

Создано: 17.02.2026 в 10:33

Обновлено: 20.02.2026 в 07:20

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79315505614

Москва, Волгоградский проспект, 32к31

906 000 ₺

Москва, Волгоградский проспект, 32к31

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

Офис

Общая площадь

340 м²

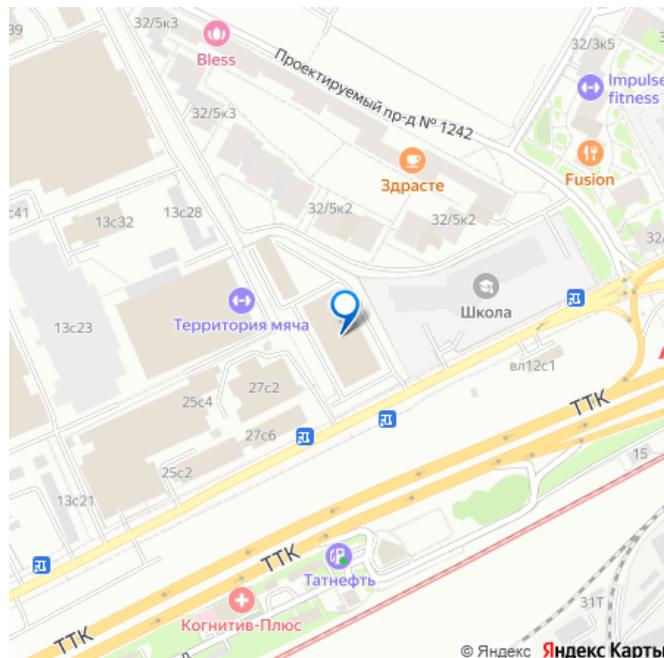
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда от собственника. Без комиссии.

Сдается в аренду офисный блок в бизнес-центре «Волгоградский», класса В+. 1этаж, отдельный вход. Хороший ремонт.

Современный бизнес-центр с парковкой. В арендную ставку входят НДС и эксплуатационные расходы. Предоставляется юридический адрес, ИФНС 23.

Дополнительная информация: - Система приточно-вытяжной вентиляции; - Центральное кондиционирование; - Система пожарной безопасности; - Широкополосный интернет, 3 провайдера; - Круглосуточная

охрана и видеонаблюдение; -

Профессиональная управляющая компания; -

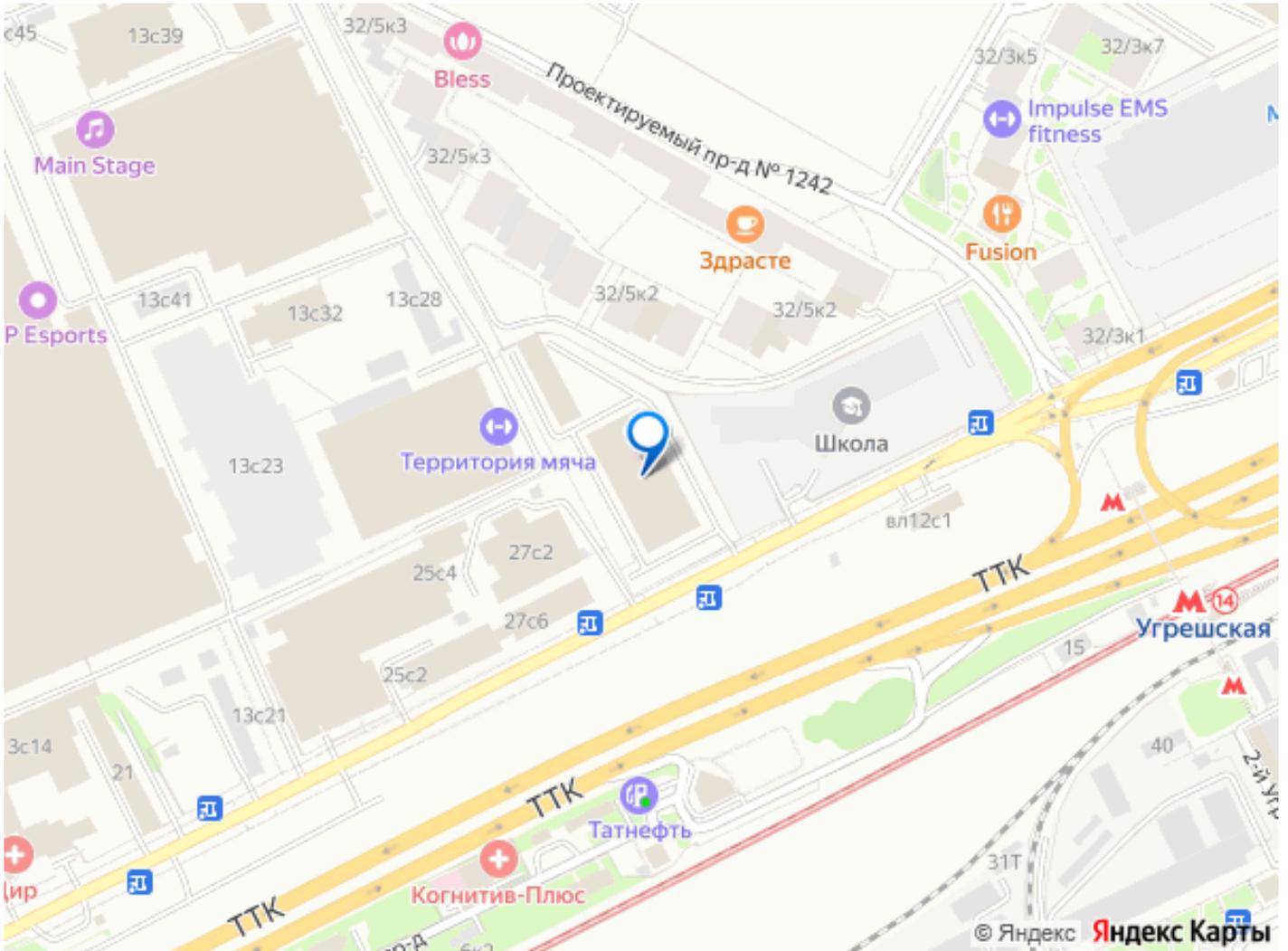
Услуги клининга и технического обслуживания; - Наземный и подземный паркинг. Локация: ЮВАО, район

Южнопортовый, 5 минут пешком до МЦК

Угрешская. 15 минут до станций метро

Дубровка или Волгоградский проспект.





Move.ru - вся недвижимость России