

🕒 Создано: 12.03.2026 в 16:37

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 04:21

Москва, 3-й Угрешский проезд, 6С5

3 304 047 740 ₽

Москва, 3-й Угрешский проезд, 6С5

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Офис

Общая площадь

34.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаются в аренду офисные помещения в 4-х этажном особняке с огороженной территорией. Охрана, вход в здание для арендаторов по согласованным спискам. Наш адрес : 115088, г. Москва, 3- Угрешский проезд, д.6,стр.5 . м. Кожуховская, 7 минут транспортом на автобусе С790, 736 или м. Дубровка далее трамваем 43 порядка 10-12 минут, также станция Угрешская (МЦК) 5 минут пешком. Интернет и телефон проводятся арендатором самостоятельно. Парковка вдоль улицы, городская, платная. Описание помещения: 3 этаж, блок из 4-х комнат, холла и двух санузлов. Общая площадь помещения 57,7 кв.м. Возможно

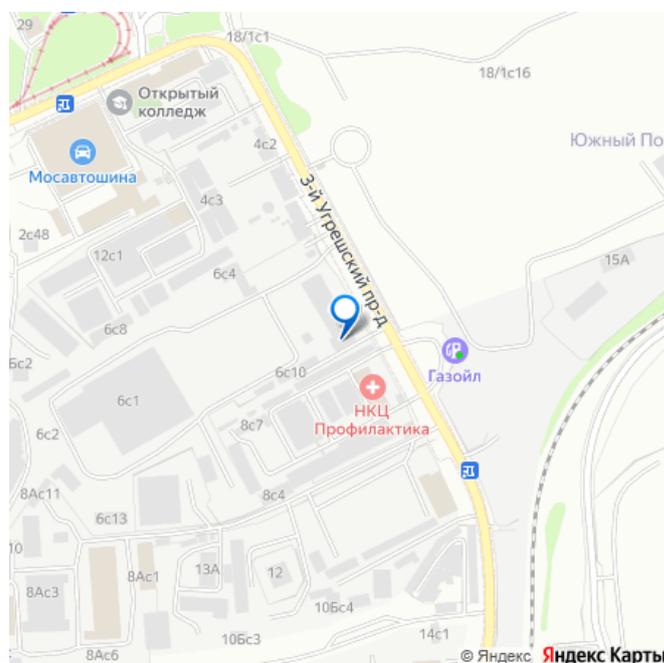
<https://move.ru/objects/9291671501>

Агент Jcat Недвижимость, Jcat

Недвижимость

**79862540629,7985730
4288**

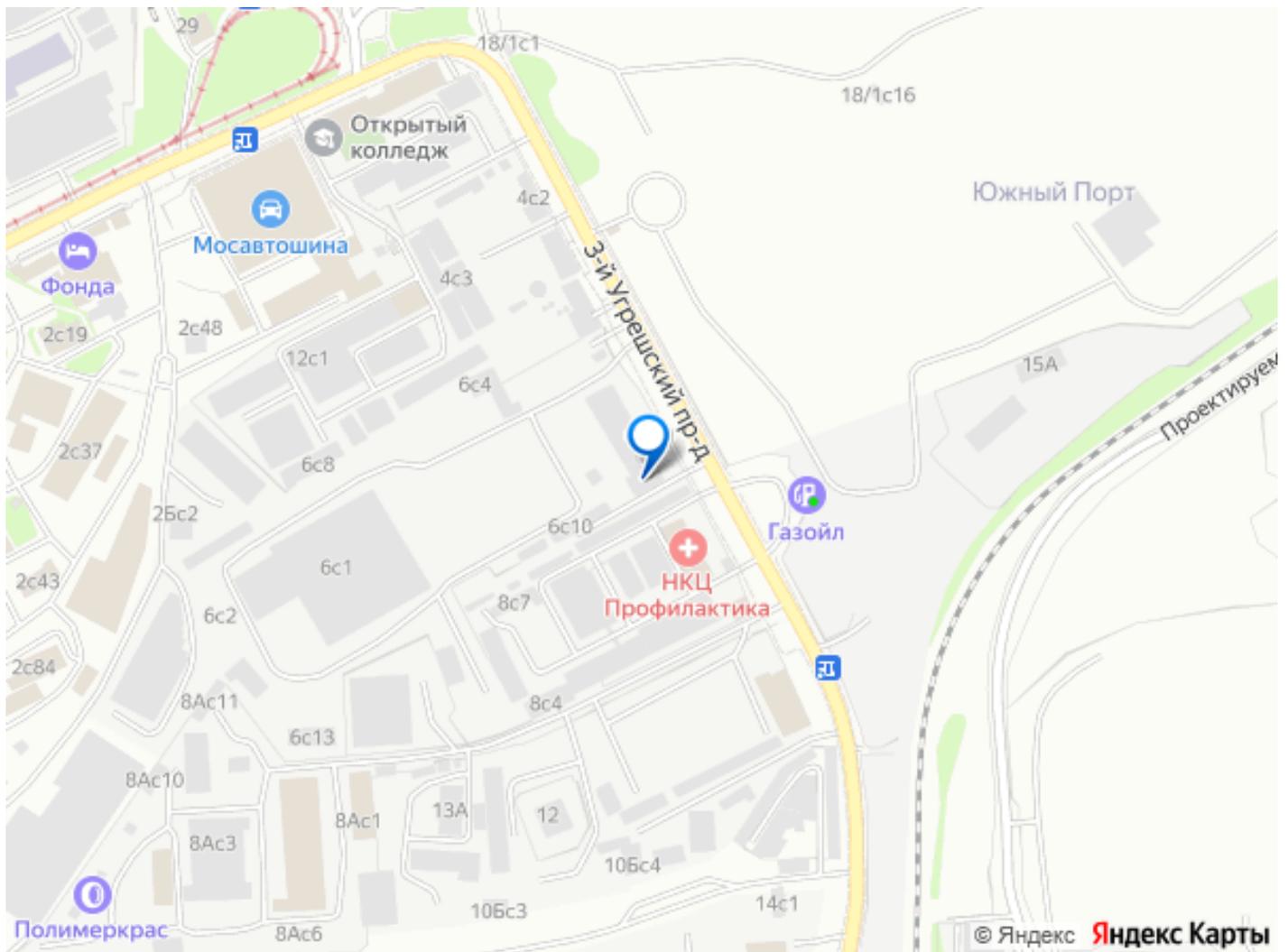
для заметок



предоставление мебели. 80780,00 руб., вкл. НДС 20% Описание помещения: Офис сдается в прямую аренду сроком свыше года, минимальный срок аренды — 11 месяцев с предоплатой за 1 месяц. Коммунальные платежи включены в арендную плату. Юридический адрес предоставляется при необходимости. Офис имеет стандартную отделку и предлагает 4 просторные комнаты с ламинатом и ковролином на полу, смешанной планировкой и окнами, выходящими во двор. Два собственных санузла. Вход в здание осуществляется по пропускам, а в офисах предусмотрены местное кондиционирование, естественная вентиляция и центральное отопление. Также имеется пожарная сигнализация для безопасности. Интернет и телефон проводятся арендатором самостоятельно. Офис находится в полностью функционирующем здании с охраной, доступом по согласованным спискам для арендаторов, и комфортной инфраструктурой. Возможно разделить данный блок на два: 1). три комнаты + санузел и 2). комната, холл и санузел.







Move.ru - вся недвижимость России