

Создано: 13.02.2026 в 04:47

Обновлено: 04.03.2026 в 03:27

<https://move.ru/objects/9290827459>

Артем Галушко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, набережная Пресненская, 6с2

5 440 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

340 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Imperia Tower» класса А

Площадь: 340 м2 Арендная ставка: 192 000,0

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 5 440 000,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 4 Планировка:

открытая Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Пресненская наб., д. 6, стр. 2, Москва

Округ: ЦАО Класс: А Площадь здания: 203 191

м2 Полезная площадь: 203 191 м2 Этажность:

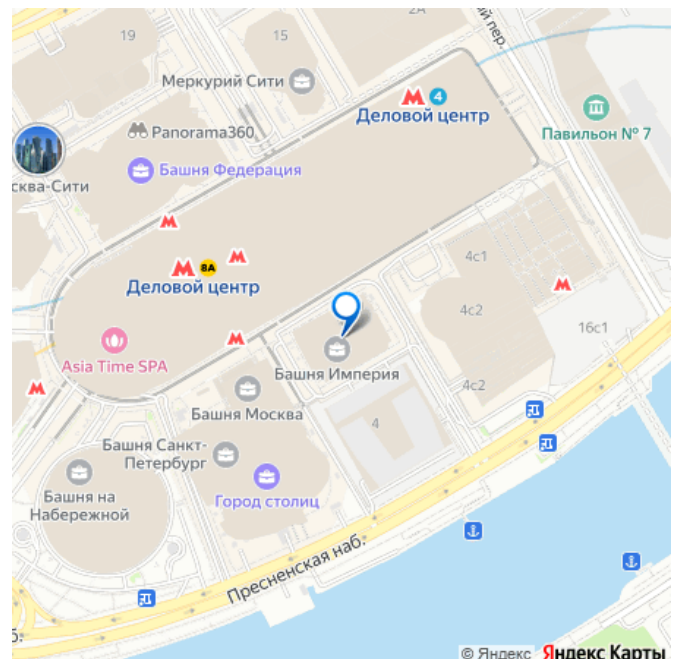
60 Налоговая: 3 Год постройки: 2011 Лифты:

