

Создано: 31.10.2025 в 11:46

Обновлено: 24.01.2026 в 03:24

Москва, улица Можайский Вал, 8Б

1 756 667 ₽

Москва, улица Можайский Вал, 8Б

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Можайский Вал](#)

Офис

Общая площадь

340 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Можайский Вал» по адресу: Москва, улица Можайский Вал, 8Б. Рабочих мест: от 43 до 75*. Площадь: 340 м². Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 62 000 руб. за м²/год. Арендная плата: 1 756 667 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 6 из 7. Тип аренды: прямая аренда. Охрана:

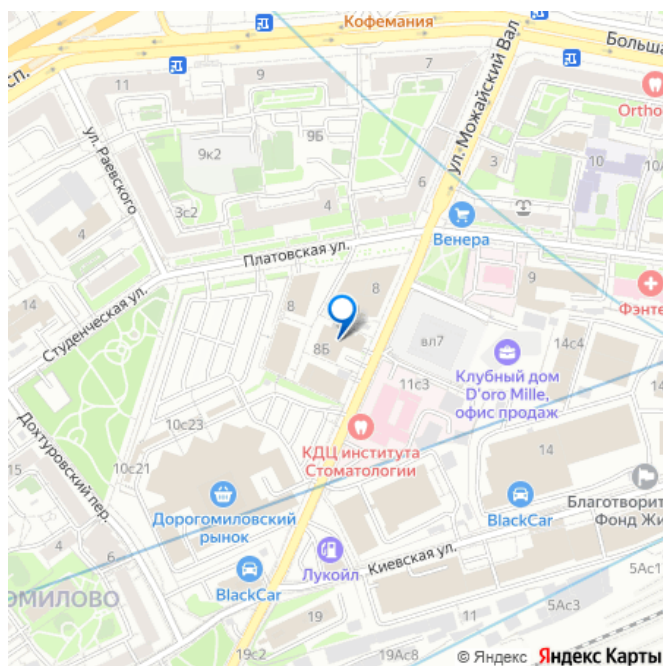
<https://move.ru/objects/9286201696>

Злата Васнецова, OF RU -

коммерческая недвижимость

79152520809

для заметок



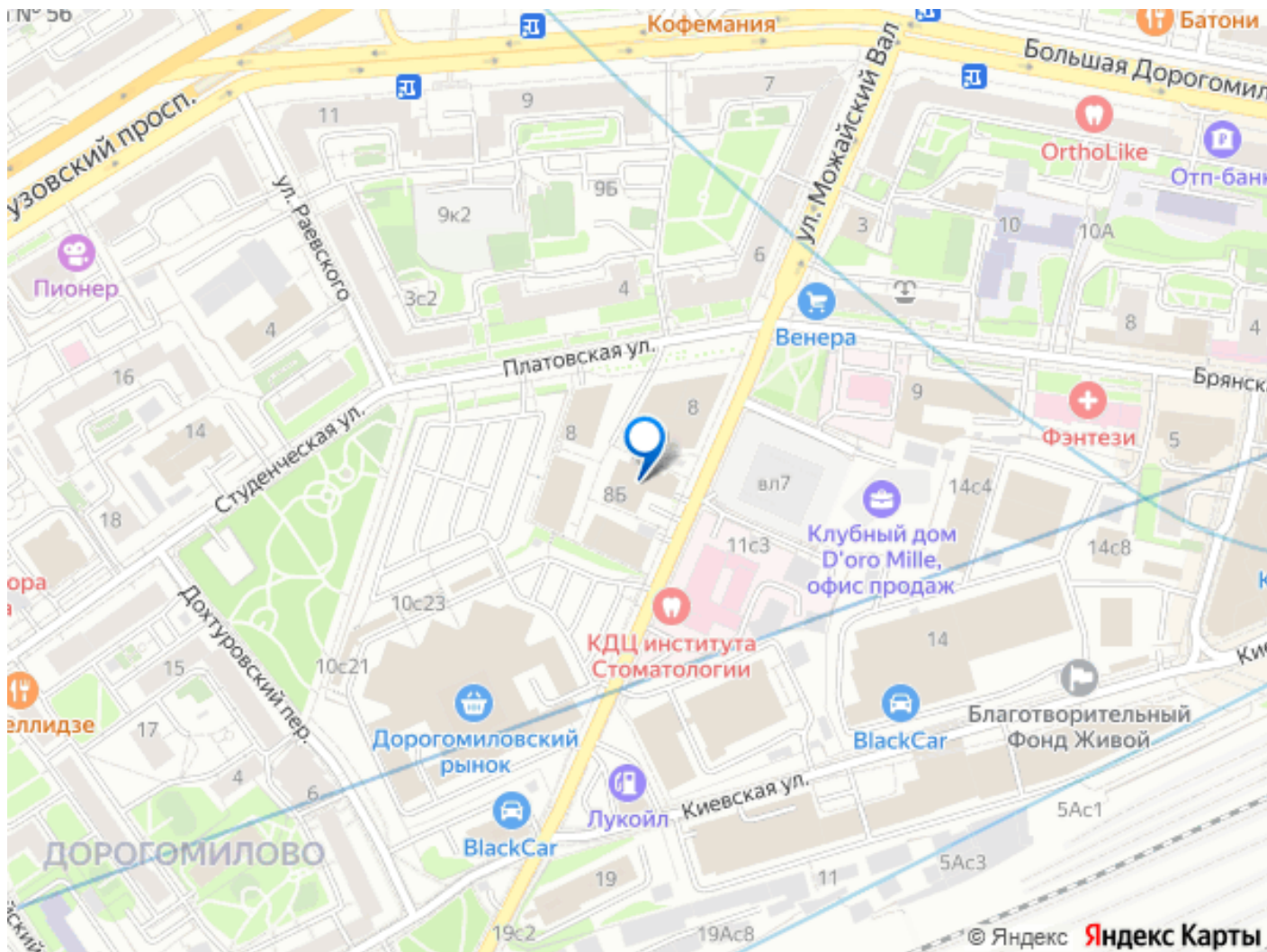
круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Киевская в 7 минутах пешком, м.
Студенческая в 8 минутах пешком, м.
Киевская в 12 минутах пешком. Этот адрес
обслуживает налоговая 30. Парковка
подземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. >ID объекта - 30825.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России