

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:20

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:20

Москва, Смольная ул, 24д

949 166 ₺

Москва, Смольная ул, 24д

Улица

[улица Смольная](#)

Офис

Общая площадь

340 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

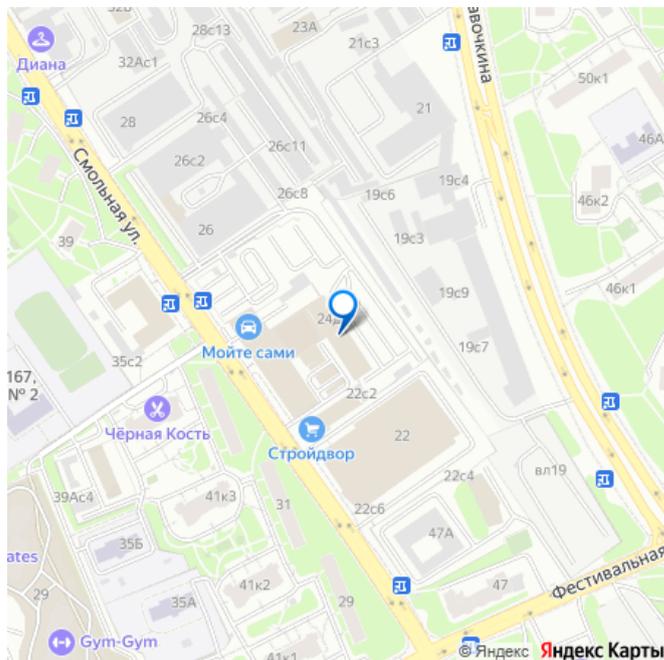
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Меридиан» по адресу: Москва, Смольная улица, 24Д. Рабочих мест: от 43 до 75*. Площадь: 340 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 33 500 руб. за м2/год. Арендная плата: 949 167 руб./мес. Класс здания: В+. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 14 из 18. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Беломорская в 10 минутах пешком, м. Речной вокзал в 14

<https://move.ru/objects/9290758295>

OF RU, OF RU

89251234567

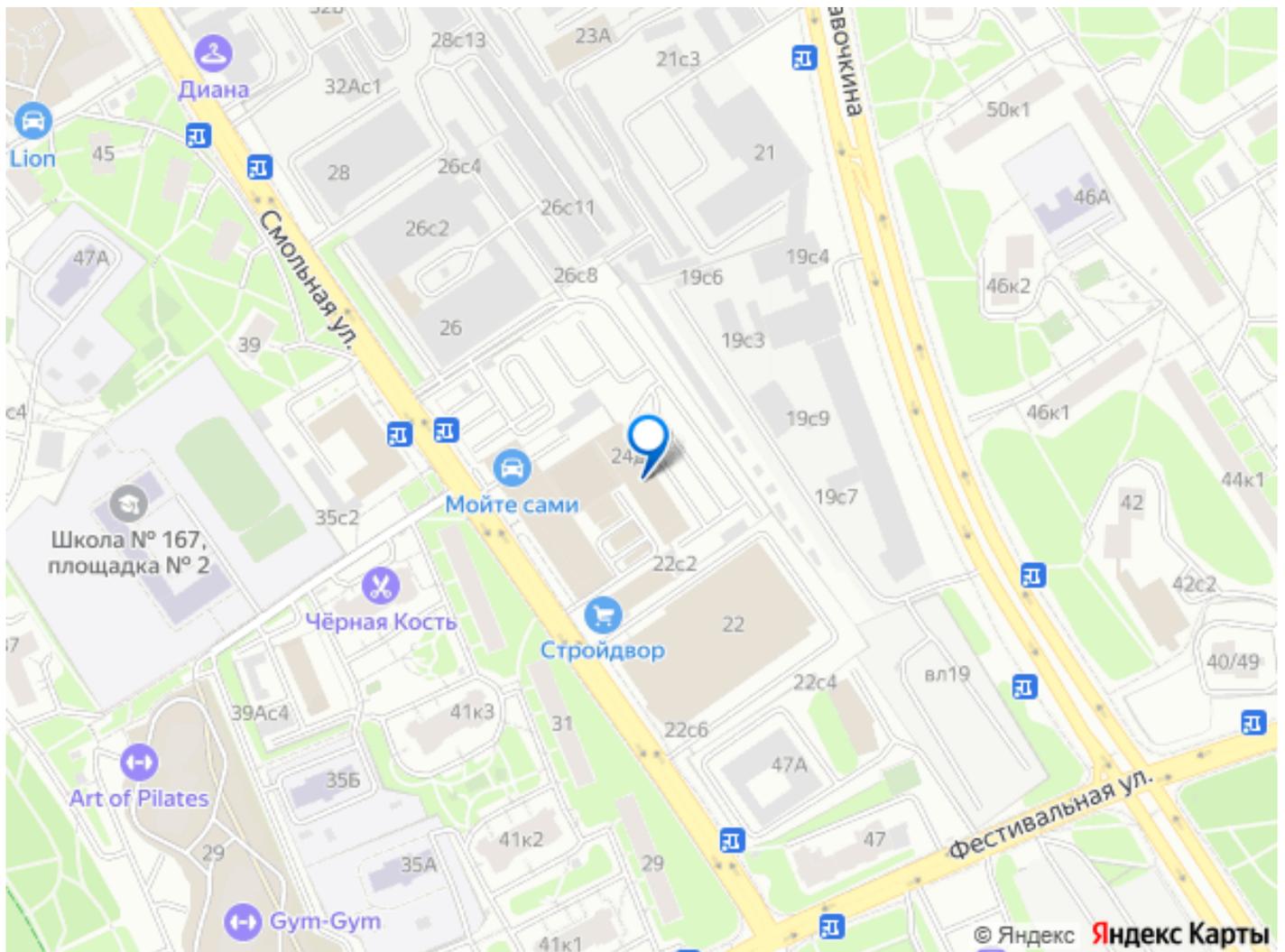
для заметок



минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая №43. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. >ID объекта - 58697. Объявление актуально. Никаких скрытых платежей и комиссий. Пришлём презентацию. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России