

Создано: 29.01.2026 в 08:23

Обновлено: 31.01.2026 в 08:47

<https://move.ru/objects/9288521484>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

Москва, Смольная улица, 24Д

**949 280 ₽**

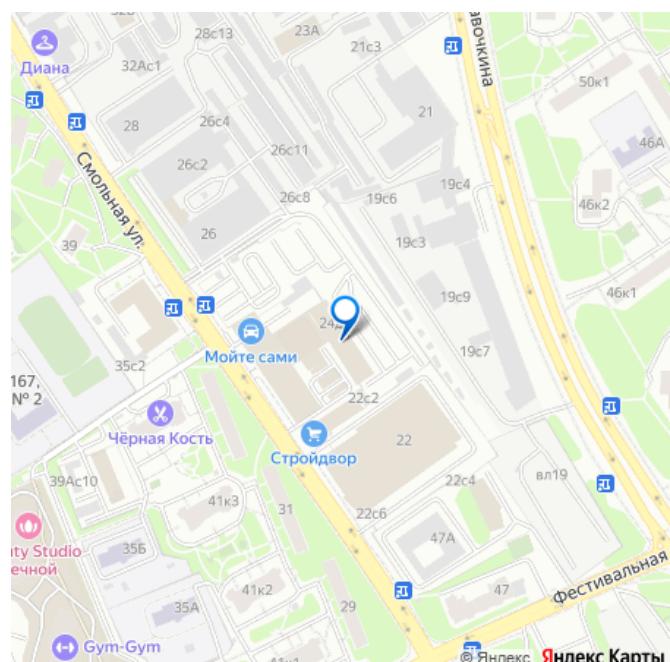
Москва, Смольная улица, 24Д

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)



## Офис

Общая площадь

340 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 340 кв. м в бизнес-центре Meridian Tower. Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Северный (САО). Район: Ховрино. Ближайшие станции метро: Речной вокзал, Беломорская. Характеристики: - Класс: В+; - Глубина этажа: 18; - Арендопригодная площадь: 18700; - Код налоговой: 43; - Размер типового этажа: 1100; - Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 265; - Интернет-провайдеры:

NewCom Port, Вестком. Арендная ставка: 33

500.4 руб./кв. м в год. Финансовые условия: -

Оплачивается отдельно: Интернет,

Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,

Электроэнергия; - В стоимость включено:

ОРЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС. Без

комиссии и скрытых платежей для

арендатора. Готовы оперативно организовать

просмотр в удобное время, предоставить PDF-

презентацию и план. Точное местоположение

объекта можно найти по данным

координатам: 55.860833,37.4841233 ID =

c\_1786860



