

Создано: 09.02.2026 в 17:28

Обновлено: 12.02.2026 в 01:21

<https://move.ru/objects/9289673911>**Биз-центр, Биз-центр****79327200365****Москва, Никольская улица, 10****1 615 000 ₽**

Москва, Никольская улица, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)**Офис**

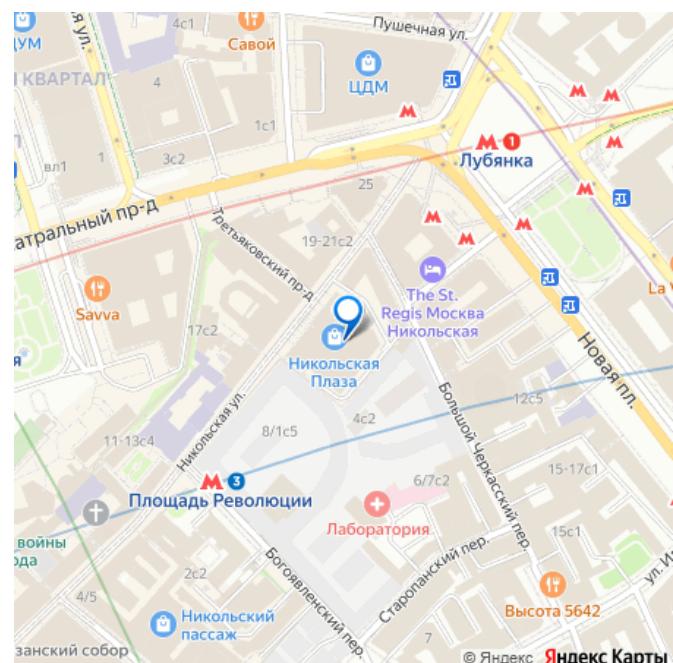
Общая площадь

340 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

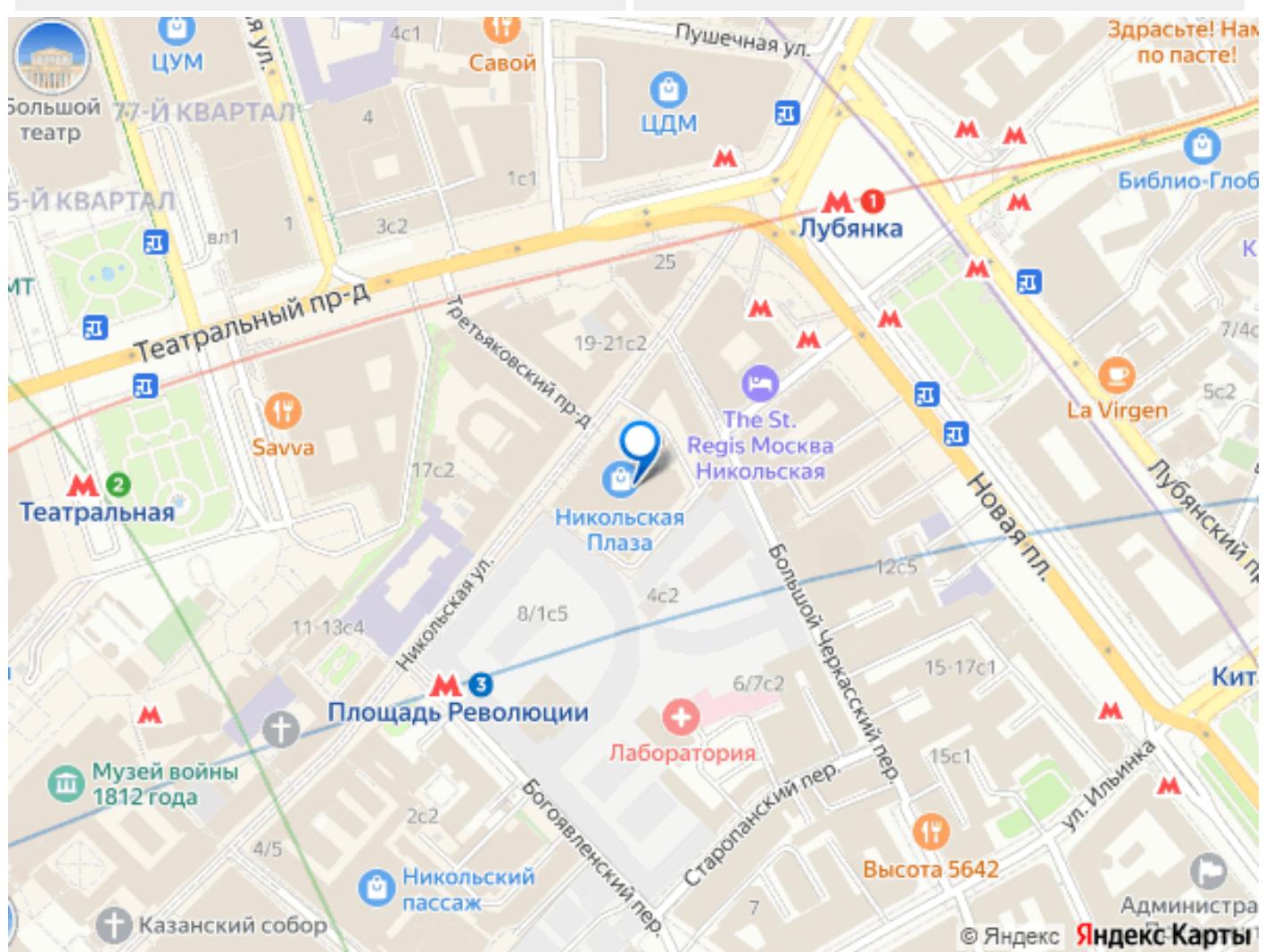
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офиса от собственника 340 кв.м
недалеко от метро. Договор аренды
заключаете с собственником помещения. Без
надбавки к итоговой стоимости аренды. В
арендную ставку включено: - НДС, -
эксплуат.расходы. В арендную ставку не
входит: коммунальные услуги,
электроэнергия, уборка офиса, уборка общих
мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания.
• условия договора: 11 мес. предоплата за
первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры:
Совинтел; • парковка: 214 мест, 55000 р./мес;
• здание работает: круглосуточно; Показы с
10.00 до 18.00 по будням. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
Аренда офиса «Никольская Плаза» позволяет
вести активную и успешную бизнес-
деятельность непосредственно в центре
столицы. Проход в здание бизнес-центра
осуществляется через контрольно-
пропускной пост. Кроме того при центре
функционируют охраняемая наземная
автопарковка на сто единиц автотранспорта.





Move.ru - вся недвижимость России