2 пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

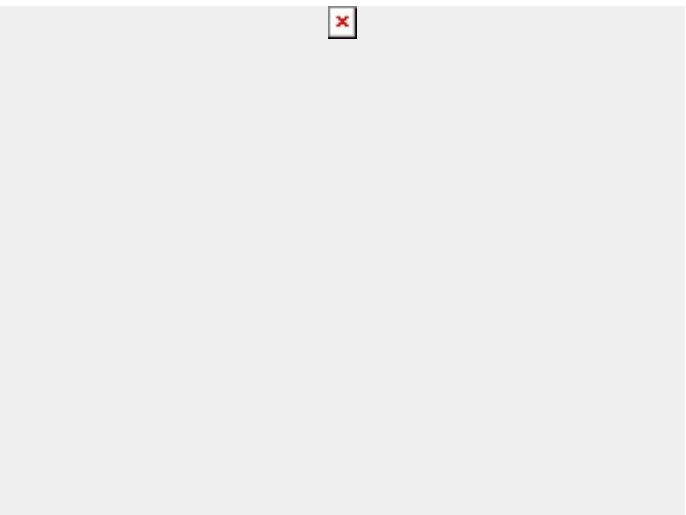
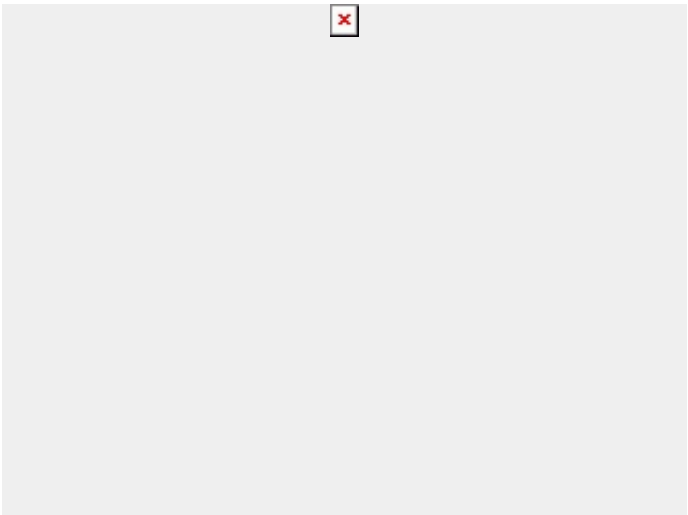
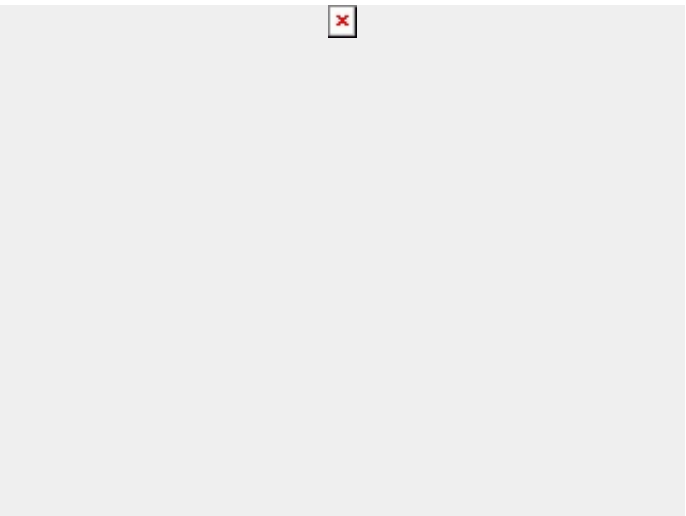
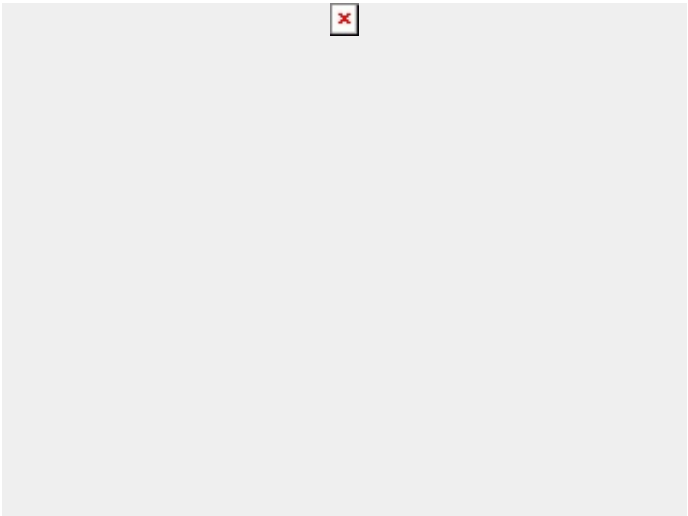
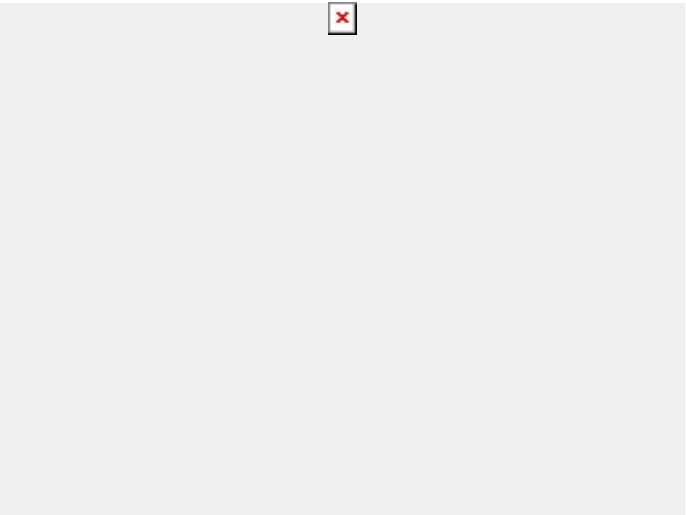
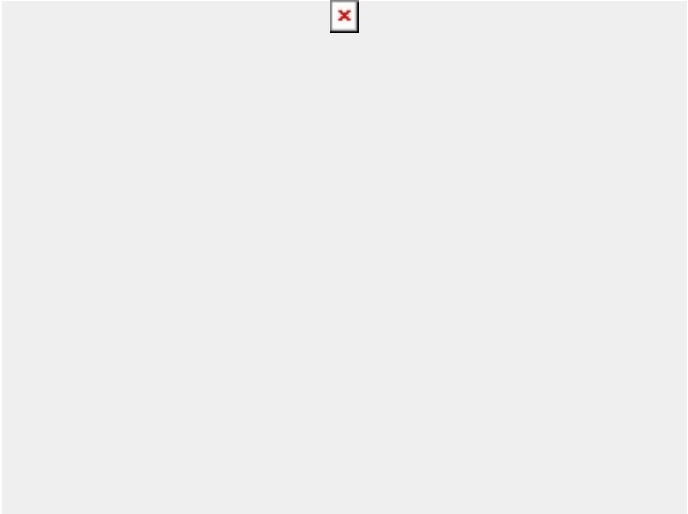
Охрана, Контрольно-пропускной пункт

