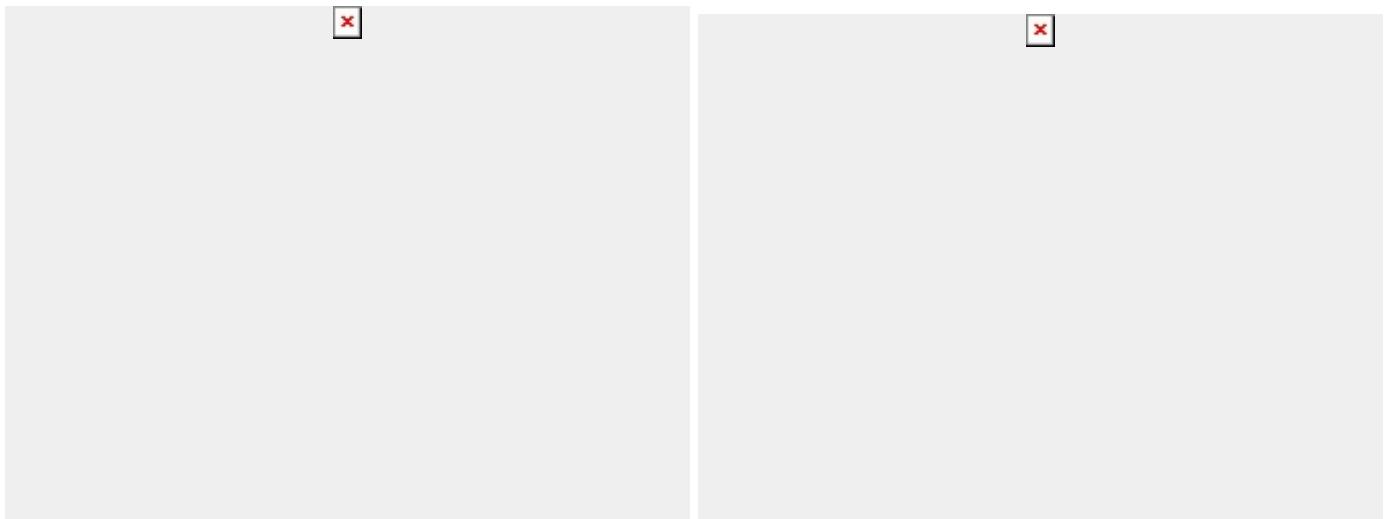
Технические характеристики здания:
вентиляция - отток; кондиционирование -
местное; отопление - центральное; система
пожаротушения - сигнализация. В здании
действует пропускная система. Здание
работает: с 6:00 до 21:00 ежедневно.
Интернет провайдер: МГТС. На этаже есть 2

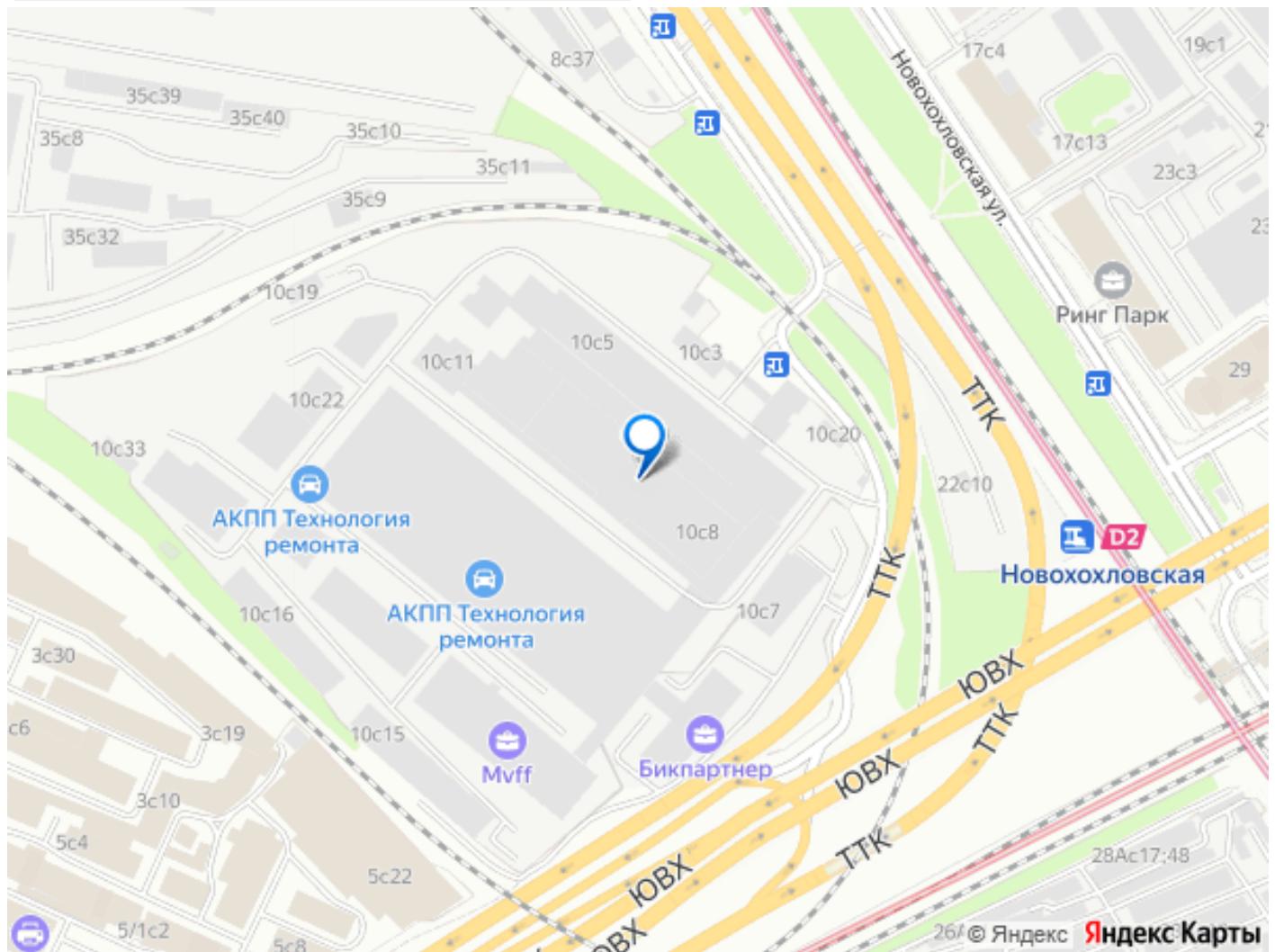
<https://move.ru/objects/9285829544>

**Ashtons International Realty, Ashtons
International Realty**

79154976259

туалета, принадлежащих помещению.
Удобная транспортная доступность до ТТК и
ЮВХ. Развитая инфраструктура района:
рядом со зданием есть несколько БЦ,
магазины, рестораны, отделения банков,
аптеки и пр. В арендную ставку включено:
НДС, коммунальные и эксплуатационные
услуги. Есть наземный паркинг на
территории здания.





Move.ru - вся недвижимость России