

Создано: 05.09.2025 в 00:37

Обновлено: 29.01.2026 в 01:31

<https://move.ru/objects/9288130170>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Можайский Вал, 8Б

1 756 667 ₽

Москва, улица Можайский Вал, 8Б

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Можайский Вал](#)

Офис

Общая площадь

340 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

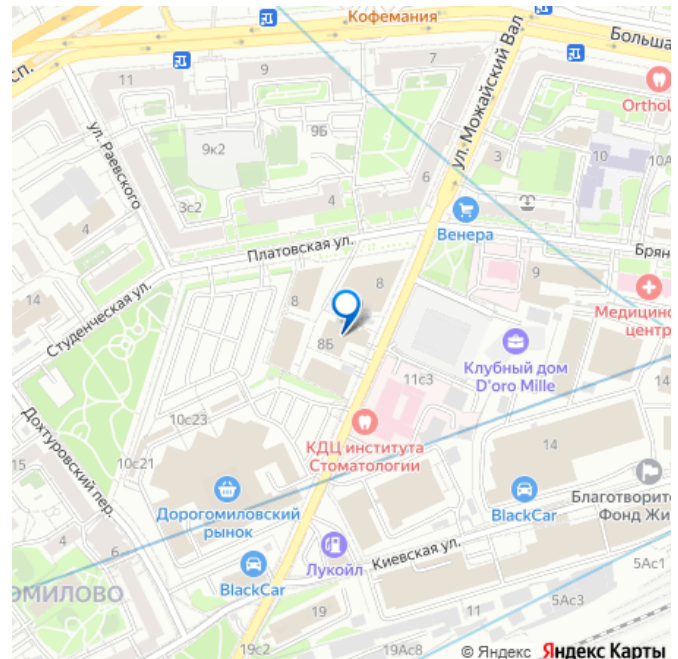
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается под офис блок 340 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: мокрая точка; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: предоплата первого

для заметок



месяца и обеспечительный взнос; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Билайн,
МТС; • парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно; Покажем офис,
ответив на все ваши вопросы. Поможем
провести переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: До станции метро «Киевская»
от бизнес-центра идти не более 8 минут.
Большое внимание уделено организации
безопасности при аренде помещения в
«Можайский Вал» - установлена пожарная и
охранная сигнализация, спринклерное
пожаротушение, видеонаблюдение. Ремонт в
помещении уже сделан, коммуникации
подведены.