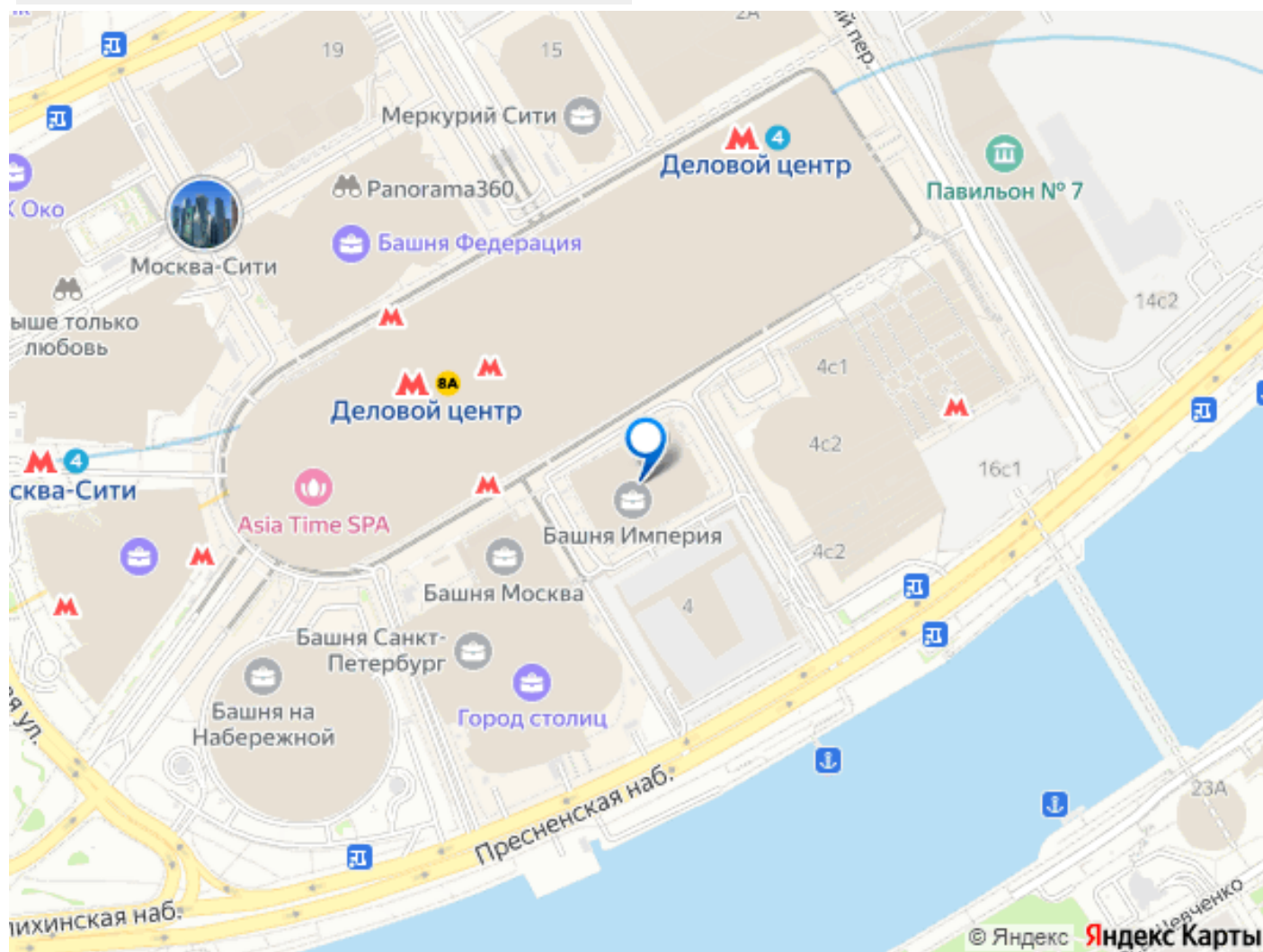
Свободно с 01.03.2026 68 рабочих мест, цена

для заметок



80 000 в мес одного рабочего места





Move.ru - вся недвижимость России